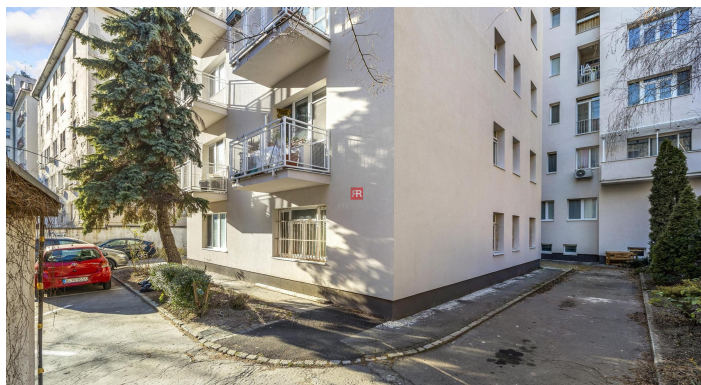
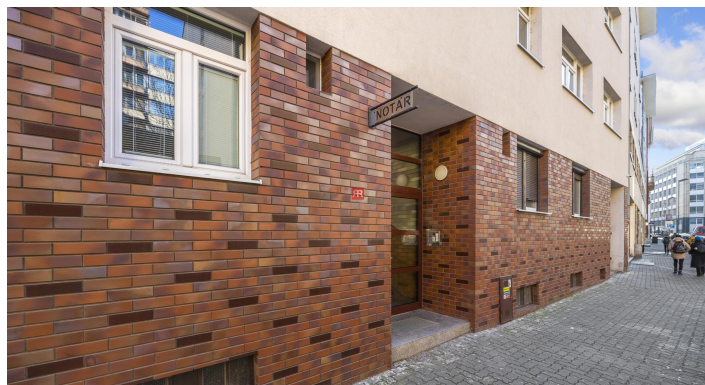


2 - izbový byt Grösslingová, Bratislava-Staré Mesto 259 900 €



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ PRIESTRANNÝ 2 IZBOVÝ BYT S VYHRADENÝM PARKOVANÍM V UZAVRETEM DVORE

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj slnečný 2 izbový byt v zrekonštruovanom tehlovom dome na Grösslingovej ulici v Starom Meste. Byt sa nachádza na prízemí bytového domu a je celkovo otočený do tichého dvora. Bytový dom prešiel citlivou, veľmi peknou rekonštrukciou. K bytu prislúcha aj pivnica a vyhradené parkovacie státie priamo v uzavretom dvore bytového domu.

BYT
úžitková plocha: 68,28 m² (byt: 65,88 m² + pivnica: 2,40 m²)
mesačné prevádzkové náklady : 265 EUR pre dve osoby (správca: 250 EUR + elektrina: 15 EUR)
orientácia: JV

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s toaletou, samostatnej kuchyne so špajzou, jedálenskej časti, nepriechodnej izby a z priestrannej obývačky

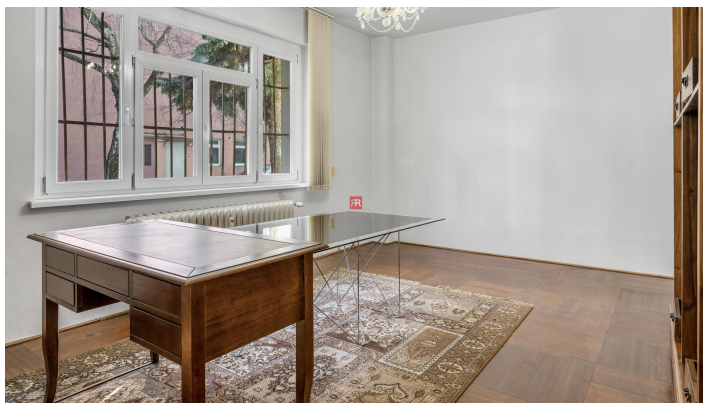
LOKALITA

Byt sa nachádza na známej Grösslingovej ulici v krátkej blízkosti historického centra. Lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť - v blízkej pešej dostupnosti sú kaviarne, reštaurácie, obchod s potravinami, gymnázium, škola a škôlka, ako aj krásny Modrý kostolík a hlavné sídlo Univerzity Komenského. Pre rodiny s deťmi je k dispozícii detské ihrisko na Jakubovom námestí



