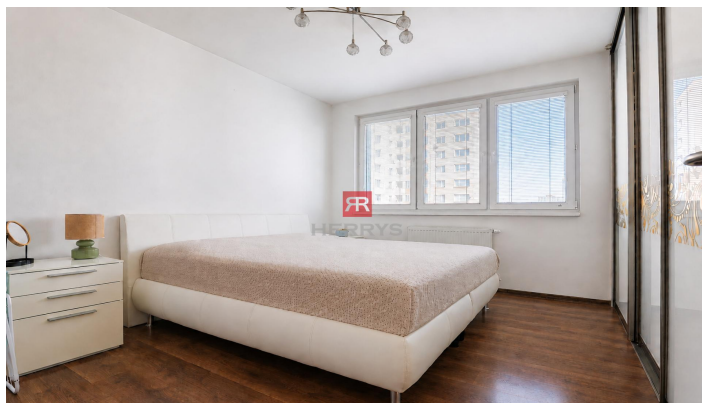


2 - izbový byt Pajštúnska, Bratislava-Petržalka 810 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM MODERNÝ 2-IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE, V PETRŽALKE - PET-FRENDLY

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom zariadený **2-izbový byt s výmerou 60 m² a priestrannou loggiou s výmerou 12 m²**, situovaný na **6. poschodí novostavby v obľúbenej časti Petržalky**.

Pajštúnska ulica sa nachádza v atraktívnej a dobre dostupnej časti **Bratislavy - Petržalky, v lokalite Dvory**. Ide o moderné mestské prostredie s výbornou občianskou vybavenosťou a pohodlnou dostupnosťou do centra Bratislavy. **Bytový komplex Skybox** ponúka okrem komfortného bývania aj rôzne služby a prevádzky priamo v areáli.

V bezprostrednom okolí sa nachádzajú **obchody, reštaurácie, kaviarne, služby, fitness centrum a ďalšia občianska vybavenosť**. Výhodou lokality je aj výborná dostupnosť verejnou dopravou a jednoduché napojenie na hlavné dopravné ťahy. V pešej dostupnosti sa nachádzajú viaceré zastávky MHD, ako aj obchody a supermarket **Lidl**.

Lokalita zároveň ponúka množstvo možností na **aktívny oddych, šport a prechádzky**. Výborná poloha zabezpečuje **rýchle spojenie s centrom mesta, ostatnými časťami Bratislavy aj napojenie na hlavné dopravné tepny**, čo z nej robí atraktívne miesto pre komfortné mestské bývanie.

Výhody nehnuteľnosti:

- priestranný 2-izbový byt
- veľká loggia s výmerou 12 m²
- pivničná kobka s výmerou 3,95 m²
- veľké parkovacie miesto s výmerou 19,50 m²
- samostatné WC
- výborná dostupnosť MHD a občianskej vybavenosti
- internet v cene nájmu



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB0309264

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



- možnosť chovu domáceho zvierťaťa po dohode s majiteľom
- voľný od 15. septembra

DISPOZÍCIA

Premyslená dispozícia bytu ponúka vstupnú chodbu, priestrannú obývaciu izbu s kuchyňou, spálňu, kúpeľňu, oddelené WC a loggiu.

LOKALITA

Pajštúnska ulica sa nachádza v atraktívnej a dobre dostupnej časti **Bratislavy - Petržalky, v lokalite Dvory**. Ide o moderné mestské prostredie s výbornou občianskou vybavenosťou a pohodlnou dostupnosťou do centra Bratislavy. **Bytový komplex Skybox** ponúka okrem komfortného bývania aj rôzne služby a prevádzky priamo v areáli.

V bezprostrednom okolí sa nachádzajú **obchody, reštaurácie, kaviarne, služby, fitness centrum a ďalšia občianska vybavenosť**. Výhodou lokality je aj výborná dostupnosť verejnou dopravou a jednoduché napojenie na hlavné dopravné ťahy. V pešej dostupnosti sa nachádzajú viaceré zastávky MHD, ako aj obchody a supermarket **Lidl**.

Lokalita zároveň ponúka množstvo možností na **aktívny oddych, šport a prechádzky**. Výborná poloha zabezpečuje **rýchle spojenie s centrom mesta, ostatnými časťami Bratislavy aj napojenie na hlavné dopravné tepny**, čo z nej robí atraktívne miesto pre komfortné mestské bývanie.



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB0309264

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



BENEFITY

- priestranný 2-izbový byt
- veľká loggia s výmerou 12 m²
- pivničná kobka s výmerou 3,95 m²
- veľké parkovacie miesto s výmerou 19,50 m²
- samostatné WC
- výborná dostupnosť MHD a občianskej vybavenosti
- internet v cene nájmu
- možnosť chovu domáceho zvierťaťa po dohode s majiteľom
- **voľný od 15. septembra**

CENA

Nájomné: 810 EUR/mesiac Energie: 290 EUR/mesiac Zábezpeka: EUR 1100 (vratná na konci nájmu)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB0309264

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka