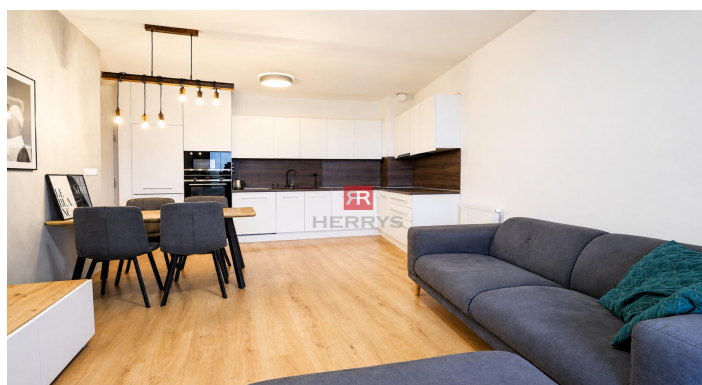


3 - izbový byt Na križovatkách, Bratislava-Ružinov 900 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ 3 IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE NA KRIŽOVATKÁCH, ZVIERATKO PO DOHODE.

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na prenájom 3 izbový priestranný byt v novostavbe Na Križovatkách.

Bytový dom je postavený v projekte s vnútroblokom, s bohatou zeleňou, oddychovými zónami a destkým ihriskom. Byt má výmeru 60 m², plus dve loggie o výmere 9m². A nachádza sa na 7.poschodí s výťahom. Je zariadený **nábytkom**. V obývačke, ktorá je spojená s kuchyňou je gauč, jedálenský stôl, stoličky. Z obývačky je výstup na prvú loggiu. **Kuchyňa je vybavená všetkými potrebnými spotrebičmi:** Indukčná varná doska, chladnička s mrazničkou, rúra, mikrovlnka, umývačka riadu a digestor. V spálni je veľká manželská posteľ a vstavaná skriňa. Zo spálne je výstup na druhú loggiu. Ďalšia izba je možné zariadiť si podľa potrieb, či už ako hosťovskú izbu, pracovňu, alebo detskú izbu.

V kúpeľni je vaňa a práčka, **toaleta je samostatná. Všade na oknách sú elektrické exteriérové žalúzie.**

Klimatizácia je v obývačke a v spálni.

Orientácia bytu: Juh

Byt je dostupný ihneď, vhodný pre pár, alebo rodinu.

Bytový dom je postavený v projekte s vnútroblokom, s bohatou zeleňou, oddychovými zónami a destkým ihriskom.

Zviera je povolené iba po dohode a po zaplatení dvojmesačného depozitu.

DISPOZÍCIA

Zo vstupnej chodby sa je vstup do každej miestnosti zvlášť. Z obývačky a zo spálne je výstup na loggiu. Toaleta je



Mgr. Naďa Klíma Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP88

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



samostatná.

LOKALITA

Lokalita Na križovatkách patrí medzi obľúbené rezidenčné časti bratislavského Ružinova, vyhľadávané pre výbornú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť do centra mesta. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, reštaurácie aj zastávky MHD. Obyvatelia oceňujú blízkosť nákupného centra Avion, IKEA či letiska M. R. Štefánika. Lokalita ponúka ideálne spojenie mestského komfortu, zelene a pohodlného bývania pre jednotlivcov aj rodiny.

BENEFITY

- novostavba
- nádherný zelený vnútroblok s ihriskom
- klimatizácia
- dobrá lokalita
- parkovanie v garáži

CENA

970 eur nájom (vrátane parkovacieho miesta) + 220 energie pre osoby (vrátane internetu)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Naďa Klíma Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP88

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka