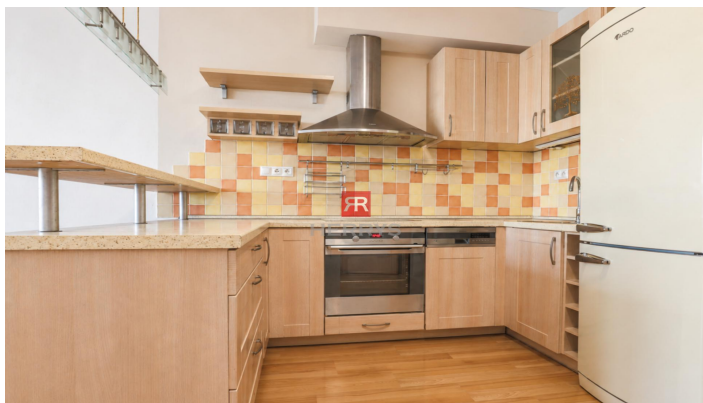


2 - izbový byt Koprivnická, Bratislava-Dúbravka 700 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ 2-IZBOVÝ BYT V DÚBRAVKE S PARKOVACÍM MIESTOM A KRÁSNYM VÝHLADOM

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom kompletne zariadený **2-izbový byt s výmerou 55 m² a loggie vo veľkosti 5 m²**, s krásnym výhľadom.

Koprivnická ulica sa nachádza v obľúbenej mestskej časti **Bratislava - Dúbravka**, ktorá ponúka príjemné bývanie v pokojnom prostredí s množstvom zelene a zároveň dobrou dostupnosťou do centra Bratislavy. Lokalita je vhodná pre jednotlivcov a páry, ktoré ocenia kombináciu pokojného bývania, občianskej vybavenosti a dobrej dopravnej dostupnosti.

V okolí sa nachádza **kompletná občianska vybavenosť**, vrátane obchodov, supermarketov, reštaurácií, kaviarní, škôl, materských škôl, zdravotníckych zariadení a ďalších služieb. V blízkom okolí sú dostupné aj športoviská, detské ihriská a možnosti na aktívny oddych.

Výhodou lokality je **dobrá dostupnosť MHD**. V pešej dostupnosti sa nachádzajú zastávky **Alexyho, Drobného, Švantnerova a Žatevná**, ktoré zabezpečujú spojenie s ďalšími časťami Bratislavy.

Dúbravka zároveň ponúka množstvo možností na **prechádzky, šport a relax v prírode**. Blízkosť Devínskej Kobyly, Dúbravskej hlavice a cyklotrás poskytuje príležitosti na aktívne trávenie voľného času. Lokalita má zároveň dobré napojenie na hlavné dopravné komunikácie a diaľničný obchvat.

Výhody bytu:

- parkovacie miesto a kobka v cene
- špeciálny úložný priestor pre bicykle



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB0309263

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



- Obývačka orientovaná na východ a spálňa na západ do vnútrobloku
- množstvo zelene
- samostatné WC
- možnosť prihlásenia prechodného pobytu pre zahraničných nájomcov
- **voľný ihneď**

DISPOZÍCIA

Premyslená dispozícia bytu ponúka vstupnú predsieň, moderne prepojenú kuchyňu s obývacou izbou, samostatnú spálňu, kúpeľňu, oddelené WC a príjemnú loggiu.



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB0309263

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



LOKALITA

Koprivnická ulica sa nachádza v obľúbenej mestskej časti **Bratislava - Dúbravka**, ktorá ponúka príjemné bývanie v pokojnom prostredí s množstvom zelene a zároveň dobrou dostupnosťou do centra Bratislavy. Lokalita je vhodná pre jednotlivcov, páry aj rodiny, ktoré ocenia kombináciu pokojného bývania, občianskej vybavenosti a dobrej dopravnej dostupnosti.

V okolí sa nachádza **kompletná občianska vybavenosť**, vrátane obchodov, supermarketov, reštaurácií, kaviarní, škôl, materských škôl, zdravotníckych zariadení a ďalších služieb. V blízkom okolí sú dostupné aj športoviská, detské ihriská a možnosti na aktívny oddych.

Výhodou lokality je **dobrá dostupnosť MHD**. V pešej dostupnosti sa nachádzajú zastávky **Alexyho, Drobného, Švantnerova a Žatevná**, ktoré zabezpečujú spojenie s ďalšími časťami Bratislavy.

Dúbravka zároveň ponúka množstvo možností na **prechádzky, šport a relax v prírode**. Blízkosť Devínskej Kobyly, Dúbravskej hlavice a cyklotrás poskytuje príležitosti na aktívne trávenie voľného času. Lokalita má zároveň dobré napojenie na hlavné dopravné komunikácie a diaľničný obchvat.

BENEFITY

- parkovacie miesto a kobka v cene
- špeciálny úložný priestor pre bicykle
- Obývačka orientovaná na východ a spálňa na západ do vnútrobloku
- množstvo zelene
- samostatné WC
- možnosť prihlásenia prechodného pobytu pre zahraničných nájomcov



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB0309263

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



- voľný ihneď

CENA

Nájomné: 890EUR/mesiac (vrátane energií, parkovacieho miesta v budove a kobky) Zabezpečka: 890 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB0309263

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka