3 - izbový byt
Riazanská, Bratislava-Nové Mesto

860 €/mesiac

HERRYS – NA PRENÁJOM ŠTÝLOVÝ 3-IZBOVÝ MEZONET S NEZAMENITEĽNOU ATMOSFÉROU | PARKOVANIE | RIAZANSKÁ

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka exkluzívne na prenájom **štýlovo zariadený 3-izbový mezonet s nezameniteľnou atmosférou** na Riazanskej ulici **v Bratislave – Novom Meste.** Nachádza sa **na najvyššom poschodí** bytového domu a ponúka v**eľkorysý priestor s rozdelením bývania do dvoch úrovní.** Spálňa na hornom podlaží vytvára súkromie a prirodzene oddeľuje priestor na oddych od dennej časti.

Byt je **kompletne zariadený** nábytkom **a vybavený spotrebičmi vyššieho štandardu**. K dispozícii je dvojdverová chladnička, práčka, sušička aj širokouhlý televízor. Praktickým doplnkom je **špajza**, ktorá poskytuje ďalší úložný priestor. Komfort bývania zabezpečuje **klimatizácia**.

Bytový dom je **bez výťahu** a byt **nemá plnohodnotný balkón**. Obyvatelia domu **majú možnosť parkovať za rampou vo dvore za bytovým domom.**

Mesačné náklady: 240 EUR vrátane WiFi a TV

Orientácia: Východ a Západ

Poschodie: 4. poschodie

Byt je **voľný ihneď**, vhodný pre **jednu až dve dospelé osoby**. Domáci miláčik je vítaný.

DISPOZÍCIA

Dipsozične byt pozostáva z:

Mgr. Lenka Kmec
lenka.kmec@herrys.sk
+421 948 303 363
ID inzerátu: LK054

- vstupnej chodby
- kuchyne spojenej s obývacou časťou
- kúpeľne s vaňou spojenej s WC
- špajze
- hosťovskej izby / pracovne
- spálne na poschodí

LOKALITA

Riazanská ulica v bratislavskom Novom Meste ponúka bývanie so zázemím občianskej vybavenosti a dostupnosťou MHD. V okolí sa nachádzajú obchody, služby a možnosti na šport či oddych, ktoré dopĺňa nákupné centrum VIVO! a jazero Kuchajda. Lokalita je praktickou voľbou pre tých, ktorí chcú mať mestský život aj voľnočasové aktivity na dosah.

BENEFITY

- štýlový interiér s nezameniteľnou atmosférou
- mezonetové riešenie so spálňou na hornom podlaží
- kompletné zariadenie a spotrebiče vyššieho štandardu
- klimatizácia
- špajza a praktický úložný priestor
- práčka aj sušička
- možnosť parkovania za rampou pre obyvateľov domu
- možnosť bývania s domácim miláčikom

Mgr. Lenka Kmec
lenka.kmec@herrys.sk
+421 948 303 363
ID inzerátu: LK054

CENA

Nájomné 860 EUR / mesiacEnergie 240 EUR / mesiac vrátane WiFi a TVSPOLU 1100 EUR / mesiac1 mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Lenka Kmec
lenka.kmec@herrys.sk
+421 948 303 363
ID inzerátu: LK054