

## 2 - izbový byt Landererova, Bratislava-Staré Mesto 850 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM SLNEČNÝ ZARIADENÝ 2 IZBOVÝ BYT S VÝNIMOČNÝM VÝHLADOM V PANORAMA CITY

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **slnečný zariadený 2 izbový byt s výnimočným výhľadom na Bratislavu smerom na Bratislavský hrad v komplexe PANORAMA CITY na Landererovej ulici v Starom Meste**. Nachádza sa na **14. poschodí** z celkových 33. Súčasťou zariadenia je práčka, umývačka riadu, sklo-keramická varná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou. **Byt má klimatizáciu v obývačke a v spálni. K dispozícii je TV pripojenie a internet**. Byt je na prenájom **od 1.7.2026**

- **úžitková plocha 64 m<sup>2</sup>** (byt 58 m<sup>2</sup>, loggia 6 m<sup>2</sup>) + pivničná kobka
- **orientácia:** JZ
- **mesačné prevádzkové náklady:** 150 EUR (vrátane TV pripojenia a internetu)

### DISPOZÍCIA

**Byt pozostáva zo:** vstupná chodba, obývací izba spojená s kuchyňou a vstupom na loggiu, spálňa, šatník, kúpeľňa s vaňou a s WC

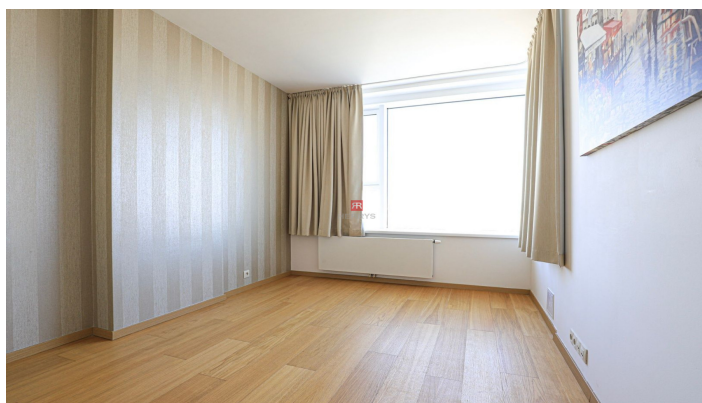
### LOKALITA

Byt sa nachádza v novostavbe obytného komplexu PANORAMA CITY na Landererovej ulici v Starom Meste v bezprostrednej blízkosti Slovenského národného divadla a nákupného centra EUROVEA, ktorá spája nábrežie Dunaja s centrom mesta. Lokalita ponúka promenádu na nábreží, početné reštaurácie a kaviarne s výhľadom na Dunaj, nákupné možnosti. Výborné dopravné napojenie (MHD a mestský diaľničný okruh).



**Mgr. Radka Tonková**  
radka.tonkova@herrys.sk  
+421 948 727 150  
ID inzerátu: RT161

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- byt v novostavbe PANORAMA CITY na nábreží Dunaja
- zariadenie bytu vo vyššom štandarde
- priestraná loggia s nádherným výhľadom na Bratislavu
- klimatizácia v obývačke a v spálni
- k dispozícii TV pripojenie a internet
- 24-hodinová recepcia
- vnútorné parkovacie státie

## CENA

Nájom: 950 EUR/mesiac (vrátane parkingu) Energie: 150 EUR energie (vrátane TV pripojenia a internetu) 1-mesačný depozit Provízia RK

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Radka Tonková**  
radka.tonkova@herrys.sk  
+421 948 727 150  
ID inzerátu: RT161

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.