Mgr. Lucia Large
lucia.large@herrys.sk
+421 948 961 999
ID inzerátu: LL284

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



BENEFITY

- vynikajúca lokalita v rámci Starého Mesta
- kompletne a citlivo zrekonštruovaný tehlový bytový dom
- tichý a svetlý byt otočený do dvora
- k bytu prislúcha pivnica
- vyhradené parkovacie státie v uzamknutom dvore
- možnosť využitia ako kancelárie
- výborná občianska vybavenosť

CENA

259.900 EUR

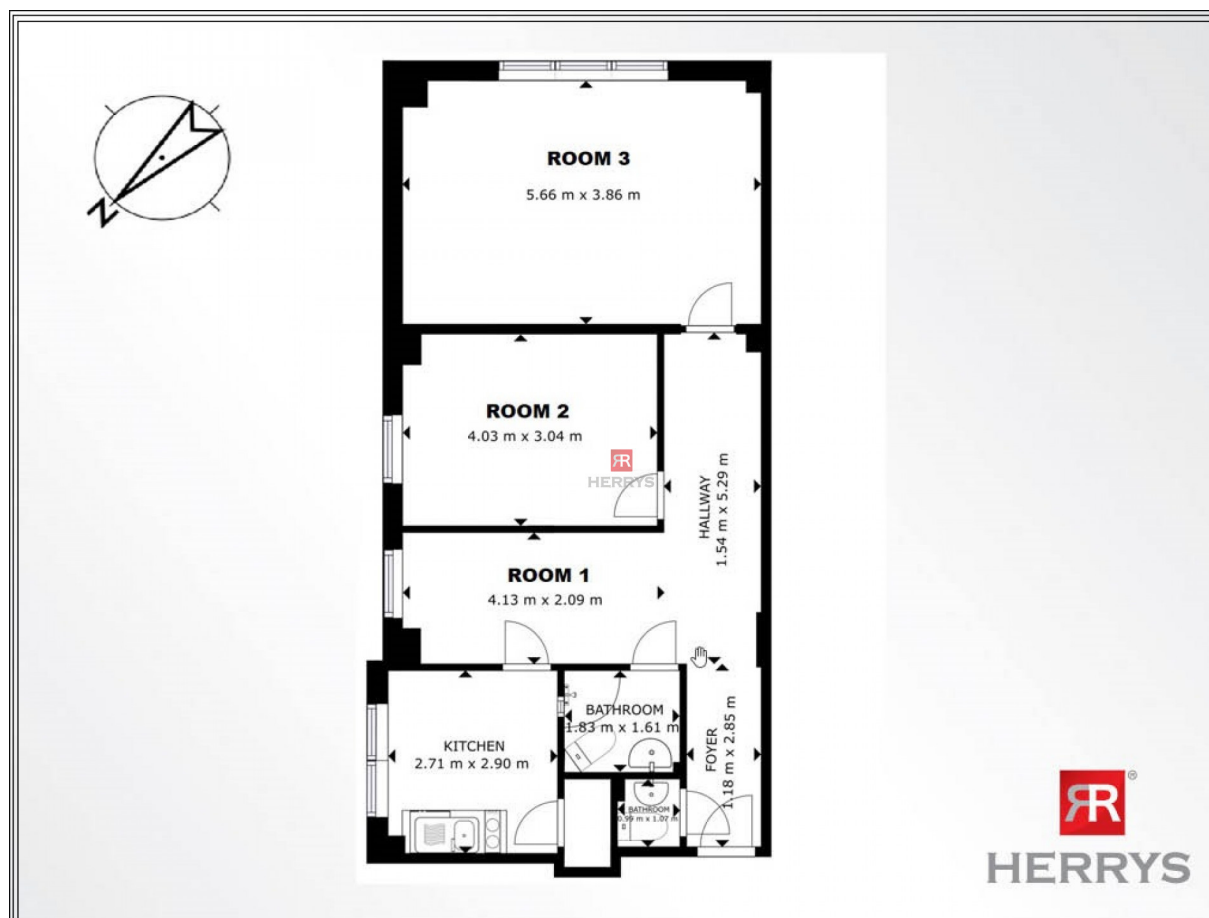
© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Lucia Large
lucia.large@herrys.sk
+421 948 961 999
ID inzerátu: LL284

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka