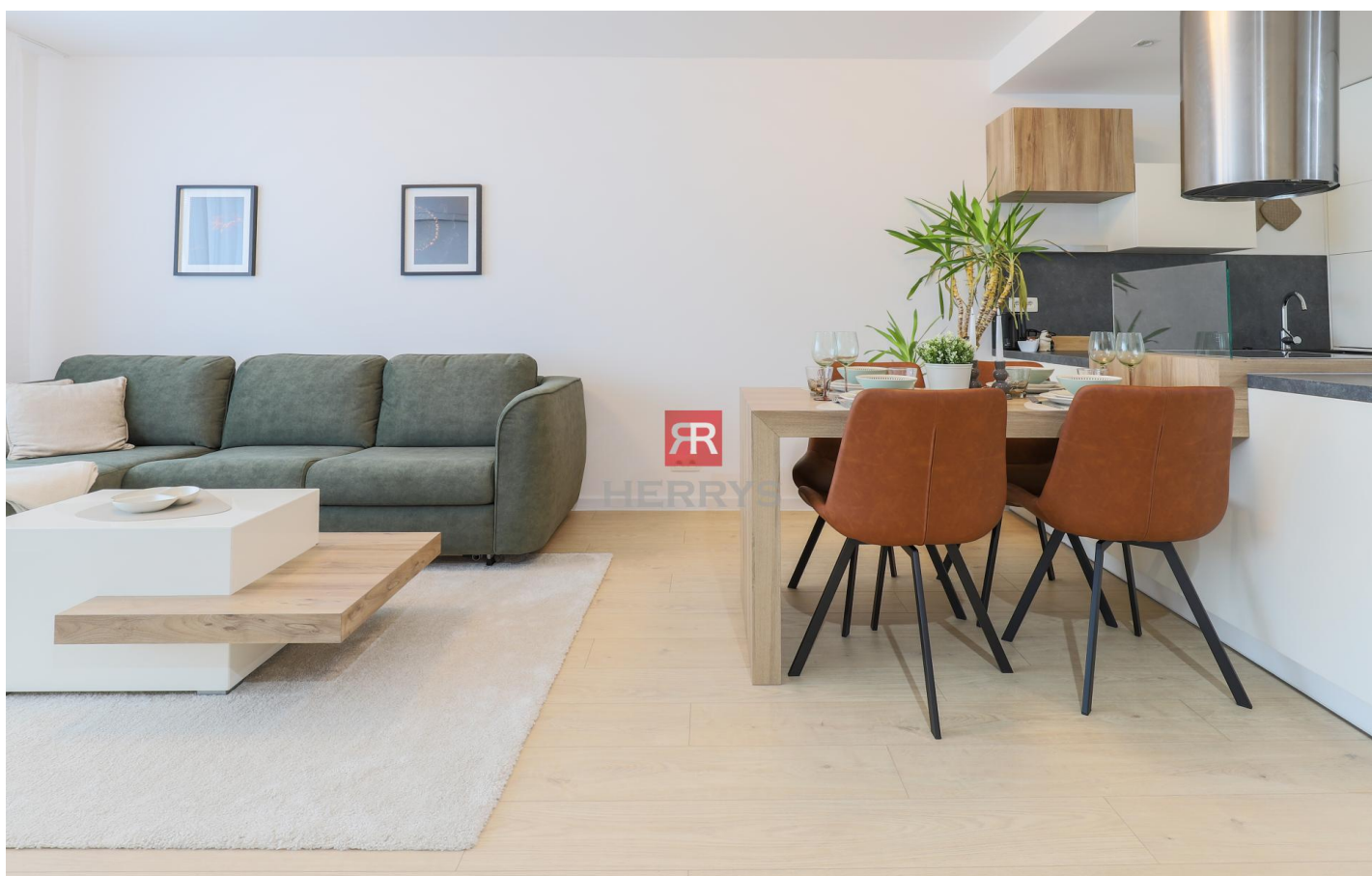


## 2 - izbový byt Bajkalská, Bratislava-Nové Mesto 750 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM ŠTÝLOVÝ 2-IZBOVÝ ZARIADENÝ BYT S LODŽIOU, III.VEŽE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom štýlový, plne zariadený 2 izbový byt v obľúbenom projekte III. Veže na Bajkalskej ulici, BA- Nové Mesto.

Bývanie na **19. (z 23.)** poschodí vám zaručí nielen súkromie, ale aj krásne výhľady na **východnú** časť Bratislavy.

Byt o výmere **64 m<sup>2</sup>** (vrátane loggie) je orientovaný na východ, čo znamená príjemné ranné slnko. V horúcich dňoch oceníte **klimatizáciu** v obývacej izbe. Dispozícia je prakticky riešená – oddelená toaleta, priestranný šatník a veľká loggia prístupná z obývačky aj spálne. Kuchyňa je kompletne vybavená (vrátane **umývačky riadu**).

K dispozícii máte 24/7 recepciu, strážnu službu a **bezplatné fitness centrum** či spoločenskú miestnosť (family room) priamo v objekte. Na 4. poschodí nájdete privátny park so zeleňou.

K bytu prislúcha vyhradené garážové státie na 2. poschodí + **50€/mes** (v prípade záujmu je možnosť prenájmu aj druhého miesta)

**Dostupnosť:** Ihneď

## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z: vstupná chodba, šatník, obývacia izba spojená s kuchyňou so vstupom na loggiu, samostatná spálňa so vstupom na loggiu, samostatné wc, kúpeľňa s vaňou.

## LOKALITA



**Mgr. Radka Tonková**  
radka.tonkova@herrys.sk  
+421 948 727 150  
ID inzerátu: RT157

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Výborná občianska vybavenosť, a rovnako výborná dostupnosť do centra mesta a ostatných mestských častí, ako aj diaľničný obchvat športové a rekreačné vyžitie v okolí: Pasienčky, Kuchajda, Štrkovec nákupné možnosti: Polus, Kaufland, Billa.

## BENEFITY

- krásny dizajnový byt
- klimatizácia
- parkovanie
- služby (recepčia, fitness)
- dostupnosť do centra

## CENA

Nájom: 750€/mes Energie: 250€/mes Parking: 50€/mes Depozit: 1050 €

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Radka Tonková**  
radka.tonkova@herrys.sk  
+421 948 727 150  
ID inzerátu: RT157

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.