

3 - izbový byt Ďatelinová, Bratislava-Ružinov

750 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS-NA PRENÁJOM ZREKONŠTRUOVANÝ 3 IZBOVÝ BYT S 2 PARKOVACÍMI STÁTAMI

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom štýlový kompletne zrekonštruovaný **3 izbový byt** s veľkou zasklenou lodžiou v **oblúbenej lokalite Ružinov** - Trávniky. Byt sa nachádza na 1./12 poschodí s výťahom, má 3 priestranne izby, veľké vstavané skrine v dvoch izbách a veľkú zasklenú lodžiu. K bytu prislúcha aj súkromné parkovisko s rampou **s možnosťou parkovania pre 2 autá**. Hneď v blízkosti sa nachádza obchodné centrum RETRO s mnohými obchodmi a službami, zelený park, detské ihrisko a jazero Rohlík. Byt pozostáva z: malej vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby prepojenej s kuchyňou, spálne s veľkou vstavanou skriňou, tretej izby so vstavanou skriňou, kúpeľne s vaňou a práčkou so sušičkou a samostatného WC. Úžitková plocha bytu 72 m² + 10 m² lodžia (zasklená). Kuchyňa je vybavená sklokeramickou indukčnou doskou, elektrickou rúrou, digestorom, chladničkou s mrazničkou, umývačkou riadu, mikrovlnkou) Lodžia je prístupná z obývacej izby. **Cena:** Nájom 750,-EUR/mesiac, Záloha za energie 200,-EUR/mesiac, Depozit 1500,-EUR, plus odmena pre RK

Byt je voľný od apríla 2024!

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 1./12 poschodí s výťahom, má 3 priestranne izby, veľké vstavané skrine v dvoch izbách a veľkú zasklenú lodžiu. K bytu prislúcha aj súkromné parkovisko s rampou **s možnosťou parkovania pre 2 autá**. Hneď v blízkosti sa nachádza obchodné centrum RETRO s mnohými obchodmi a službami, zelený park, detské ihrisko a jazero Rohlík. Byt pozostáva z: malej vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby prepojenej s kuchyňou, spálne s veľkou vstavanou skriňou, tretej izby so vstavanou skriňou, kúpeľne s vaňou a práčkou so sušičkou a samostatného WC. Úžitková plocha bytu 72 m² + 10 m² lodžia (zasklená). Kuchyňa je vybavená sklokeramickou indukčnou doskou, elektrickou rúrou, digestorom, chladničkou s mrazničkou, umývačkou riadu, mikrovlnkou) Lodžia je prístupná z obývacej izby. **Cena:** Nájom 750,-EUR/mesiac, Záloha za energie 200,-EUR/mesiac, Depozit 1500,-EUR, plus odmena pre RK



JUDr. Vladimír Kotas
vladimir.kotas@herrys.sk
0948760111
ID inzerátu: JK82

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



Byt je voľný od januára 2024!

LOKALITA

- obľúbená lokalita Ružinova, časť Trávniky zelená a tichá lokalita kompletná občianska vybavenosť (nákupné centrum Retro, Terno, DM drogerie, pošta, lekáreň, fitness centrum, nemocnica, škola, škôlky) bezproblémová dostupnosť.

BENEFITY

- kompletne zariadený a vybavený byt
- veľká zasklená lodžia
- súkromné parkovisko s rampou s možnosťou parkovania pre 2 autá
- veľa zelene v okolí
- kompletná občianska vybavenosť
- bezproblémová dostupnosť

CENA

CENA 750 EUR/mesiac + 200 EUR energie (TV, internet a parkovanie pre 2 autá v cene) Depozit 1500,- EURO
Odmena pre RK

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



JUDr. Vladimír Kotas
vladimir.kotas@herrys.sk
0948760111
ID inzerátu: JK82

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**