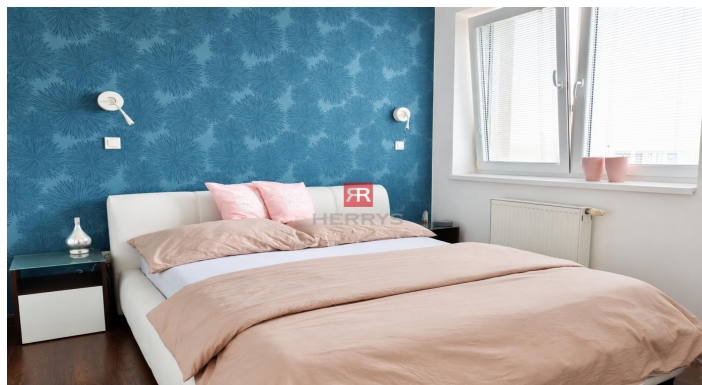


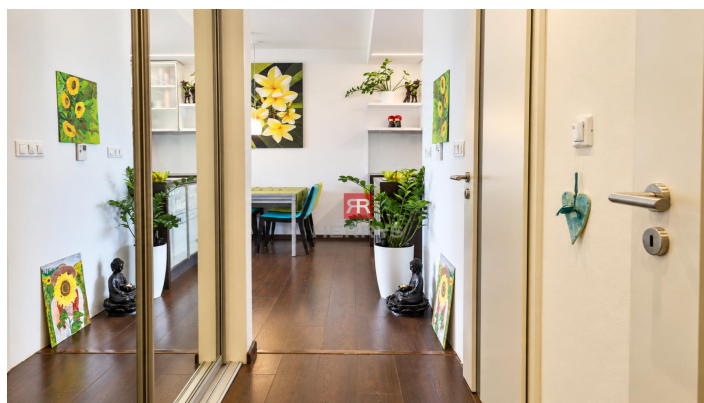
2 - izbový byt Smaragdová, Bratislava-Jarovce

750 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM ELEGANTNÝ KOMPLETNE ZARIADENÝ 2-IZBOVÝ BYT S TERASOU A GARÁŽOVÝM STÁTÍM V PROJEKTE JANTÁR JAROVCE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na **prenájom** elegantný a kompletne zariadený **2-izbový byt** v obľúbenom rezidenčnom projekte **JANTÁR Jarovce** na Smaragdovej ulici.

Juhovýchodne orientovaný byt s výmerou 55,36 m² sa nachádza na 2. podlaží moderného bytového domu a ponúka príjemné bývanie s výbornou dispozíciou, priestrannou terasou (6,1 m²) a garážovým parkovacím miestom v spoločnej podzemnej garáži. Je zariadený kvalitným nábytkom aj spotrebičmi (varná doska, vstavaná rúra, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka a umývačka riadu) a **pripravený na okamžité nastahovanie**.

Projekt JANTÁR Jarovce je vyhľadávaný pre svoju pokojnú atmosféru, množstvo zelene a zároveň rýchlu dostupnosť do centra Bratislavy aj na diaľničný obchvat.

CENA:

750 € / mesiac - nájomné

270 € / mesiac - energie a služby (internet Telekom)

80 € / mesiac - garážové parkovacie miesto

Spolu: 1 100 € / mesiac

Hľadáte pokojné bývanie v novostavbe, len pár minút od centra Bratislavy? Tento kompletne zariadený 2-izbový byt s terasou a garážovým státím v projekte JANTÁR Jarovce je **voľný ihneď**.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene, samostatnej toalety, kúpeľne, priestrannej spálne a svetlej obývacej izby spojenej s kuchyňou s priamym vstupom na terasu.



Ing. Klaudia Jánošová Michnová

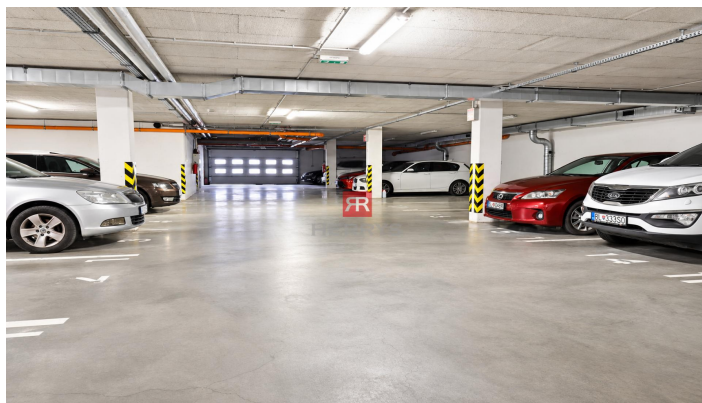
klaudia.janosova@herrys.sk

+421 948 901 789

ID inzerátu: KJM48

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Prenajíma sa kompletne zariadený vrátane kuchynskej linky so spotrebičmi, jedálenského sedenia, obývacej časti, spálne s úložným priestorom a ďalšieho vybavenia, ktoré zabezpečuje pohodlné bývanie od prvého dňa.

LOKALITA

Projekt **JANTÁR Jarovce** patrí medzi najobľúbenejšie rezidenčné projekty v mestskej časti Jarovce. Lokalita ponúka pokojné bývanie v blízkosti prírody, cyklotrás a hrádze, pričom centrum Bratislavy je dostupné približne za 10 - 15 minút autom.

V pešej dostupnosti sa nachádzajú potraviny, kaviarne, reštaurácie, materská škola, detské ihriská aj zastávky MHD. Výborné napojenie na diaľnicu D4 a R7 zabezpečuje rýchly prístup do všetkých častí Bratislavy aj smerom do Rakúska.

BENEFITY

- kompletne zariadený byt pripravený na okamžité nasťahovanie
- moderná novostavba JANTÁR Jarovce
- terasa s príjemným priestorom na oddych
- garážové parkovacie miesto
- pokojná lokalita s množstvom zelene
- komplexná občianska vybavenosť
- výborná dostupnosť do centra Bratislavy aj na diaľničný obchvat



Ing. Klaudia Jánošová Michnová

klaudia.janosova@herrys.sk

+421 948 901 789

ID inzerátu: KJM48

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



CENA

Cena nájmu: 750 € / mesiac
Energie: 270 € / mesiac
Garážové parkovacie miesto: 80 € / mesiac
Spolu: 1 100 € / mesiac

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Klaudia Jánošová Michnová

klaudia.janosova@herrys.sk

+421 948 901 789

ID inzerátu: KJM48

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka