

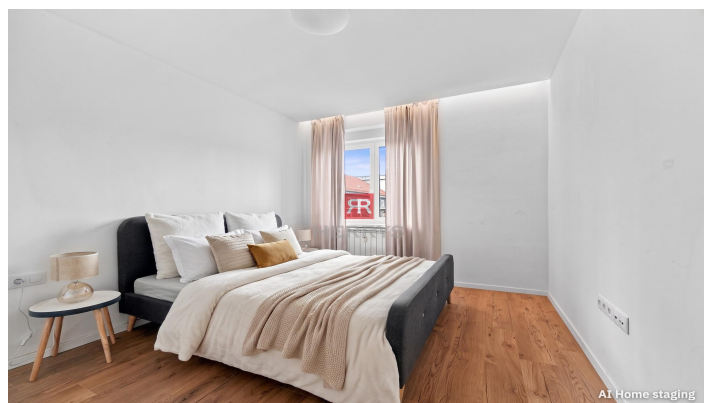
3 - izbový byt Záhrebská, Bratislava-Staré Mesto

395 000 €



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ PRIESTRANNÝ 3-IZBOVÝ BYT V STAROM MESTE, ULICA ZÁHREBSKÁ

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj výnimočný a veľkorysý 3-izbový byt, ktorý vás na prvý pohľad očarí svojim priestorom a jedinečnou, príjemnou atmosférou.

Byt má rozlohu: **78 m2 + balkón 2 m2 (+ pivnica 3 m2)**

Nachádza sa na 4.p. (zo 4. - nad bytom je čiastočne ešte jeden byt) s výťahom a orientovaný je na západ.

Byt sa predáva kompletne zariadený (vrátane klimatizácie) a aktuálne je prenajatý spoľahlivým nájomníkom, vďaka čomu ide o ideálnu a bezstarostnú investičnú kúpu s okamžitým pasívnym príjmom.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, kúpeľňa spojená s WC, menší šatník, dve spálne (jedna s výstupom na balkón) a jedna priestranná obývacia izba s kuchyňou.

LOKALITA

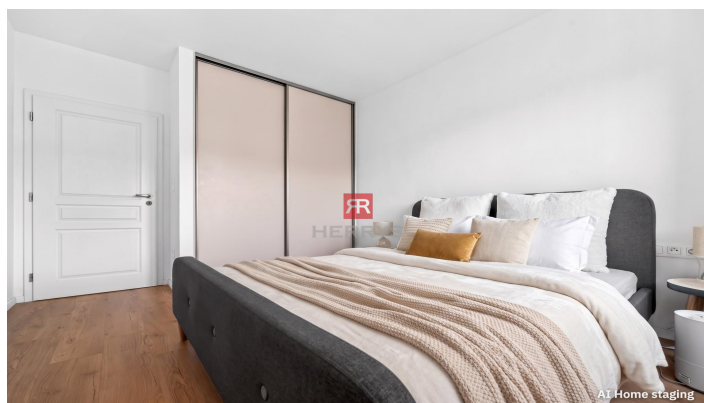
Záhrebská ulica patrí k najvyhľadávanejším adresám v širšom centre mesta s charakteristickým pokojným a komunitným rázom. Okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť vrátane obľúbených kaviarní, reštaurácií, škôl a parkov s pešou dostupnosťou do historického centra. Táto lokalita predstavuje ideálnu kombináciu dynamického mestského života a tichého bývania v zeleni.



Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RT171

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



BENEFITY

Byt vyniká nadštandardnou výmerou a premyslenou dispozíciou, ktorá poskytuje maximálny komfort pre každodenný život. Vzdušné a presvetlené izby vytvárajú domov plný pohody, pričom dýchajú príjemnou a harmonickou atmosférou. Ideálne bývanie pre tých, ktorí hľadajú spojenie elegancie, priestoru a mestského štýlu.

CENA

395.000€

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RT171

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka