1 - izbový byt
Budovateľská, Bernolákovo

700 €/mesiac

HERRYS – PRIESTRANNÝ 1-IZBOVÝ BYT NA PRENÁJOM V BERNOLÁKOVE – PET FRIENDLY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom priestranný 1-izbový byt s výmerou 52 m² a vlastnou predzáhradkou v Bernolákove.

Byt ponúka príjemné, komfortné a praktické bývanie s možnosťou dovybavenia podľa potrieb budúceho nájomcu. Prenajímateľ vie nehnuteľnosť v krátkom čase zariadiť sedacou súpravou, posteľou, šatníkovými skriňami, televízorom a TV stolíkom, vďaka čomu sa byt dokáže plne prispôsobiť individuálnym požiadavkám nájomcu.

Nehnuteľnosť predstavuje ideálnu kombináciu pokojného bývania v rezidenčnom prostredí, výbornej dostupnosti do Bratislavy a praktického využitia priestoru. Veľkým benefitom je predzáhradka, ktorá poskytuje príjemný priestor na oddych, ako aj až tri vyhradené parkovacie miesta priamo pri byte.

Hlavné benefity:

- priestranný byt s výmerou **52 m²**
- **predzáhradka** vhodná na relax
- klimatizácia
- možnosť zariadenia bytu podľa požiadaviek nájomcu
- až **3 parkovacie miesta**
- výborná dostupnosť do Bratislavy a dobré dopravné napojenie
- kompletná občianska vybavenosť v okolí
- možnosť bývania s domácim zvieraťom po dohode s majiteľom
- **voľný ihneď**

Poznámka: Nehnuteľnosť je vedená ako nebytový priestor na liste vlastníctva.

Mgr. Naďa Klima Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: SB3009263

DISPOZÍCIA

Premyslená dispozícia bytu ponúka príjemne prepojený denný priestor pozostávajúci z kuchyne s jedálenskou časťou, obývacej izby, kúpeľňu so sprchovým kútom a samostatné WC.

LOKALITA

Byt sa nachádza na Budovateľskej ulici v Bernolákove, v pokojnej obytnej lokalite s dobrou dostupnosťou do Bratislavy. Obec ponúka občiansku vybavenosť vrátane obchodov, škôl, materských škôl, zdravotných služieb, reštaurácií a ďalších služieb.

Výhodou je dobré dopravné spojenie s Bratislavou autom aj verejnou dopravou. Okolie zároveň ponúka možnosti aktívneho oddychu – cyklotrasy, športoviská, detské ihriská a zelené plochy.

Budovateľská ulica tak ponúka pokojné bývanie v príjemnom prostredí s praktickou dostupnosťou všetkého potrebného pre každodenný život.

BENEFITY

- priestranný byt s výmerou **52 m²**
- **predzáhradka** vhodná na relax
- možnosť zariadenia bytu podľa požiadaviek nájomcu
- až **3 parkovacie miesta**
- výborná dostupnosť do Bratislavy a dobré dopravné napojenie
- kompletná občianska vybavenosť v okolí
- možnosť bývania s domácim zvieraťom po dohode s majiteľom
- **voľný ihneď**

CENA

Pre jednu alebo dve osoby:Nájomné: 700 EUR/mesiac Energie: 100 EUR Depozit: 800 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Naďa Klima Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: SB3009263