2 - izbový byt
Zuzany Chalupovej, Bratislava-Petržalka

620 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 1,5-IZBOVÝ BYT S PARKOVACÍM MIESTOM V SLNEČNICIACH - ZÓNE MESTO

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **1,5-izbový byt s balkónom v Slnečniciach – zóne MESTO v Petržalke.** Nachádza sa **na 3. poschodí** (z celkových 5). **Byt je výborne dispozične riešený, má priestranný samostatný šatník.** K vybaveniu bytu vo vysokom štandarde patrí TV, práčka, umývačka riadu, indukčná varná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou. **K dispozícii je TV pripojenie a internet.** Parkovanie je možné **na vyhradenom vonkajšom parkovacom mieste.** Byt je na prenájom **od 1.5.2026.**

- Úžitková plocha 42,72 m2 (byt 37,22 m2, balkón 5,50 m2)
- Orientácia: Z
- Mesačné prevádzkové náklady: 150 EUR (vrátane TV pripojenia a internetu)

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo: vstupná chodba, obývačka so vstupom na balkón, oddelený priestor na spanie, kuchyňa, šatník, kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC

LOKALITA

Byt sa nachádza v novostavbe SLNEČNICE – zóna MESTO na ulici Zuzany Chalupovej v Petržalke vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou (supermarket BILLA, centrum TRCH, kaviarne, detské centrum LEON, lekáreň, drogéria apod.). Blízkosť dunajskej hrádze a dunajských lužných lesov ponúka možnosti na relax a šport. Výborná dopravná dostupnosť do centra mesta, na hraničné priechody do Rakúska a Maďarska, na diaľničný obchvat aj na MHD.

Ing. Andrea Kaňuščáková
andrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK179

BENEFITY

- Byt v novostavbe v Slnečniciach - zóne Mesto
- Výborná dispozícia bytu vrátane priestranného šatníka
- Kompletné zariadenie bytu nábytkom a elektrospotrebičmi vo vysokom štandarde
- Parkovanie možné na vyhradenom vonkajšom parkovacom mieste
- K dispozícii TV pripojenie a internet
- Vyhľadávaná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou (BILLA, TRCH, LEON centrum)
- Početné možnosti relaxu a športu v prírode na dunajskej hrádzi a v dunajských lužných lesoch
- Výborná dopravná dostupnosť (MHD – do centra do 10 min., diaľničný obchvat – D1, D2, D4, R7)

CENA

620 EUR/mesiac + 150 EUR energie (vrátane parkovacieho miesta, TV pripojenia a internetu)1-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Andrea Kaňuščáková
andrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK179