

# Energetický certifikát

vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 300/2012 Z. z.  
č. 098922/2016/21/023112008/EC

Názov budovy: **Bytový dom B2**

Ulica, číslo: **Slovnaftská**

Obec: **Bratislava - Ružinov**

Okres: **Bratislava II**

Účel spracovania: **Nová budova**

Parc. č.: **15413/62**

Katastrálne územie: **Nivy**

Podiel celkovej podlahovej plochy:

**2 - bytový dom 100,0%**



Celková podlahová plocha v m<sup>2</sup>: **2416,8**

Rok kolaudácie budovy: **2016**

Posledná významná obnova: **- - -**

## Hodnotenie jednotlivých miest spotreby

Potreba energie na vykurovanie:

**B**

Potreba energie na prípravu teplej vody:

**C**

Potreba energie na chladenie a vetranie:

**-**

Potreba energie na osvetlenie:

**-**

ENERGETICKÁ HOSPODÁRNOSŤ BUDOVY

Kategória budovy: <b>2 - bytový dom</b>	Celková potreba energie	Primárna energia
Globálny ukazovateľ: Primárna energia	<b>65</b> kWh/(m <sup>2</sup> .a)	<b>103</b> kWh/(m <sup>2</sup> .a)
Nízka potreba energie		
<b>A0/A1/A</b>		
<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b>		
Vysoká potreba energie		
Normalizované hodnotenie:	<input checked="" type="checkbox"/>	
Prevádzkové hodnotenie:	<input type="checkbox"/>	
<b>Minimálna požiadavka 0,5 R<sub>r</sub> :</b>	40	63
<b>Typická budova R<sub>s</sub> :</b>	158	252

## Nameraná spotreba energie na vykurovanie v kWh/(m<sup>2</sup>.a)

Rok	Spotreba energie na vykurovanie v kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Priemer

## Podiel energie z obnoviteľných zdrojov:

Obnoviteľný zdroj pre výrobu tepla na vykurovanie:

Obnoviteľný zdroj pre ohrev teplej vody:

Rekuperácia tepla:

Spôsob výroby elektriny z obnoviteľného zdroja:

Exportovaná energia z obnoviteľného zdroja (druh) v kWh/(m<sup>2</sup>.a):

**Emisie CO<sub>2</sub> v kg/(m<sup>2</sup>.a)**

**20,88**



## Návrh opatrení na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy:

Obvodový plášť:

Strecha:

Podlaha:

Otvorové konštrukcie:

Vykurovanie:

Príprava teplej vody:

Chladenie/vetranie:

Osvetlenie:

Obnoviteľné zdroje energie:

Iné:

**Dátum vyhotovenia: 26. 10. 2016**

**Platnosť najviac do: 26. 10. 2026**

Meno a priezvisko oprávnenej osoby: **Ing. Peter Hurta**

Obchodné meno a sídlo: **HURTA Architects, s.r.o., 8. mája 1922/114, 926 01 Sereď**

IČO: **47571411**

oIc: **2023999439**

Kontakt: **0904 361 881, hurta@hurta.sk**



# ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Bytový dom B2**  
 Ulica, číslo: **Slovnaftská**  
 Obec: **Bratislava - Ružinov**  
 Okres: **Bratislava II**  
 Kategória budovy: **2 - bytový dom**

Parc. č.: **15413/62**  
 Katastrálne územie: **Nivy**  
 Podiel celkovej podlahovej plochy: **2 - bytový dom 100,0%**

## Vykurovanie

Energetická trieda	kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Hodnotenie
A	≤ 27	
B	28 - 53	B
C	54 - 80	
D	81 - 106	
E	107 - 133	
F	134 - 159	
G	>159	

### Výsledok hodnotenia:

<b>Potreba energie na vykurovanie v kWh/(m<sup>2</sup>.a):</b>	<b>37</b>
Požiadavka:	27
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	nie
Potreba tepla na vykurovanie kWh/(m <sup>2</sup> .a) pre K.deň:	31
<b>Potreba tepla na vykurovanie v kWh/(m<sup>2</sup>.a) (3422 K.deň):</b>	<b>31</b>
Požiadavka podľa STN 73 0540-2 - Energetické kritérium:	29
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	nie

## Príprava teplej vody

Energetická trieda	kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Hodnotenie
A	≤ 13	
B	14 - 26	
C	27 - 39	C
D	40 - 52	
E	53 - 65	
F	66 - 78	
G	> 78	

### Výsledok hodnotenia:

<b>Potreba energie na prípravu teplej vody v kWh/(m<sup>2</sup>.a):</b>	<b>28</b>
Požiadavka:	13
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	nie

## Chladenie/vetrание

Energetická trieda	kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Hodnotenie
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

### Výsledok hodnotenia:

**NEHODNOTÍ SA**

<b>Potreba energie na chladenie a vetranie v kWh/(m<sup>2</sup>.a):</b>	
Požiadavka:	
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	

## Osvetlenie

Energetická trieda	kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Hodnotenie
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

### Výsledok hodnotenia:

**NEHODNOTÍ SA**

<b>Potreba energie na osvetlenie v kWh/(m<sup>2</sup>.a):</b>	
Požiadavka:	
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	

## Celková potreba energie budovy

Energetická trieda	kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Hodnotenie
A	≤ 40	
B	41 - 79	B
C	80 - 119	
D	120 - 158	
E	159 - 198	
F	199 - 237	
G	>237	

### Výsledok hodnotenia:

<b>Celková potreba energie budovy v kWh/(m<sup>2</sup>.a):</b>	<b>65</b>
Požiadavka:	40
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	nie

## Primárna energia

Energetická trieda	kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Hodnotenie
A <sub>1</sub>	≤ 32	
A <sub>1</sub>	33 - 63	
B	64 - 126	B
C	127 - 189	
D	190 - 252	
E	253 - 315	
F	316 - 378	
G	> 378	

### Výsledok hodnotenia - globálny ukazovateľ:

<b>Primárna energia v kWh/(m<sup>2</sup>.a):</b>	<b>103</b>
Požiadavka:	nie
Spĺňa požiadavku (áno / nie):	nie

Meno a priezvisko oprávnenej osoby pre tepelnú ochranu budov:

**Ing. Peter Hurta**

Obchodné meno a sídlo:

**HURTA Architects, s.r.o., 8. mája 1922/114, 926 01 Sereď**

Identifikačné číslo: **0231 1 2008**

Register: OS Trnava

č. zápisu: **33838/T**





# ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Bytový dom B2**  
 Ulica, číslo: **Slovnaftská**  
 Obec: **Bratislava - Ružinov**  
 Okres: **Bratislava II**  
 Kategória budovy: **2 - bytový dom**

Parc. č.: **15413/62**  
 Katastrálne územie: **Nivy**

## Tepelná ochrana budov

Spôsob hodnotenia:	<b>Normalizované</b>
Obostavaný objem $V_b$ =	<b>7975,4 m<sup>3</sup></b>
Celková podlahová plocha $A_b$ =	<b>2416,8 m<sup>2</sup></b>
Faktor tvaru $f$ =	<b>0,337 1/m</b>
Konstruktívna výška podlažia $h_k$ =	<b>3,3 m</b>
Klimatické podmienky:	<b>Normalizované</b> počet dennostupňov: <b>3422 K.deň</b>

### Podklad pre normalizované hodnotenie

Potreba tepla na vykurovanie v kWh/(m<sup>2</sup>.a): **31**

### Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

**Ing. Peter Hurta**

Obchodné meno a sídlo:  
**HURTA Architects, s.r.o., 8. mája 1922/114, 926 01 Sereď**

Identifikačné číslo: **0231 1 2008**      Register: **OS Trnava**      č. zápisu: **33838/T**

### Posúdenie energetického kritéria podľa STN 73 0540

Potreba tepla na vykurovanie v kWh/(m<sup>2</sup>.a) (3422 K.deň): **31**

Požiadavka podľa (STN 73 0540) - Energetické kritérium: **29**

Splňa požiadavku (áno / nie): **nie**



## Popis aktuálneho stavu

<b>Obvodový plášť:</b>	Obvodové steny sú z keramickej tehly Porotherm hr. 250 mm a polystyrénu hr. 140 mm, resp. ŽB hr. 230 mm a polystyrénu hr. 160 mm.
<b>Strecha:</b>	Strecha je plochá, tepelnoizolačnú funkciu polystyrén hr. 320 mm.
<b>Otvorové konštrukcie:</b>	Okná sú plastové s izolačnými trojsklami.
<b>Podlaha na teréne/strop nad nevykurovaným suterénom:</b>	Strop nad I.P.P. sa zateplí tepelnoizolačnými doskami z minerálnej vlny hr. 100 mm.
<b>Iné:</b>	

## Popis navrhovaných úprav na zlepšenie energetickej hospodárnosti

<b>Obvodový plášť:</b>	
<b>Strecha:</b>	
<b>Otvorové konštrukcie:</b>	
<b>Podlaha na teréne/strop nad nevykurovaným suterénom:</b>	
<b>Iné:</b>	

# ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Bytový dom B2**  
Ulica, číslo: **Slovnaftská**  
Obec: **Bratislava - Ružinov**  
Okres: **Bratislava II**  
Kategória budovy: **2 - bytový dom**

Parc. č.: **15413/62**  
Katastrálne územie: **Nivy**

## Vykurovanie

Spôsob hodnotenia: **Normalizované**

Typ vykurovacieho systému: **Nepretrušované vykurovanie, dvojtrubkový systém s núteným obehom, teplovodný, radiátory**

Energetický nosič/fosilné palivá: **CZT - zemný plyn**

Obnoviteľný zdroj energie (tepelná energia):

Obnoviteľný zdroj energie (elektrická energia):

Rekuperácia tepla:

Účinnosť rekuperačnej jednotky v %:

Podiel vzduchu prechádzajúceho cez jednotku v %:

Meranie a regulácia: **Meranie spotreby tepla na päte objektu, meranie spotreby tepla v každom byte. Regulácia je centrálna ekvitermická a lokálna termostatickými ventilmi s termostatickými hlavcami na vykurovacích telesách. Hydraulicky vyregulovaná vykurovacia sústava.**



Potreba energie na vykurovanie v kWh/(m<sup>2</sup>.a):

37

Požiadavka:

27

Spĺňa požiadavku (áno / nie):

nie

Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

**Ing. Jana Scherhaufierová**

Obchodné meno a sídlo:

**Ing. Jana Scherhaufierová, Nitrianska 741, 925 51 Šintava**

Identifikačné číslo: **0225 2 2008**

Register: **Obv. úrad Galanta**

č. zápisu: **220-25651**

Meno a priezvisko zhotoviteľa: **Ing. Peter Hurta**

## Popis aktuálneho stavu

Vykurovanie:

Systém vykurovania objektu je napojený na centrálny zdroj tepla. V suteréne objektu sa nachádza tlakovo závislá OST. Energia na výrobu tepla a teplej vody je získavaná zo zemného plynu. Tepelnú pohodu v bytovom dome zabezpečuje dvojtrubkový teplovodný vykurovací systém (70/55°C). Hlavný rozvod vykurovacej vody je vedený v suteréne objektu. Z neho je osem stúpacích potrubí. V každom byte je samostatné meranie odobratého tepla a samostatná regulácia teploty v priestore. Cirkuláciu vykurovacej vody v objekte zabezpečuje obehové čerpadlo Grundfos Magna3, 48-80F. Potrubie je zhotovené z oceľových rúr, izolovaných tepelnou izoláciou z penového polyetylénu - 30, 40, 50mm. Odovzdávanie tepla do priestoru je vykurovacími telesami. Na vykurovacích telesách sú osadené termostatické ventily s termostatickými hlavcami.

Iné:

## Popis navrhovaných úprav na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy

Vykurovanie:

Iné:



# ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Bytový dom B2**

Ulica, číslo: **Slovnaftská**

Obec: **Bratislava - Ružinov**

Okres: **Bratislava II**

Kategória budovy: **2 - bytový dom**

Parc. č.: **15413/62**

Katastrálne územie: **Nivy**

## Príprava teplej vody

Spôsob hodnotenia: **Normalizované**

Systém prípravy teplej vody: **Centrálny - zásobníkový ohrievač**

Energetický nosič/fosilne palivá: **CZT - zemný plyn**

Obnoviteľný zdroj energie (tepelná energia):

Obnoviteľný zdroj energie (elektrická energia):

Meranie a regulácia: **Meranie spotreby studenej vody na päte objektu, pomerové vodomery pre každú bytovú jednotku**



Potreba energie na prípravu teplej vody v kWh/(m<sup>2</sup>.a):

28

Požiadavka:

13

Spĺňa požiadavku (áno / nie):

nie

Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

**Ing. Jana Scherhaufierová**

Obchodné meno a sídlo:

**Ing. Jana Scherhaufierová, Nitrianska 741, 925 51 Sinta**

Identifikačné číslo: **0225 2 2008**

Register: **Obv. úrad Galanta**

č. zápisu: **220-25651**

Meno a priezvisko zhotoviteľa: **Ing. Peter Hurta**

## Popis aktuálneho stavu

### Príprava teplej vody:

Príprava teplej vody bytový dom je realizovaná v OST, ktorá je umiestnená v suteréne objektu. Teplá voda sa pripravuje v 750L zásobníkovom ohrievači. Rozvody teplej vody a cirkulácie teplej vody sú z plastličníka, izolované tepelnou izoláciou z penového polystyrénu hr. min. 20mm, v závislosti od profilu potrubia. Hlavný rozvod je zavesený pod stropom suterénu. V objekte je 10 stúpacích potrubí s cirkuláciou TV, vedené sú v sáčtách bytových jadier, obalené tepelnou izoláciou z penového polystyrénu. Cirkulačné čerpadlo a nabíjacie čerpadlo sú osadené v OST.

Iné:

## Popis navrhovaných úprav na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy

### Príprava teplej vody:

Iné:

# ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Bytový dom B2**  
Ulica, číslo: **Slovnaftská**  
Obec: **Bratislava - Ružinov**  
Okres: **Bratislava II**  
Kategória budovy: **2 - bytový dom**

Parc. č.: **15413/62**  
Katastrálne územie: **Nivy**

## Chladenie a vetranie

Spôsob hodnotenia:

Typ systému chladenia/vetrania:

Energetický nosič:

Meranie a regulácia:

Obnoviteľný zdroj energie:

Klimatické podmienky:

### NEHODNOTÍ SA

počet dennostupňov: K.deň



Podpis a pečiatka

**Potreba energie na chladenie a vetranie v kWh/(m<sup>2</sup>a):**

Požiadavka:

Spĺňa požiadavku (áno / nie):

**Meno a priezvisko oprávnenej osoby:**

Obchodné meno a sídlo:

Identifikačné číslo:

Register:

č. zápisu:

Meno a priezvisko zhotoviteľa: **Ing. Peter Hurta**

## Popis aktuálneho stavu

Chladenie/vetranie:

Iné:

## Popis navrhovaných úprav na zlepšenie energetickej hospodárnosti

Chladenie/vetranie:

Iné:



# ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Bytový dom B2**

Ulica, číslo: **Sľovnaftská**

Obec: **Bratislava - Ružinov**

Okres: **Bratislava II**

Kategória budovy: **2 - bytový dom**

Parc. č.: **15413/62**

Katastrálne územie: **Nivy**

## Osvetlenie

Spôsob hodnotenia:

Lokalita (zemepisná šírka a dĺžka):

Prevádzkový čas:

Typ budovy z hľadiska osvetlenia:

Obnoviteľný zdroj energie:

**NEHODNOTÍ SA**

## Elektrická energia vyrobená na mieste

Spôsob výroby elektriny:

Typ:

Plocha (panela, turbíny): m<sup>2</sup>

Celkový inštalovaný výkon vo W:

Množstvo vyrobenej elektriny: kWh/a

Potreba energie na osvetlenie v kWh/(m<sup>2</sup>.a):

Požiadavka:

Spĺňa požiadavku (áno / nie):

Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

Obchodné meno a sídlo:

Identifikačné číslo:

Register:

č. zápisu:

Podpis a pečiatka

Meno a priezvisko zhotoviteľa: **Ing. Peter Hurta**

## Popis aktuálneho stavu

Osvetlenie:

Výroba elektriny:

Iné:

## Popis navrhovaných úprav na zlepšenie energetickej hospodárnosti

Osvetlenie:

Výroba elektriny:

Iné:

# ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT

Názov budovy: **Bytový dom B2**  
 Ulica, číslo: **Slovnaftská**  
 Obec: **Bratislava - Ružinov**  
 Okres: **Bratislava II**  
 Kategória budovy: **2 - bytový dom**

Parc. č.: **15413/62**  
 Katastrálne územie: **Nivy**

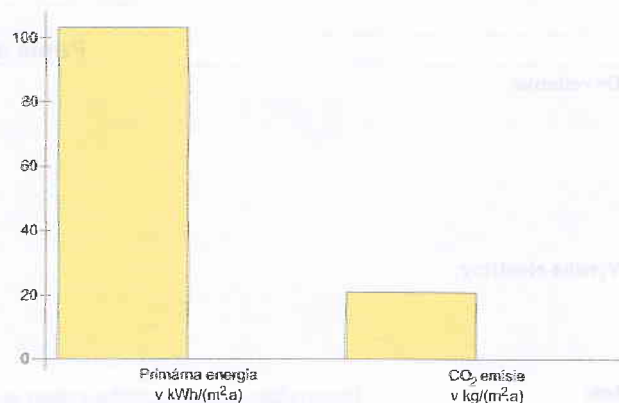
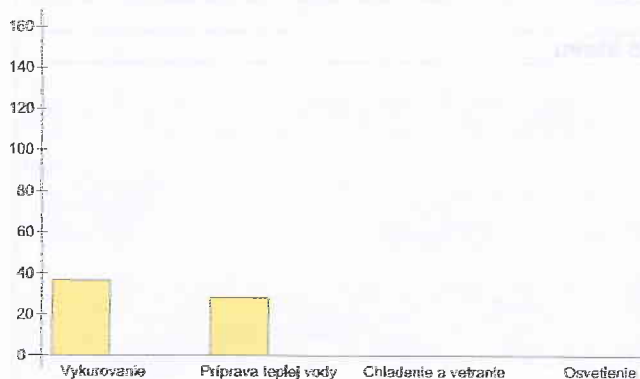
## Možná úspora energie po vykonaní navrhovaných úprav

Konštrukcia	Potreba tepla/energie - aktuálny stav v kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Potreba tepla/energie - po realizácii navrhovaných úprav v kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Úspora tepla/energie v kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Úspora v %
Potreba tepla na vykurovanie:	31			
<b>Potreba energie</b>				
na vykurovanie:	37			
na prípravu teplej vody:	28			
na chladenie a vetranie:				
na osvetlenie:				
<b>Celková potreba energie v kWh/(m<sup>2</sup>.a):</b>	<b>65</b>			
<b>Primárna energia v kWh/(m<sup>2</sup>.a):</b>	<b>103</b>			
<b>CO<sub>2</sub> emisie v kg/(m<sup>2</sup>.a):</b>	<b>21</b>			

Celková potreba energie

■ Aktuálny stav  
■ Stav po navrhovaných opatreniach

Potreba primárnej energie a CO<sub>2</sub> emisie



## Navrhované opatrenia

Globálny ukazovateľ po realizácii navrhovaných úprav

Obvodový plášť:	A0
Strecha:	A1
Podlaha:	B
Otvorové konštrukcie:	C
Vykurovanie:	D
Príprava teplej vody:	E
Chladenie/vetranie:	F
Osvetlenie:	G
Obnoviteľné zdroje energie:	
Iné:	Orientačná návratnosť investícií

**Ing. Peter Hurta**

Meno a priezvisko oprávnenej osoby:

Obchodné meno a sídlo: **HURTA Architects, s.r.o., 8. mája 1922/114, 926 01 Sereď**

Identifikačné číslo: **0231 1 2008**

Register: **OS Trnava**

č. zápisu: **33838/T**

Podpis