3 - izbový byt
Kováčska, Bratislava-Nové Mesto

920 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM 3 IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE PRI TRNAVSKOM MÝTE S VYHRADENÝM PARKOVACÍM STÁTÍM

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **priestranný 3 izbový byt s balkónom a loggiou v novostavbe na Kováčskej ulici v obľúbenej lokalite v blízkosti Trnavského mýta, s kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí a s výbornou dopravnou dostupnosťou.** Nachádza sa **na 4. poschodí** v bytovom dome s výťahom a je **kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi** (chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, umývačka riadu, sporák, rúra, digestor, práčka, TV). **Vyhradené parkovanie vo dvore pre 1 auto. Internet a TV pripojenie si zriaďuje nájomca.** Byt je vhodný pre max. 1-2 dospelé osoby, bez zvierat. Byt je k dispozícii od 25.10.2026**.**

- Úžitková plocha: 80 m² (byt 71 m² + balkón 2 m² + loggia 7 m²)
- Orientácia: severovýchod a juhozápad
- Mesačné náklady: 180 EUR

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo: vstupná chodba s rolldorom, obývacia izba s kuchyňou a prístupom na loggiu, 2 samostatné izby (v jednej je balkón), WC, kúpeľňa

LOKALITA

Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite pri Trnavskom mýte s výbornou dostupnosťou do centra mesta. V blízkosti OC Central, LIDL, reštaurácie, MHD zastávka. Parkovanie je možné na vyhradenom vonkajšom parkovacom mieste.

Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MID230

BENEFITY

- výborná poloha v tichej lokalite
- novostavba
- príjemná dispozícia bytu - 2 samostatné nepriechodné izby + balkón a priestranná loggia
- vyhradené parkovanie pre 1 auto
- kobka na prízemí
- súkromné detské ihrisko len pre obyvateľov bytového domu
- kompletná občianska vybavenosť v okolí a výborná dopravná dostupnosť

CENA

920 EUR/mesiac + 180 EUR energie2-mesačný depozit1m provízia pre RK

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MID230