2 - izbový byt
Žilinská, Bratislava-Staré Mesto

1 050 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM 2-IZBOVÝ BYT, KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA S TERASOU A PARKINGOM, ŽILINSKÁ ULICA

Realitná kancelária HERRYS ponúka v exkluzívnom zastúpení **na prenájom novozrekonštruovaný štýlovo zariadený 2-izbový byt na Žilinskej ulici** v Starom Meste. Nachádza sa na 4.poschodí s výťahom. **Byt má výmeru 50,33m2 plus terasa 24m2, pivnica a vnútorné vyhradené parkovacie miesto.** Je zariadený štýlovým **nábytkom na mieru** a ponúka **vysoký stupeň komfortu**. Byt pozostáva zo spálne s bohatým odkladacím priestorom a obývačkou spojenou s jedálenskou časťou a kuchyňou vybavenou kvalitnými spotrebičmi. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút a toaleta**.**
V byte je klimatizácia. Na oknách sú elektrické hliníkové žalúzie
Na terase je automatická závlaha a elektrická markíza, ktorá spríjemní Váš pobyt v teplých letných dňoch pri posedení na terase.
Je dostupný ihneď, ideálne pre pár.

V byte nie sú povolené žiadne domáce zvieratá.

DISPOZÍCIA

Zo vstupnej chodby sa vchádza do kuchyne spojenej s obývačkou a jedálenskou časťou. ďalej je vstup do spálne, za ktoru je bohatý odkladací priestor. V chodbe je aj technická miestnosť. Na terasu sa vchádza z obývačky.

LOKALITA

Žilinská ulica patrí medzi vyhľadávané adresy v širšom centre Bratislavy, v mestskej časti Staré Mesto. Lokalita ponúka ideálne spojenie mestského života s komfortom každodenného bývania. V pešej dostupnosti sa nachádza

Mgr. Naďa Klima Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: NP91

kompletná občianska vybavenosť vrátane obchodov, kaviarní, reštaurácií, škôl, zdravotníckych zariadení aj obľúbeného trhoviska na Žilinskej ulici. Výborné dopravné napojenie zabezpečujú električky, autobusy aj rýchly prístup do historického centra mesta, ktoré je vzdialené len niekoľko minút chôdze. Obyvatelia zároveň ocenia blízkosť parkov, kultúrnych podujatí a široké možnosti trávenia voľného času, vďaka čomu je táto adresa atraktívna na bývanie

BENEFITY

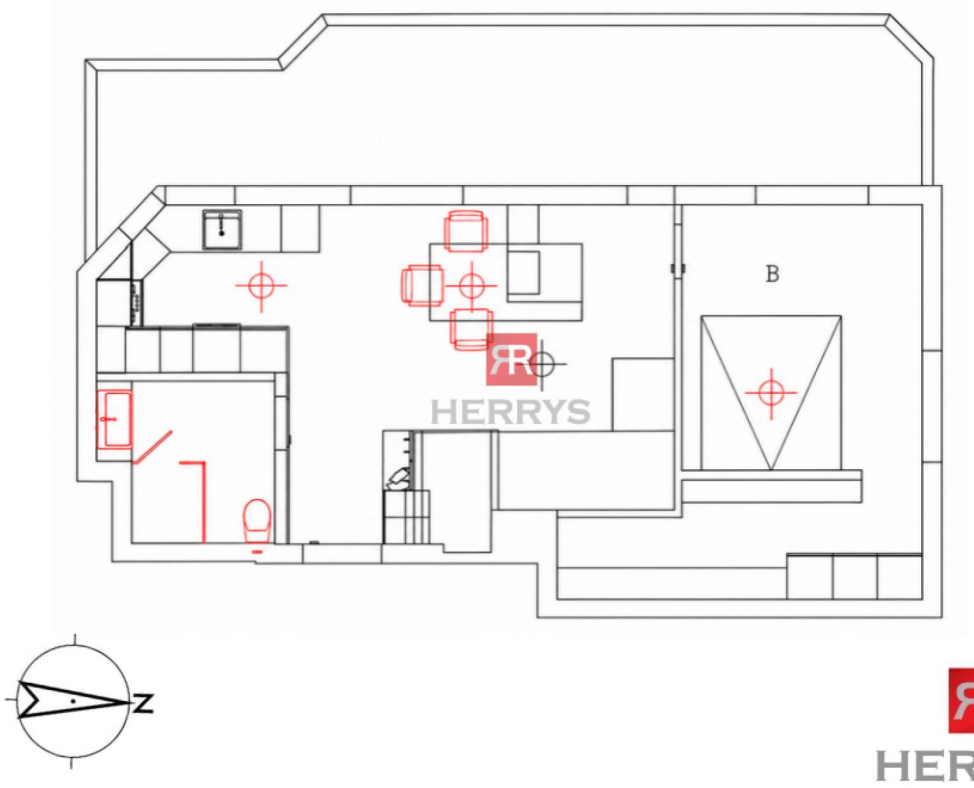
- kompletná kvalitná rekonštrukcia
- veľkorysá terasa s markízou a automatickou závlahou
- hliníkové elektrické žalúzie
- klimatizácia
- parkovacie miesto v podzmnej garáži
- skvelá lokalita
- pešia dostupnosť do centra
- internet v cene

CENA

Nájom plus parking 1050 Eur + Energie 200 Eur (vrátane internetu)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Naďa Klima Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: NP91


B
HERRYS
N
HERRYS