

## 2 - izbový byt Továrenská, Bratislava-Staré Mesto

**1 280 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS-NA PRENÁJOM EXKLUZÍVNY 2 IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE SKY PARK NA 26. POSCHODÍ S VÝHLADOM NA HRAD

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na prenájom dizajnový, kompletne zariadený 2 izbový byt s loggiou na 26.p. (spolu 30.p.) v novostavbe SKY Park v Starom Meste. K bytu prislúcha aj parkovacie státie v garáži a pivnica. Úžitková plocha bytu je 55 m<sup>2</sup> (byt 50 m<sup>2</sup>, loggia 5 m<sup>2</sup>). Orientácia bytu je S-Z vďaka čomu poskytuje ohromujúci panoramatický výhľad na Staré Mesto.

**Byt je voľný od 1.8.2026**

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z chodby, z obývacej izby s kuchynskou a jedálenskou časťou, spálne, kúpeľne so sprchovým kútom, WC a loggie. Byt disponuje vysokým štandardom – hliníkové okná, okenné výplne sú zasklené izolačným trojsklom, drevené podlahy, kvalitná sanita a obklady.

### LOKALITA

V projekte SKY Park sa nachádza recepcia s 24 hodinovou prevádzkou, krásna vyhládka a tiež udržiavaný park okolo bytovému domu. Obyvatelia ocenia výbornú občiansku vybavenosť, ktorú ponúknu obchodné priestory, či blízke nákupné centrum Eurovea. Bezproblémové dopravné spojenie do všetkých mestských častí a rýchle napojenie na diaľničný obchvat.



**Luboš Štubňa**

lubos.stubna@herrys.sk

+421948622555

ID inzerátu: LS191

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- novostavba kompletne
- vkusne zariadený
- loggia
- parkovacie státie
- blízka promenáda pri Dunaji
- Internet a TV
- úložné priestory
- pračka so sušičkou
- stropné chladenie
- 24 hodinová recepcia
- park

## CENA

1280 EUR nájom + 270 EUR preddavok na energie, vrátane parkovacieho miesta 2x depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



### Luboš Štubňa

lubos.stubna@herrys.sk

+421948622555

ID inzerátu: LS191

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.