2 - izbový byt
Košická, Bratislava-Ružinov

720 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM 2 IZBOVÝ BYT S VÝHĽADOM DO VNÚTROBLOKU V NOVOSTAVBE VIKTÓRIA S INTERNETOM

Realitná kancelária HERRYS ponúka **exkluzívne** na prenájom 2-izbový byt v lokalite **Ružinov-Nivy.** Byt sa nachádza na 7. poschodí **novostavby Viktoria** s výhľadom do pokojného vnútrobloku a na Bratislavu. Poprosíme bez zvierat. Vhodný pre 1-2 dospelé osoby. Voľný ihneď.

úžitková plocha 52 m2 (byt 49 m2, lodžia 3 m2)
orientácia: severozápad
mesačné prevádzkové náklady pre 1 osobu 130 EUR, pre 2 osoby 150 EUR

DISPOZÍCIA

vstupná hala, samostatné WC, obývacia izba s kuchynským kútom a prístupom na lodžiu, samostatná nepriechodná izba s kúpeľňou

LOKALITA

Byt sa nachádza na Košickej ulici v dynamicky sa rozvíjajúcej časti širšieho centra Bratislava, ktorá patrí medzi dlhodobo vyhľadávané mestské lokality. Projekt ponúka vlastnú občiansku vybavenosť priamo v objekte vrátane potravín **TESCO Expres** a reštaurácie, čo výrazne zvyšuje komfort každodenného bývania.

V bezprostrednej blízkosti sa nachádza obľúbené **Trhovisko Miletičova**, ktoré patrí medzi najznámejšie mestské trhoviská s čerstvými potravinami a lokálnymi produktmi. Lokalitu dopĺňa aj **nákupné centrum Nivy**.

Výborná dostupnosť MHD a rýchle napojenie na hlavné dopravné ťahy zabezpečujú pohodlné spojenie s centrom

Mgr. Lenka Kmec
lenka.kmec@herrys.sk
+421 948 303 363
ID inzerátu: MID51

mesta aj ostatnými časťami Bratislavy. Okolie je charakteristické kombináciou moderného bývania, administratívy a širokej ponuky služieb, čo robí z tejto lokality ideálne miesto pre mestský život

BENEFITY

- blízko centra
- internet v cene
- MHD v blízkosti
- kompletne zariadený a vybavený
- výborné dispozičné riešenie
- výhľad do tichého vnútrobloku
- 24 hod. recepcia a strážna služba
- priamo v budove je Tesco Express, reštauračné a iné služby

CENA

720 EUR nájom + 130 EUR energie pre 1 osobu, vrátane internetu

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Lenka Kmec
lenka.kmec@herrys.sk
+421 948 303 363
ID inzerátu: MID51