HERRYS
finally at home

REALITNÁ KANCELÁRIA ROKA 2018 BRATISLAVA
Best Local Real Estate Agency
CIJ Awards 12 13 14 15 19 20 21 22 23 Slovakia
Best Local Power Broker Team
CIJ Awards 16 17 Slovakia
Najväčšia klasická realitná kancelária
SME Ekonomika 1. miesto 20
SME Ekonomika 2. miesto 21
HOF AWARDS BEST OF THE BEST 2022 CENTRAL & EASTERN EUROPE

Rodinný dom
Popradská, Bratislava-Podunajské Biskupice

1 300 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM **NADŠTANDARDNÝ 3I DOM S TERASOU, ZÁHRADOU A PARKOVANÍM V UZAVRETOM AREÁLI.**

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom priestranný **3 izbový dvojpodlažný DOM s krásne upravenou záhradou** v uzavretom areáli dvojdomu na Popradskej ulici. V byte boli použité **nadštandardné materiály**, prenajíma sa **zariadený a vybavený kvalitným nábytkom.** Disponuje **terasou so zimnou záhradou a sedením**. Záhrada je vybavená robotickou kosačkou s kultivátorom a zavlažovacím systémom.

Úžitková plocha domu 114 m2- Dom 95 m2+ Terasa 15m2+ Balkón 4m2

K bytu prislúchajú **dve parkovacie miesta** priamo v areáli domu.

Byt je ideálny na dlhodobý nájom pre jednotlivca alebo pár bez zvierat.

Dom je voľný od 20.11.2026

DISPOZÍCIA

DOM pozostáva z:

prízemie - vstupná chodba, samostatná toaleta, technická miestnosť - komora, obývacia izba spojená s kuchyňou, jedálenským kútom a východom na terasu
poschodie - chodba, spálňa so samostatným šatníkom a balkónom, izba, kúpeľňa s vaňou spojená s toaletou

LOKALITA

Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RM85

Byt sa nachádza na Popradskej ulici, poskytuje výbornú dopravnú dostupnosť autom, do centra alebo na diaľničný obchvat, kompletná občianska vybavenosť - obchody, reštaurácie, kaviarne, v blízkosti sa nachádza tiež Vrakunský lesopark a tiež napojenie na cyklotrasu.

BENEFITY

- priestranný DOM
- krásna upravená predzáhradka
- dvojzónový alarm
- dve vyhradené parkovacie miesta
- uzavretý areál rodinného domu
- 2x toaleta
- kompletná zariadený a vybavený
- klimatizácia v každej obytnej miestnosti
- podlahové vykurovanie
- zimná záhrada so sedením
- vinotéka v jedálenskej časti

CENA

1 300 EUR + 150 EUR energie Depozit 1450 EURProvízia 1450 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RM85