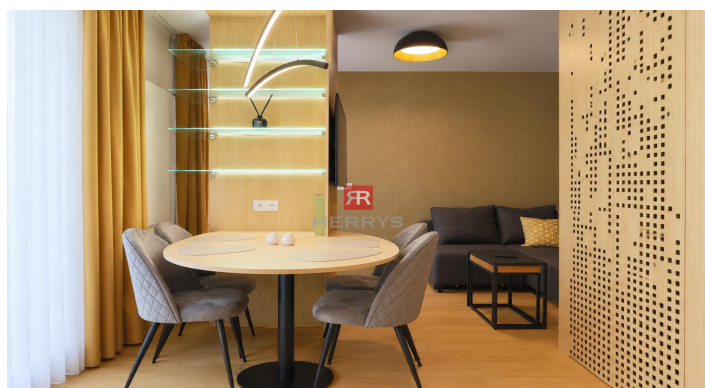


2 - izbový byt Žilinská, Bratislava-Staré Mesto

1 050 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 2-IZBOVÝ BYT, KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA S TERASOU A PARKINGOM, ŽILINSKÁ ULICA

Realitná kancelária HERRYS ponúka v exkluzívnom zastúpení **na prenájom novozrekonštruovaný štýlovo zariadený 2-izbový byt na Žilinskej ulici** v Starom Meste. Nachádza sa na 4. poschodí s výťahom. **Byt má výmeru 50,33m² plus terasa 24m², pivnica a vnútorné vyhradené parkovacie miesto.** Je zariadený štýlovým nábytkom na mieru a ponúka **vysoký stupeň komfortu**. Byt pozostáva zo spálne s bohatým odkladacím priestorom a obývačkou spojenou s jedálenskou časťou a kuchyňou vybavenou kvalitnými spotrebičmi. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút a toaleta.

V byte je klimatizácia. Na oknách sú elektrické hliníkové žalúzie

Na terase je automatická závlaha a elektrická markíza, ktorá spríjemní Váš pobyt v teplých letných dňoch pri posedení na terase.

Je dostupný ihneď, ideálne pre pár.

V byte nie sú povolené žiadne domáce zvieratá.

DISPOZÍCIA

Zo vstupnej chodby sa vchádza do kuchyne spojennej s obývačkou a jedálenskou časťou. ďalej je vstup do spálne, za ktorú je bohatý odkladací priestor. V chodbe je aj technická miestnosť. Na terasu sa vchádza z obývačky.

LOKALITA

Žilinská ulica patrí medzi vyhľadávané adresy v širšom centre Bratislavy, v mestskej časti Staré Mesto. Lokalita ponúka ideálne spojenie mestského života s komfortom každodenného bývania. V pešej dostupnosti sa nachádza



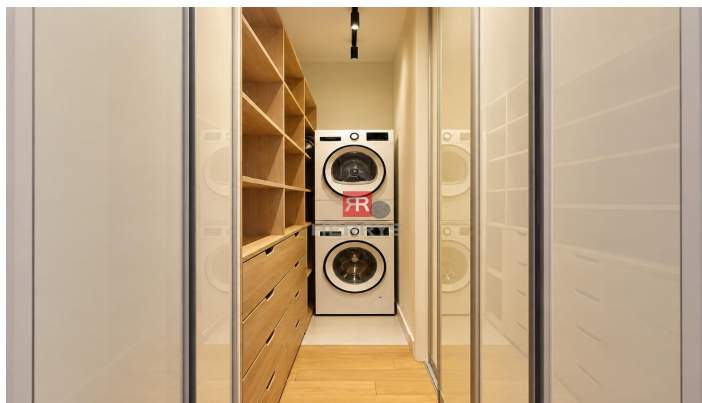
Mgr. Naďa Klíma Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP91

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



kompletná občianska vybavenosť vrátane obchodov, kaviarní, reštaurácií, škôl, zdravotníckych zariadení aj obľúbeného trhoviska na Žilinskej ulici. Výborné dopravné napojenie zabezpečujú električky, autobusy aj rýchly prístup do historického centra mesta, ktoré je vzdialené len niekoľko minút chôdze. Obyvatelia zároveň ocenia blízkosť parkov, kultúrnych podujatí a široké možnosti trávenia voľného času, vďaka čomu je táto adresa atraktívna na bývanie

BENEFITY

- kompletná kvalitná rekonštrukcia
- veľkorysá terasa s markízou a automatickou závlahou
- hliníkové elektrické žalúzie
- klimatizácia
- parkovacie miesto v podzemnej garáži
- skvelá lokalita
- pešia dostupnosť do centra
- internet v cene

CENA

Nájom plus parking 1050 Eur + Energie 200 Eur (vrátane internetu)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Naďa Klíma Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP91

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

