

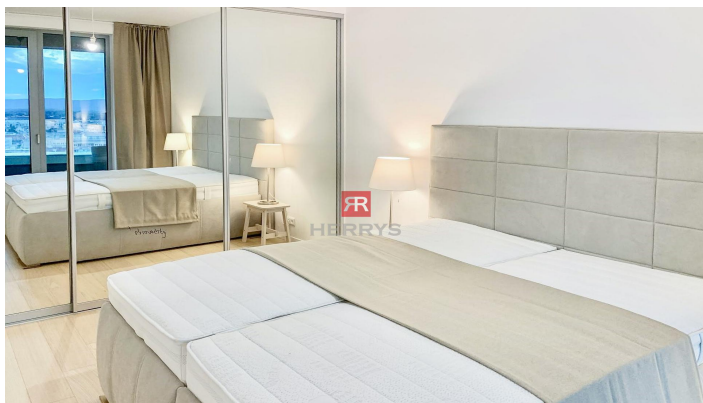
2 - izbový byt Čulenova, Bratislava-Staré Mesto

1 340 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM ŠTÝLOVÝ 2 IZBOVÝ BYT NA LUKRATÍVNEJ ADRESE, SKYPARK BY ZAHA HADID

HERRYS realitná kancelária ponúka na prenájom **štýlový a kompletne zariadený 2 izbový byt** na Čulenovej ulici, SKYPARK by ZAHA HADID. Byt ponúka **vysoký komfort bývania**, s novým moderným zariadením, stropným chladením, kompletne vybavenou kuchyňou.

Má príjemnú orientáciu na Západ, **loggiu** a **snový výhľad na Dunaj a Bratislavský hrad**.

Úžitková plocha: 57 m²

Orientácia: Západ

Poschodie: 16.poschodie

Mesačné prevádzkové náklady: 310EUR vrátane WiFi a TV, Parkovanie v podzemnej garáži 150 EUR

Byt je **voľný od 1.3.2026**, vhodný pre 1- 2 dospelé osoby, bez zvieratiek.

DISPOZÍCIA

Byt dispozične pozostáva z:

- vstupnej chodby so šatníkom
- kúpeľne s vaňou a práčkou so sušičkou
- oddeleného WC
- spojenej kuchyne s obývačkou
- spálne
- loggie

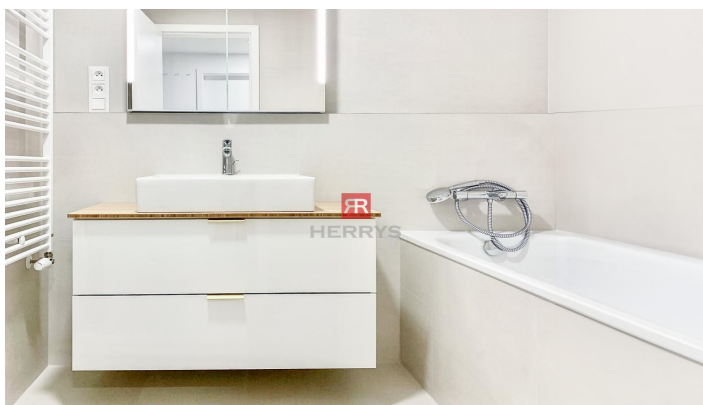
Mgr. Lenka Kmec

lenka.kmec@herrys.sk

+421 948 303 363

ID inzerátu: LK014

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



LOKALITA

- prestížna adresa na Čulenovej ulici v centre Bratislavy
- pešia dostupnosť do historického centra aj biznis zóny
- kompletná občianska vybavenosť v projekte (obchody, služby, reštaurácie)
- moderné mestské bývanie v ikonickej architektúre □ prestížna adresa na Čulenovej ulici v centre Bratislavy

BENEFITY

- prémiový projekt **Sky Park by Zaha Hadid**
- **16.** poschodie s panoramatickým výhľadom na Dunaj a **Bratislavský hrad**
- západná orientácia a loggia
- kompletne moderne zariadený byt
- stropné chladenie pre maximálny komfort
- parkovanie v podzemnej garáži
- prestížna lokalita v centre Bratislavy
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti

CENA

Nájomné: 1340 EUR
Energie: 310 EUR
Parking: 150 EUR
1 mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Lenka Kmec

lenka.kmec@herrys.sk

+421 948 303 363

ID inzerátu: LK014

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka