

1 - izbový byt

Haydnova, Bratislava-Staré Mesto

690 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 1-IZBOVÝ BYT S PARKOVANÍM A KOMUNITNOU ZÁHRADOU NA HRADNOM KOPCI

Hľadáte bývanie, kde si po práci skutočne oddýchnete? Tento príjemný a prakticky riešený 1-izbový byt ponúka **komfortné bývanie v pokojnom rezidenčnom prostredí Starého Mesta, dostatok súkromia, vlastné parkovacie miesto a všetko potrebné pre pohodlný každodenný život.**

Realitná kancelária HERRYS exkluzívne ponúka na prenájom kompletne zariadený **1-izbový byt s výmerou 41,19 m² na Haydnovej ulici**. Byt sa nachádza na 2. poschodí bytového domu a ponúka praktické dispozičné riešenie. Západná orientácia zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas popoludnia a vytvára príjemnú atmosféru na oddych.

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený vrátane:

- umývačky riadu,
- práčky,
- chladničky s mrazničkou,
- sporáka s rúrou,
- jedálenského sedenia,
- množstva úložného priestoru.

K bytu prislúcha **vlastné parkovacie miesto**, ktoré je zahrnuté v nájme. Obyvatelia domu môžu zároveň využívať **komunitnú záhradu**, poskytujúcu príjemný priestor na oddych a relax.

Mesačné náklady: 200 EUR vrátane internetu a parkovacieho miesta.



Bc. Katarína Labáthová, MBA
katarina.labathova@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: KL14

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Byt je voľný ihneď.

Ideálna voľba pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pokojné, pohodlné bývanie v jednej z najpríjemnejších rezidenčných lokalít Starého Mesta.

DISPOZÍCIA

Byt je navrhnutý s dôrazom na praktické využitie priestoru. Tvorí ho **vstupná chodba, priestranná obývacia izba, samostatná kuchyňa s jedálenským kútom, kúpeľňa a oddelená toaleta**. Samostatná kuchyňa a veľkorysá obytná miestnosť vytvárajú príjemné zázemie a zabezpečujú komfortné bývanie pre jednotlivca aj pár.

LOKALITA

Haydnova ulica na Hradnom kopci ponúka výnimočné spojenie pokojného bývania obklopeného zeleňou a komfortu mestského života. V pešej dostupnosti sa nachádza obľúbený Horský park, široká občianska vybavenosť, obchody, služby aj zastávky MHD. Centrum Bratislavy je vzdialené len niekoľko minút, čo z tejto lokality robí ideálne miesto pre pohodlné mestské bývanie.



Bc. Katarína Labáthová, MBA

katarina.labathova@herrys.sk

+421 948 712 888

ID inzerátu: KL14

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

BENEFITY

- vyhl'adávaná lokalita na Hradnom kopci v pokojnej časti Starého Mesta
- bezprostredná blízkosť Horského parku a množstvo zelene v okolí
- komunitná záhrada dostupná výhradne pre rezidentov
- vlastné parkovacie miesto a internet zahrnuté v cene nájmu
- praktická dispozícia so samostatnou kuchyňou a oddelenou toaletou

CENA

Nájom: 690 EUR
Energie: 200 EUR (internet a parkovacie miesto v cene)
Depozit: 890 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Bc. Katarína Labáthová, MBA

katarina.labathova@herrys.sk

+421 948 712 888

ID inzerátu: KL14

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka