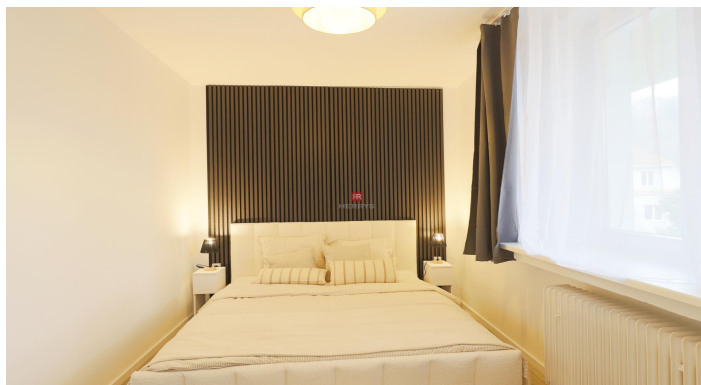


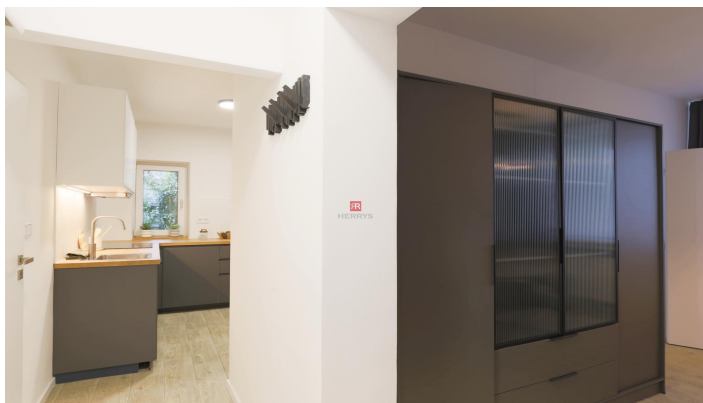
2 - izbový byt Dolná, Bratislava-Staré Mesto

870 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM LUXUSNÝ 2-IZBOVÝ BYT S KUCHYŇOU PRI HORSKOM PARKU SO ZÁHRADOU A BAZÉNOM

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom elegantný a kompletne zariadený **2-izbový byt** s moderným interiérom v tichej a prémiovej lokalite **Starého Mesta** na **Dolnej ulici**.

Byt s výmerou **57 m²** a 2 balkónmi sa nachádza na **prízemí vily** so šiestimi bytmi a ponúka prístup do **spoločnej záhrady s bazénom a grilom**.

Prenajíma sa **plne zariadený**, nachádza sa v ňom **práčka, umývačka riadu, mikrovlnka, elektrická rúra, sporák aj chladnička s mrazničkou**. Je možné si prenajať aj **garážové alebo vonkajšie parkovanie**. V dome je možnosť využívať spoločnú pivnicu a k bytu prislúcha aj **práčka** v spoločnej práčovni.

- úžitková plocha: 57 m² (byt) + 12 m² (balkóny)
- orientácia: východ
- mesačné prevádzkové náklady: 280 EUR (vrátane internetu)

Byt je k dispozícii ihneď.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, samostatná kuchyňa so vstupom na prvý balkón, priestranná obývacia izba prepojená s jedálenskou časťou a so vstupom na druhý balkón, samostatná spálňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a samostatná toaleta.

LOKALITA

Byt sa nachádza v tichej a zelenej časti Starého Mesta v susedstve Horského parku, ktorá ponúka súkromie aj výbornú



Ing. Robert Borguľa
robert.borgula@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: RB018

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



dostupnosť do centra mesta.

V okolí je kompletná občianska vybavenosť, obchody, školy, škôlky, reštaurácie a zastávky MHD.

BENEFITY

- možnosť využívať spoločnú záhradu a bazén
- moderne a kvalitne zariadený byt
- možnosť prenajať si parkovacie miesto
- vyhľadávaná a prémiová lokalita
- výborná dostupnosť do centra mesta autom aj MHD

CENA

870 EUR / mesiac Energie + 280 EUR / mesiac

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Robert Borguľa
robert.borgula@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: RB018

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka