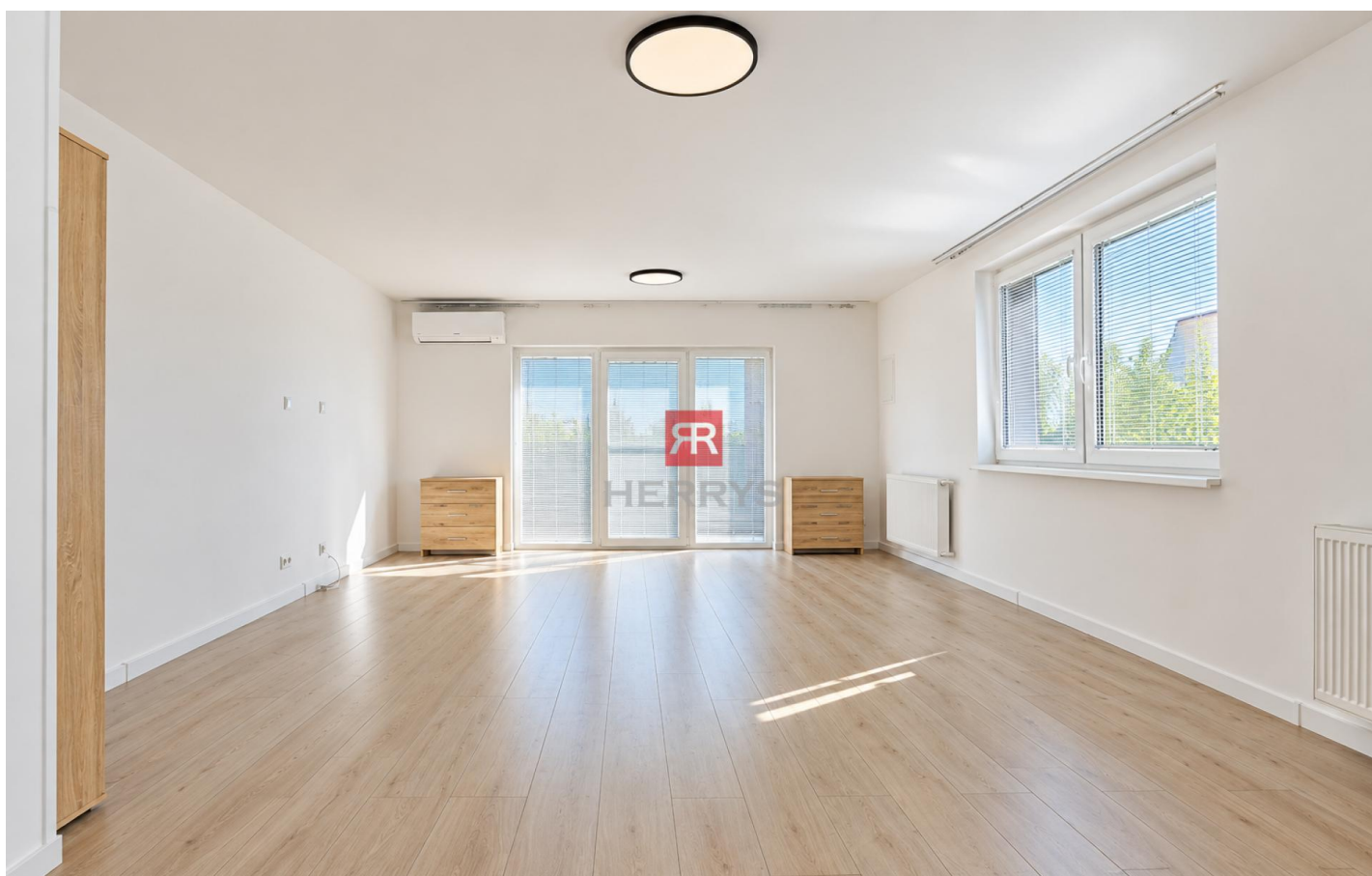


1 - izbový byt Budovateľská, Bernolákovo 700 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - PRIESTRANNÝ 1-IZBOVÝ BYT NA PRENÁJOM V BERNOLÁKOVE - PET FRIENDLY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom priestranný 1-izbový byt s výmerou 52 m² a vlastnou predzáhradkou v Bernolákove.

Byt ponúka príjemné, komfortné a praktické bývanie s možnosťou dovybavenia podľa potrieb budúceho nájomcu. Prenajímateľ vie nehnuteľnosť v krátkom čase zariadiť sedacou súpravou, posteľou, šatníkovými skriňami, televízorom a TV stolíkom, vďaka čomu sa byt dokáže plne prispôbiť individuálnym požiadavkám nájomcu.

Nehnutelnosť predstavuje ideálnu kombináciu pokojného bývania v rezidenčnom prostredí, výbornej dostupnosti do Bratislavy a praktického využitia priestoru. Veľkým benefitom je predzáhradka, ktorá poskytuje príjemný priestor na oddych, ako aj až tri vyhradené parkovacie miesta pri byte.

Hlavné benefity:

- priestranný byt s výmerou **52 m²**
- **predzáhradka** vhodná na relax
- klimatizácia
- možnosť zariadenia bytu podľa požiadaviek nájomcu
- až **3 parkovacie miesta**
- výborná dostupnosť do Bratislavy a dobré dopravné napojenie
- kompletná občianska vybavenosť v okolí
- možnosť bývania s domácim zvieratkom po dohode s majiteľom
- **voľný ihneď**

Poznámka: Nehnutelnosť je vedená ako nebytový priestor na liste vlastníctva.



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB3009263

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

DISPOZÍCIA

Premyslená dispozícia bytu ponúka príjemne prepojený denný priestor pozostávajúci z kuchyne s jedálenskou časťou, obývacej izby, kúpeľňu so sprchovým kútom a samostatné WC.

LOKALITA

Byt sa nachádza na Budovateľskej ulici v Bernolákove, v pokojnej obytnej lokalite s dobrou dostupnosťou do Bratislavy. Obec ponúka občiansku vybavenosť vrátane obchodov, škôl, materských škôl, zdravotných služieb, reštaurácií a ďalších služieb.

Výhodou je dobré dopravné spojenie s Bratislavou autom aj verejnou dopravou. Okolie zároveň ponúka možnosti aktívneho oddychu – cyklotrasy, športoviská, detské ihriská a zelené plochy.

Budovateľská ulica tak ponúka pokojné bývanie v príjemnom prostredí s praktickou dostupnosťou všetkého potrebného pre každodenný život.

BENEFITY

- priestorový byt s výmerou **52 m²**
- **predzáhradka** vhodná na relax
- možnosť zariadenia bytu podľa požiadaviek nájomcu
- až **3 parkovacie miesta**
- výborná dostupnosť do Bratislavy a dobré dopravné napojenie
- kompletná občianska vybavenosť v okolí
- možnosť bývania s domácim zvieratkom po dohode s majiteľom
- **voľný ihneď**

CENA

Pre jednu alebo dve osoby: Nájomné: 700 EUR/mesiac Energie: 100 EUR Depozit: 800 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRY'S.



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB3009263

Názov spoločnosti: HERRY'S s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka