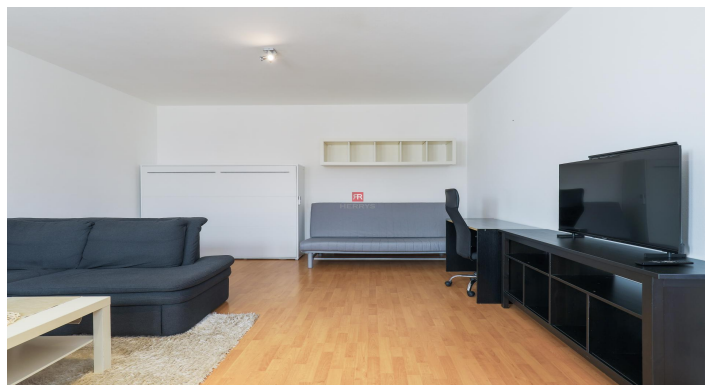


## 2 - izbový byt Vyšehradská, Bratislava-Petržalka 600 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## REALITNÁ KANCELÁRIA VÁM PONÚKA NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ 2I BYT NA VYŠEHRADSKÉJ ULICI

Realitná kancelária Vám v exkluzívnom zastúpení ponúka na prenájom priestranný 2i byt na Vyšehradskej ulici o výmere 51,74m<sup>2</sup> a loggiou (14m<sup>2</sup>), na 1.poschodí s výťahom.

Byt je **kompletne zariadený** spotrebičmi, **vrátane práčky, sušičky a TV**. Je premyslene zariadený a v priestrannej obývačke je prakticky vymyslená sklápacia posteľ. **Byt je klimatizovaný**. K dispozícii je aj veľká vstavaná skriňa. Vstup na loggiu je z oboch miestností. V kúpeľni je sprchový kút a toaleta. **Internet a TV skylink je v cene.**

Orientácia bytu: SV.

**Byt je voľný ihneď.**

**Malý psík vítaný.**

## DISPOZÍCIA

Zo vstupnej chodby sa vchádza do kúpeľne s toaletou, ďalej do kuchyne a ďalšej miestnosti. Na loggiu je vstup z oboch miestností

## LOKALITA

Lokalita Vyšehradská sa nachádza v bratislavskej mestskej časti Petržalka a ponúka široké možnosti pre bývanie, nákupy, šport aj rekreáciu. Oblasť je dobre dostupná mestskou hromadnou dopravou, pričom v blízkosti premávajú viaceré autobusové linky zabezpečujúce spojenie s centrom mesta a ďalšími časťami Bratislavy.

V okolí Vyšehradskej ulice sa nachádzajú rôzne obchody a služby, ktoré uspokojia každodenné potreby obyvateľov. V blízkosti nájdete napríklad obchodné centrum Vienna Gate na Kopčianskej ulici, ktoré ponúka rôzne prevádzky a



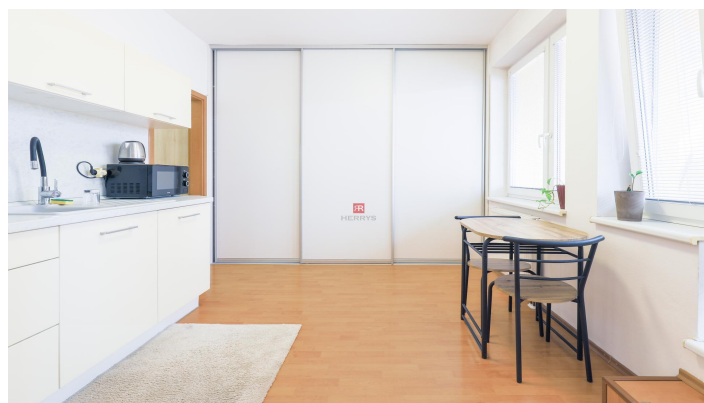
**Mgr. Naďa Palenčárová**

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP00032

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



služby.

Pre rodiny s deťmi a športových nadšencov je v tejto oblasti k dispozícii viacero ihrísk a športovísk. Jedným z nich je areál Jama na Vyšehradskej ulici, ktorý ponúka street workoutové ihrisko, fitpark s cvičebnými strojmi, lezecký kopec a ďalšie herné prvky. Okrem toho mestská časť Petržalka pravidelne investuje do budovania nových chodníkov a športovísk, čím zvyšuje kvalitu života obyvateľov.

## BENEFITY

- priestorový byt
- veľká loggia prístupná z oboch miestností
- plne zariadený
- k dispozícii práčka aj sušička
- možnosť mať psa
- internet a TV v cene

## CENA

nájom 600 eur + 150 eur energie (vrátane internetu a TV)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRY'S.



**Mgr. Naďa Palenčárová**  
nada.palencarova@herrys.sk  
+421 948 244 888  
ID inzerátu: NP00032

Názov spoločnosti: HERRY'S s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka