

## 2 - izbový byt Tomášikova, Bratislava-Nové Mesto 750 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM KRÁSNY SVETLÝ A PRIESTRANNÝ 2-IZBOVÝ BYT VO VÝBORNEJ LOKALITE BA – NOVÉ MESTO.

**Realitná kancelária HERRYS** ponúka na prenájom **krásny, svetlý a priestranný 2 izbový byt s loggiou** v novostavbe s **výťahom** na Tomášikovej ulici, BA – Nové mesto.

Byt je **nadštandardne zariadený nábytkom** a poskytuje veľké množstvo úložného priestoru. Súčasťou vybavenia sú vstavané skrine, kuchynská linka s elektrospotrebičmi: sklokeramická varná doska, elektrická rúra na pečenie, digestor, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, práčka so sušičkou, **klimatizácia a podlahové vykurovanie**. K bytu prislúcha priestranná **loggia**.

K dispozícii je vyhradené **vnútorné parkovacie miesto a pivničná kobka** nachádzajúce sa v suteréne bytového domu.

Byt 60,22 m<sup>2</sup> + loggia 8,87 m<sup>2</sup>

orientácia: juh (loggia)

poschodie: 1/7 v bytovom dome s výťahom

nájomné: 1000 eur/mes vrátane energií

V cene JE zahrnuté parkovacie miesto a pivničná kobka.

V cene NIE JE zahrnutý internet a TV.

Byt je vhodný pre 2 osoby, bez domácich zvierat.

## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z veľkej obývacej miestnosti s kuchynským kútom, z priestrannej spálne s roldorom, z kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatnej toalety. Obidve obytné miestnosti majú výstup na priestrannú loggiu, ktorá je



**Ing. Gabriela Horňáková**

[gabriela.hornakova@herrys.sk](mailto:gabriela.hornakova@herrys.sk)

+421 948 940 111

ID inzerátu: HG115

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



orientovaná na juh. K bytu prislúcha jedno vnútorné vyhradené parkovacie miesto ako aj pivničná kobka, obe v suteréne bytového domu.

## LOKALITA

Výborná lokalita v rámci Bratislava – Nové mesto, v blízkosti sa nachádza OC Centrál, OC Vivo, jazero Kuchajda. V pešej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – obchody, nákupné centrá, reštaurácie, bary, zdravotnícke zariadenia (polikliniky), detské ihriská, parky, MHD a veľmi rýchle dopravné napojenie do centra mesta ako aj na hlavnú železničnú či autobusovú stanicu.

## BENEFITY

- priestorový svetlý byt
- klimatizácia, podlahové vykurovanie
- vyhradené parkovacie miesto v podzemnej garážovej hale a pivničná kobka
- blízkosť MHD a kompletná občianska vybavenosť v bezprostrednej blízkosti

## CENA

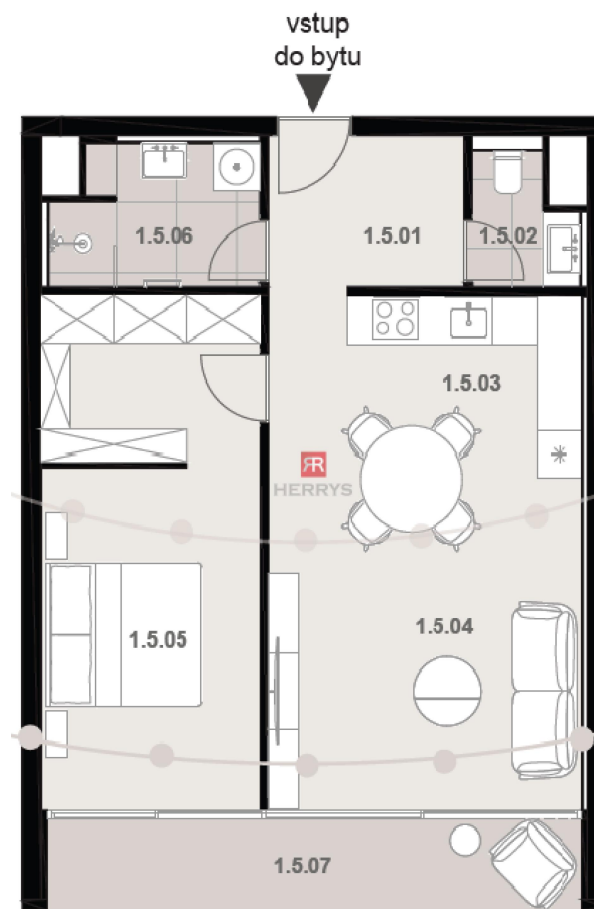
Nájomné s energiami: 1000 eur/mes

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Ing. Gabriela Horňáková**  
gabriela.hornakova@herrys.sk  
+421 948 940 111  
ID inzerátu: HG115

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka