

## Na prenájom priestranný 4 izbový byt v novostavbe na Kolibe s 2 státiami



 1 100 €/mesiac  4 izbový byt  103.00 m<sup>2</sup>  Tupého, BA - Nové Mesto

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **priestranný 4 izbový byt v novostavbe** na Tupého ulici v obľúbenej **lokality Koliba**. Byt je **kompletne zariadený** nábytkom a spotrebičmi a nachádza sa na 4. poschodí s výťahom. K dispozícii sú **2 parkovacie miesta v uzavretom areáli s kamerami a SBS**. Ideálne dispozičné riešenie bytu s priestranými izbami poskytne dostatočný komfort aj náročnejším klientom. Voľný ihneď.



**Miroslav Daněk**  
+421 948 910 555  
miroslav.danek@herrys.sk

**PRENÁJOM ID:**  
MD181029

Best Local Real Estate Agency



Best Local Power Broker Team





## BYT

4 izbový byt  
úžitková plocha 103 m<sup>2</sup> (podlahová plocha 96 m<sup>2</sup> + balkón 7 m<sup>2</sup>)  
orientácia: severovýchod a juhovýchod  
mesačné náklady: 180 EUR

## VÝHODY

3 samostatné nepriechodné izby  
**2 vonkajšie státi v zabezpečenom areáli bytového domu**  
výborná poloha v **tichej** lokalite  
veľký úložný priestor na chodbe  
2x toaleta (1 samostatná a 1 v **kúpeľni s TV**)  
veľký balkón s výhľadom na mesto  
kompletne zariadený a vybavený  
klimatizácia  
v cene internet a satelitná TV (možnosť ľubovoľne nastaviť satelitné kanály)

**DISPOZÍCIA:** vstupná chodba so vstavanou skriňou, spálňa, pracovňa, kuchyňa, kúpeľňa s WC, samostatná toaleta, hlavná spálňa s prístupom na balkón, obývací izba

## LOKALITA

Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite Koliba s dobrou dostupnosťou autom aj trolejbusom, 5 min. od centra. Nachádza sa tu aj detské ihrisko.

## CENA

**1280 EUR (vrátane energií, internetu, satelitnej TV a 2 vonkajších státí)**

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Miroslav Daněk**

+421 948 910 555

miroslav.danek@herrys.sk

**PRENÁJOM ID:**  
MD181029

Best Local Real Estate Agency



Best Local Power Broker Team

