

2 - izbový byt Kaštieľska, Bratislava-Ružinov 670 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM PRÍJEMNÝ KLIMATIZOVANÝ 2 IZBOVÝ BYT V PERLE RUŽINOVA, PARKING

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom príjemný klimatizovaný **2 izbový byt** na **7. poschodí** (celkovo 11 poschodí) s výťahom **vo výbornej lokalite na Kaštielskej ulici v projekte Perla Ružinova**. Byt je situovaný v príjemnom prostredí s dostatkom zelene a vynikajúcou dostupnosťou do centra aj na obchvat. Byt má veľmi dobré dispozičné riešenie a dostatok úložného priestoru, prislúcha k nemu parkovacie státie v garáži.

Byt sa prenájíma kompletne zariadený.

Dostupný od 1.8.2025

Úžitková plocha: 45 m² (+ 5 m² loggia)

Orientácia: SV

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, klimatizovanej obývacej miestnosti s kuchyňou so vstupom na balkón, klimatizovanej spálne a z kúpeľne s vaňou.



Mgr. Naďa Klima Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP00046

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



LOKALITA

Byt sa nachádza v projekte Perla Ružinova na Kaštieľskej ulici na rozhraní Ružinova a starého Prievozu. Táto lokalita poskytuje veľmi dobrú dopravnú dostupnosť autom alebo MHD do centra mesta alebo na diaľničný obchvat, kompletnú občiansku vybavenosť priamo pod bytom (Tesco, niekoľko bánk, lekáreň, fitness centrum a pod.).

BENEFITY

- výborná občianska vybavenosť v okolí
- klimatizácia
- parkovacie státie
- dostatok zelene
- loggia
- MHD zastávky v pešej dostupnosti

CENA

670 EUR + 200 EUR preddavky na energie vr. garážového státi

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Naďa Klima Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP00046

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka