



# Viladomy Slávičie

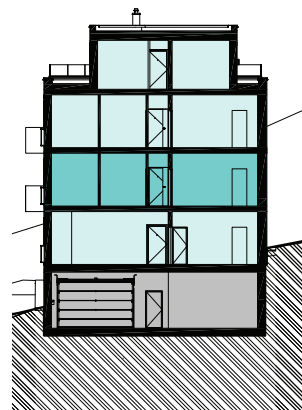
bývajte svoj sen

## Vila Júlia

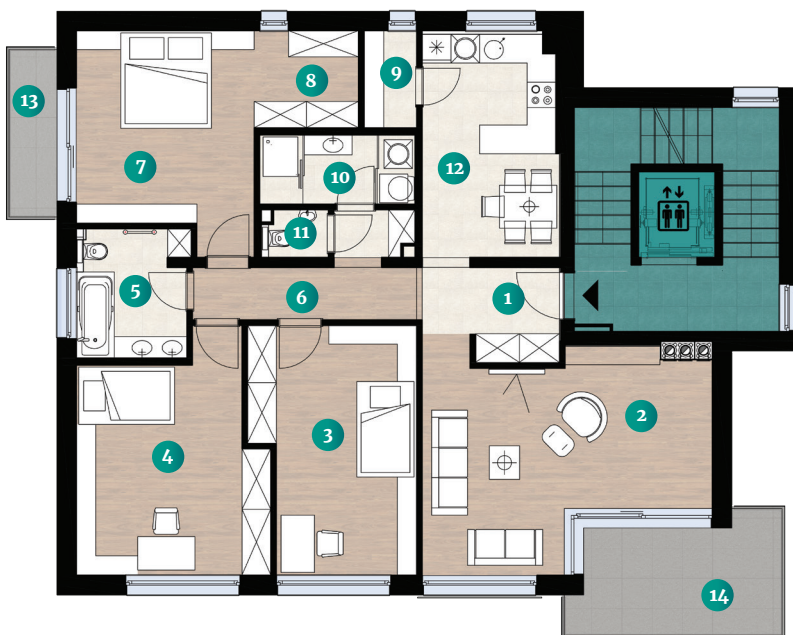
Byt 22

2. poschodie

Celková plocha bytu: 142,81 m<sup>2</sup>



## Pôdorys bytu



výťah

spoločné priestory (chodba, schodisko)

vstup (do objektu, do bytu)

## Kontakt

KLM real estate a.s.  
Žižkova 15  
811 02 Bratislava

tel.: 02 546 409 01  
email: office2@klmre.sk

## Developer

Forespo reality 8 a.s.  
Karloveská 34,  
41 04 Bratislava

## Výmery miestností:

1.	Vstupná chodba	5,70	m <sup>2</sup>
2.	Obývacia izba	25,76	m <sup>2</sup>
3.	Izba	17,69	m <sup>2</sup>
4.	Izba	18,33	m <sup>2</sup>
5.	Kúpeľňa	6,79	m <sup>2</sup>
6.	Chodba	8,15	m <sup>2</sup>
7.	Izba	16,35	m <sup>2</sup>
8.	Šatník	4,72	m <sup>2</sup>
9.	Komora	2,56	m <sup>2</sup>
10.	Kúpeľňa	5,34	m <sup>2</sup>
11.	WC	1,77	m <sup>2</sup>
12.	Kuchyňa	14,73	m <sup>2</sup>

SPOLU

127,97 m<sup>2</sup>

## Výmery balkónov a terás:

13.	Balkón	3,97	m <sup>2</sup>
14.	Balkón	10,87	m <sup>2</sup>

SPOLU

14,84 m<sup>2</sup>

V cene bytu je pivničná kobka.

K bytu je možné dokúpiť parkovacie státie v garáži a na vonkajšom parkovisku.



# Viladomy Slávičie

bývajte svoj sen



## Kontakt

KLM real estate a.s.  
Žižkova 15  
811 02 Bratislava

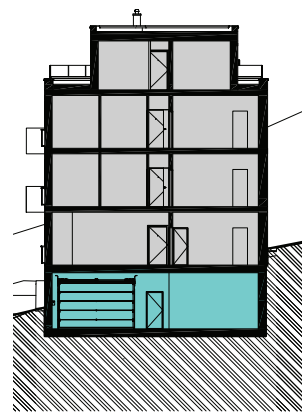
tel.: 02 546 409 01  
email: office2@klmre.sk

## Developer

Forespo reality 8 a.s.  
Karloveská 34,  
841 04 Bratislava

## Vila Júlia

Garážové parkovacie  
státia a pivničné kobky



## Pôdorys podlažia



výťah



spoločné priestory (chodba, schodisko)



vstup (do garáže)

TM

technická miestnosť

## Výmery parkovacích miest:

P21	Rozmer: 2,7 x 4,8 m	Plocha: 12,96 m <sup>2</sup>
P22	Rozmer: 2,65 x 4,8 m	Plocha: 12,72 m <sup>2</sup>
P23	Rozmer: 2,5 x 4,85 m	Plocha: 12,13 m <sup>2</sup>
P24	Rozmer: 2,5 x 4,85 m	Plocha: 12,13 m <sup>2</sup>
P25	Rozmer: 2,5 x 4,85 m	Plocha: 12,13 m <sup>2</sup>

## Výmery pivničných kobiek:

K11	Pivničná kobka	Plocha: 3,32 m <sup>2</sup>
K12	Pivničná kobka	Plocha: 3,32 m <sup>2</sup>
K13	Pivničná kobka	Plocha: 3,13 m <sup>2</sup>
K14	Pivničná kobka	Plocha: 3,26 m <sup>2</sup>