

## Na prenájom 3 izbový byt s parkingom v novostavbe v Novom Meste



 600 €/mesiac  3 izbový byt  72.00 m<sup>2</sup>  Nobelova, BA - Nové Mesto

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom ešte neobývaný, kompletne **zariadený 3i byt v novostavbe na Nobelovej ulici v Novom Meste**. Byt sa nachádza v **tichej a pokojnej lokalite**. Je situovaný na 4. poschodí v tehlovej novostavbe Nobelova.

**BYT**



**Ing. Martin Marušin**

+421 948 904 111

[martin.marusin@herrys.sk](mailto:martin.marusin@herrys.sk)

**PRENÁJOM** ID: meis62

Best Local Real Estate Agency



Best Local Power Broker Team





3-izbový  
úžitková plocha 78 m<sup>2</sup> (byt 72 m<sup>2</sup>, balkón 6 m<sup>2</sup>)  
orientácia: JZ

### VÝHODY

Tichá lokalita

**Detské ihrisko** v blízkosti

Dopravné napojenie

MHD v blízkosti

**Priestranný** byt

Svetlý byt

Kompletne **zariadený** a vybavený

### DISPOZÍCIA

**Byt pozostáva z:**

**vstupná chodba, obývacia izba s kuchynským kútom a jedálenskou časťou, spálňa s balkónom, samostatná izba, kúpeľňa (vaňa) s toaletou**

### LOKALITA

Byt sa nachádza v tichej a pokojnej časti Nového mesta v rezidenčnom projekte Nobelova. Supermarket **Terno** je minútu pešo. Račianska ulica (minútu autom) poskytuje **dopravné spojenie** a takisto kompletnú **občiansku vybavenosť**. Vajnorská ulica je autom 2 minúty - blízko Polus, jazero Kuchajda, plaváreň Pásienky. K dispozícii **MHD** (zastávka Eu. vzdel. akadémia).

### CENA

**600 EUR + 200 EUR vrátane energií a parkingu**

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



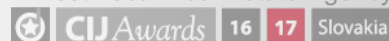
**Ing. Martin Marušin**

+421 948 904 111

[martin.marusin@herrys.sk](mailto:martin.marusin@herrys.sk)

**PRENÁJOM** ID: meis62

Best Local Real Estate Agency



Best Local Power Broker Team

