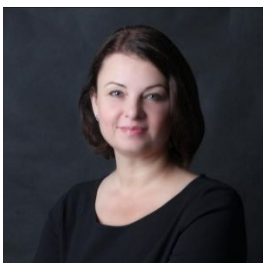


5 a viac izbový byt na Prenájom
Strážna, Bratislava-Nové Mesto
3 000 € /mesiac



HERRYS - Na prenájom výnimočný luxusný 5 izbový byt s panoramatickou terasou v atraktívnej...

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom výnimočný luxusný 5 izbový byt s terasou s panoramatickým výhľadom na Bratislavu v atraktívnej lokalite na Strážnej ulici pod Kolibou. Nachádza sa v novostavbe na 3. poschodí z celkových 3 ako jediný na celom podlaží. Byt je úplne nový, zatiaľ neobývaný, nadštandardne technicky vybavený a luxusne kompletne



Ing. Andrea Kaňuščáková
+421948445111
andrea.kanuscakova@herrys.sk
ID inzerátu: AK89

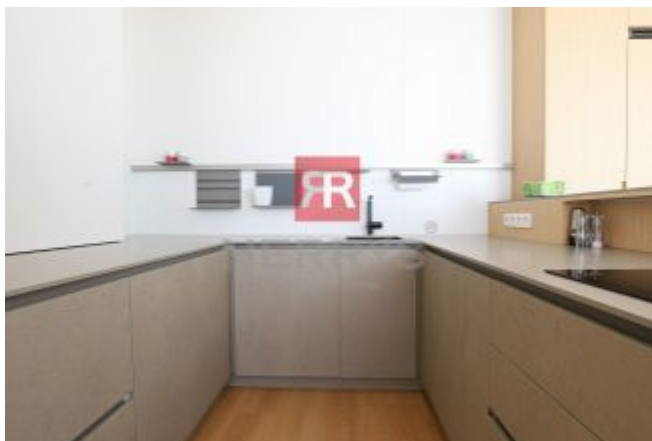
Best Local Power Broker Team



Best Local Real Estate Agency



5 a viac izbový byt na Prenájom
Strážna, Bratislava-Nové Mesto
3 000 € /mesiac



zariadený. V každej miestnosti je klimatizácia, vonkajšie žalúzie a vnútorné rolety na diaľkové ovládanie. Kúrenie je podlahové. Súčasťou zariadenia je práčka, sušička, umývačka riadu, varná doska BORA, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou. K bytu vedie výťah. Byt je zabezpečený bezpečnostnými dverami. K dispozícii je videovrátnik. Parkovanie je možné na 2 garážových miestach a na 1 vonkajšom parkovacom mieste. Byt je na prenájom od 1.9.2020.

BYT

5 izbový byt

úžitková plocha bytu 357 m² (byt 138 m², pivnica 6 m², 2 terasy – 10 m² a 203 m²)

orientácia: všetky svetové strany

mesačné prevádzkové náklady: 300 EUR (vrátane TV pripojenia a vysokorýchlostného internetu)

VÝHODY

atraktívna lokalita pod Kolibou

úplne nový byt zatiaľ neobývaný

výnimočná dispozícia bytu s krásnymi terasami a panoramatickým výhľadom na mesto

nadštandardné technické vybavenie a luxusné zariadenie na mieru

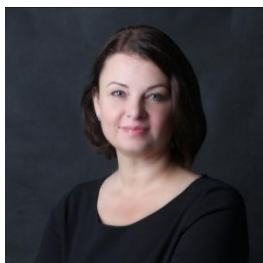
bezproblémové parkovanie

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z: vstupná chodba, obývacia izba, 4 nepriechodné izby, šatník, kuchyňa, 2 kúpeľne (jedna s vaňou a jedna so sprchovacím kútom), 2 WC (z toho jedno samostatné), terasy

BYTOVÝ DOM

tehlová novostavba z r. 2020, 3 poschodia, výťah



Ing. Andrea Kaňuščáková

+421948445111

andrea.kanuscakova@herrys.sk

ID inzerátu: AK89

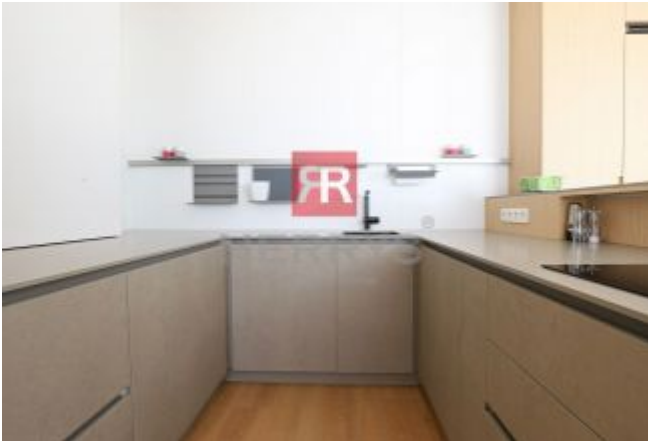
Best Local Power Broker Team



Best Local Real Estate Agency



5 a viac izbový byt na Prenájom
Strážna, Bratislava-Nové Mesto
3 000 € /mesiac



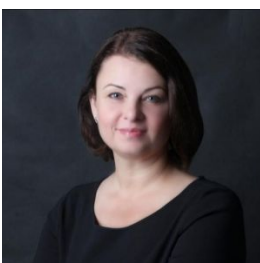
LOKALITA

Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite pod Kolibou, mimo mestského ruchu a v bezprostrednej blízkosti prírody Malých Karpát, s výnimočným výhľadom na mesto. Kompletná občianska vybavenosť, vrátane škôl, škôlok, obchodov, reštaurácií, kaviarní je dostupná za pár minút autom. Bezproblémová dopravná dostupnosť do centra mesta a na MHD.

CENA

3 000 EUR/mesiac + 300 EUR energie (vrátane TV pripojenia, internetu a 3 parkovacích miest)
2-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Andrea Kaňuščáková
+421948445111
andrea.kanuscakova@herrys.sk
ID inzerátu: AK89

Best Local Power Broker Team



Best Local Real Estate Agency



5 a viac izbový byt na Prenájom
Strážna, Bratislava-Nové Mesto
3 000 € /mesiac



Pôdorys nehnuteľnosti

