

Orná pôda , Zlaté Klasy

1 208 700 €



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - EXKLUZÍVNE NA PREDAJ VÝNIMOČNÝ POZEMOK O VÝMERE 15336 M2, ZLATÉ KLASY

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na PREDAJ pozemok v kludnej, okrajovej časti obce Zlaté Klasy, okres Dunajská Streda.

Pozemok o celkovej výmere 15336 m², rovinatý, v zmysle územného plánu možnosť výstavby rodinných domov a bytových domov do 3,5 podlaží. Pozemok disponuje vlastným vjazdom, inžinierske siete vybudované nie sú.

DISPOZÍCIA

Pozemok o celkovej výmere **15336 m²**, možnosť dokúpenia susediacich pozemkov, perspektívna lokalita na periférii obce Zlaté Klasy.

LOKALITA

- Dobré napojenie na D2 a hlavné ťahy
- Obec Zlaté Klasy je významným lokálnym centrom horného Žitného ostrova s kompletnou občianskou vybavenosťou a napojením na smer Bratislava, Senec a Dunajská Streda.

BENEFITY



Katarína Matzenauer

katarina.matzenauer@herrys.sk

0947948950

ID inzerátu: KM_22

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



- Nadštandardná výmera 15 336 m²
- Poloha na hranici zastavaného územia obce
- Kombinácia súkromia a dostupnosti infraštruktúry
- Atraktívne riešenie pre rezidenčný development s výhľadmi do krajiny
- Investičný potenciál
- Možnosť budúcej zmeny funkčného využitia alebo rozšírenia zastavaného územia podľa aktualizácií územného plánu.
- Zaujímavé pre developerov rodinných domov, radových domov alebo menších rezidenčných projektov
- Nižšia hustota okolitej zástavby.
- Dobrá dopravná dostupnosť

CENA

78,80 € / m² Celkom: 1.208.700 €

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Katarína Matzenauer

katarina.matzenauer@herrys.sk

0947948950

ID inzerátu: KM_22

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka