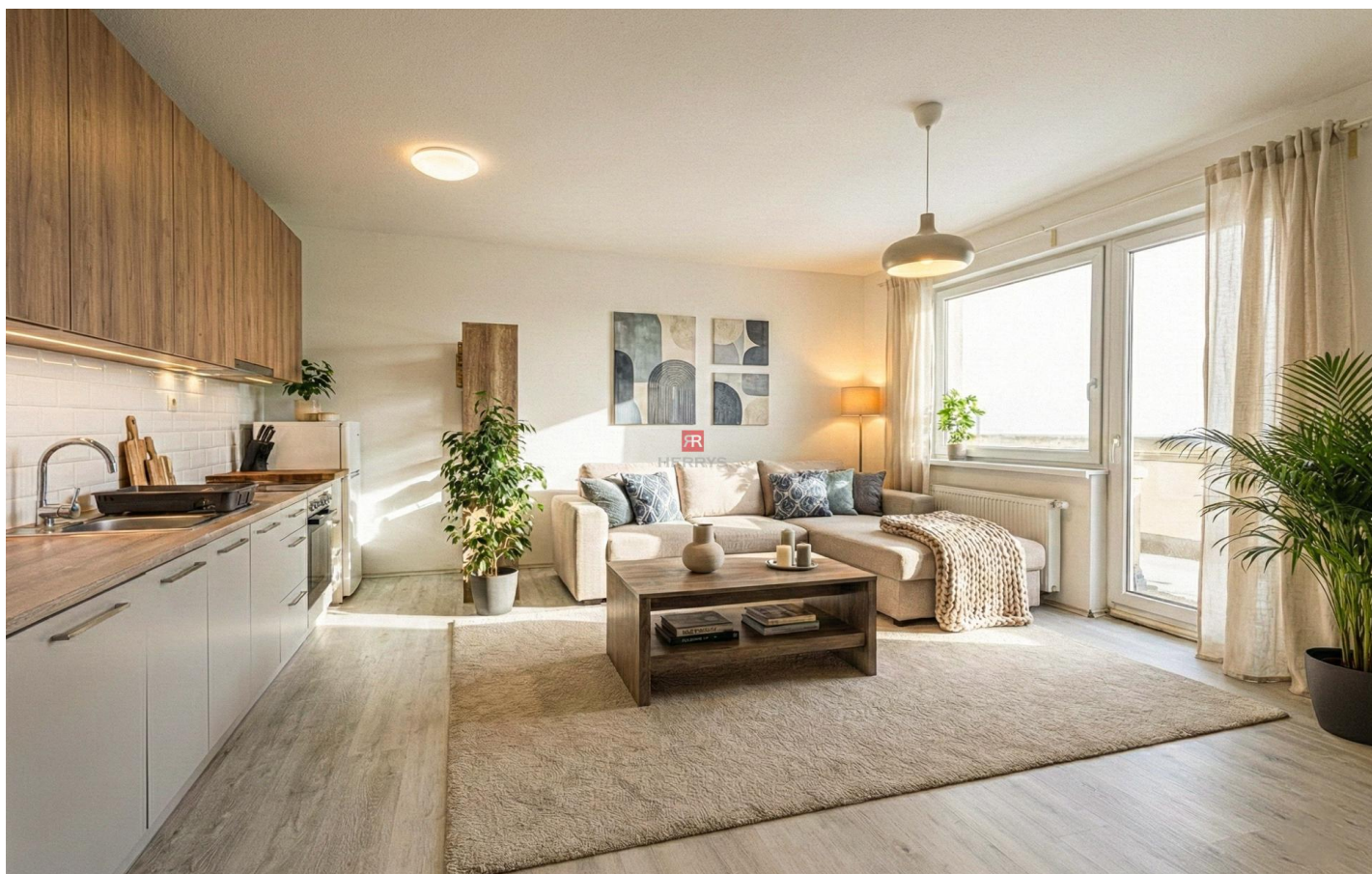


## 2 - izbový byt Hlavná, Nová Dedinka 172 000 €



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - PREDAJ PRIESTRANNÉHO 2 IZBOVÉHO BYTU V STARŠEJ NOVOSTAVBE

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj priestranný 2 izbový byt v staršej novostavbe na Hlavnej ulici v obci Nová Dedinka. Centrálna poloha v obci, blízko kompletná občianska vybavenosť predurčuje tento byt na výbornú investíciu.

**Titulná fotka je ilustračná.**

Je situovaný na 4.poschodí (celkovo 4), byt je kompletne zariadený a prislúcha k bytu priestranná loggia.

Úžitková plocha 54 m<sup>2</sup> + 14 m<sup>2</sup> lodžia + pivnica 2 m<sup>2</sup>

## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby s kuchynským kútom a jedálenskou časťou, samostatná izba, kúpeľne a WC, priestranná lodžia.

## LOKALITA

Byt sa nachádza na Hlavnej ulici v obci Nová Dedinka, okresné mesto Senec vzdialené 7 km, Bratislava 22 km. V pešej dostupnosti materská škola, základná škola, pumpa. Obchod Jednota priamo v bytovom dome.

## BENEFITY



**Ľuboš Štubňa**

lubos.stubna@herrys.sk

+421948622555

ID inzerátu: LS120

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



- priestranný
- svetlý byt
- kompletne vybavená kuchynská linka
- parkovacie státie
- výťah
- občianska vybavenosť
- zelená lokalita

## CENA

172 000,- EUR byt + 10 000,- EUR vonkajšie parkovacie státie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Ľuboš Štubňa**

lubos.stubna@herrys.sk

+421948622555

ID inzerátu: LS120

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka