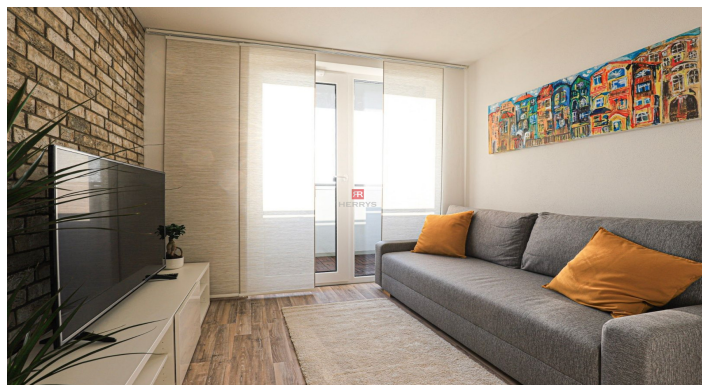


2 - izbový byt

Ulica Závodu Matador, Bratislava-Petržalka

650 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 2 IZBOVÝ BYT S PARKOVACÍM MIESTOM V NOVOSTAVBE MATADORKA

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **kompletne zariadený 2 izbový byt s veľkou slnečnou loggiou na Ulici závodu Matador v Petržalke**. Nachádza sa na 14. poschodí 26-poschodovej novostavby **MATADORKA**. Súčasťou vybavenia je TV, práčka, sušička, umývačka riadu, indukčná varná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou. Byt má **podlahové kúrenie/chladenie s reguláciou v byte**. K dispozícii je TV pripojenie a internet. Parkovanie je možné **na vyhradenom parkovacom mieste v garáži** a je v cene nájmu.

Byt je voľný **od 1.6.2026**.

- **Úžitková plocha 46 m²** (byt 38 m², loggia 8 m²)
- **Mesačné prevádzkové náklady: 140 EUR** (vrátane TV pripojenia a internetu)
- **Orientácia: JZ**

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo: vstupná chodba, obývačka s kuchyňou, spálňa, loggia so vstupom z obývačky, kúpeľňa s vaňou a WC

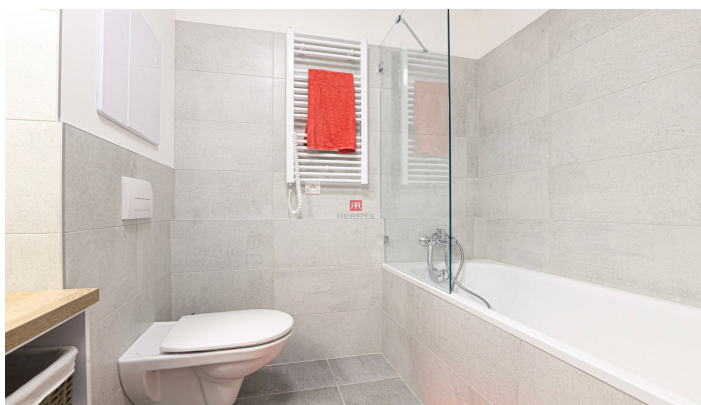
LOKALITA

Byt sa nachádza v novostavbe MATADORKA na Ulici závodu Matador v Petržalke v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou (supermarkety BILLA, LIDL, TESCO, fitness, lekáreň, drogeria, školy, škôlky, zdravotné stredisko,



Ing. Andrea Kaňuščáková
andrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK115

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



kaviarne, reštaurácie). V bezprostrednej blízkosti sa nachádza petržalská železničná stanica. Výborná dopravná dostupnosť (autobusy).

BENEFITY

- priestraný slnečný byt v novostavbe postavenej r. 2020
- kompletne zariadenie vo vysokom štandarde
- podlahové kúrenie/chladenie
- k dispozícii TV pripojenie a internet
- parkovanie na vyhradenom mieste v garáži

CENA

nájom 650 EUR/mesiac + energie 140 EUR/mesiac 1-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Andrea Kaňuščáková
andrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK115

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.