

2 - izbový byt Bajkalská, Bratislava-Ružinov 600 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 2-IZBOVÝ BYT S PIVNICOU A GARÁŽOU, NOVÝ RUŽINOV

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom priestranný, kompletne zariadený 2 izbový byt s lodžiou v novostavbe Nový Ružinov na Bajkalskej ulici.

Celková výmera **bytu** je **56,90 m2** (z toho **3,48 m2 loggia + murovaná pivnica** na poschodí cca **2m2**) K bytu prislúcha aj **1 vnútorné parkovacie státie**

Byt sa nachádza 3.p (zo 6) s výťahom a orientovaný je do príjemného vnútrobloku na východ.

Byt je kompletne zariadený (vrátane kuchynského vybavenia)

Dostupný od 1.9.2026

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne spojenej s obývačkou, spálne, kúpeľne, oddeleného WC a lodžie.

LOKALITA

Apartmán sa nachádza v novovybudovanom a príjemnom projekte NOVÝ RUŽINOV. V pešej dostupnosti je zastávka MHD, chodník napojený priamo na cyklotrasu. Občianska vybavenosť priamo v bytových domoch: potraviny Malina, salón krásy, cukráreň, predajňa Voňavý domov, predajňa vín. Kompletná občianska vybavenosť je v blízkom okolí. Z lokality je výborná dostupnosť do centra mesta a na obchvat. Možnosť športových aktivít a prechádzok v prírode.



Mgr. Radka Tonková

radka.tonkova@herrys.sk

+421 948 727 150

ID inzerátu: RT126

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Projekt má krásne upravený vnútroblok s posedením.

BENEFITY

- svetlý kompletne zariadený byt
- rezidenčný park vo vnútrobloku
- napojenie na cyklotrasu
- garážové státie
- pivnica

CENA

600€ / nájom170€ / energie50€ / vnútorné parkovacie miesto

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RT126

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka