1 - izbový byt
Haydnova, Bratislava-Staré Mesto

630 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM 1-IZBOVÝ BYT S PARKOVANÍM A KOMUNITNOU ZÁHRADOU NA HRADNOM KOPCI

Hľadáte bývanie, kde si po práci skutočne oddýchnete? Tento príjemný a prakticky riešený 1-izbový byt ponúka **komfortné bývanie v pokojnom rezidenčnom prostredí Starého Mesta, dostatok súkromia, vlastné parkovacie miesto a všetko potrebné pre pohodlný každodenný život.**

Realitná kancelária HERRYS exkluzívne ponúka na prenájom kompletne zariadený **1-izbový byt s výmerou 41,19 m² na Haydnovej ulici.** Byt sa nachádza na 2. poschodí bytového domu a ponúka praktické dispozičné riešenie. Západná orientácia zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas popoludnia a vytvára príjemnú atmosféru na oddych.

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený vrátane:

- umývačky riadu,
- práčky,
- chladničky s mrazničkou,
- sporáka s rúrou,
- jedálenského sedenia,
- množstva úložného priestoru.

K bytu prislúcha **vlastné parkovacie miesto**, ktoré je zahrnuté v nájme. Obyvatelia domu môžu zároveň využívať **komunitnú záhradu**, poskytujúcu príjemný priestor na oddych a relax.

Mesačné náklady: 200 EUR vrátane internetu a parkovacieho miesta.

Bc. Katarína Labáthová, MBA
katarina.labathova@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: KL14

Byt je voľný ihneď.

Ideálna voľba pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pokojné, pohodlné bývanie v jednej z najpríjemnejších rezidenčných lokalít Starého Mesta.

DISPOZÍCIA

Byt je navrhnutý s dôrazom na praktické využitie priestoru. Tvorí ho **vstupná chodba, priestranná obývacia izba, samostatná kuchyňa s jedálenským kútom, kúpeľňa a oddelená toaleta**. Samostatná kuchyňa a veľkorysá obytná miestnosť vytvárajú príjemné zázemie a zabezpečujú komfortné bývanie pre jednotlivca aj pár.

LOKALITA

Haydnova ulica na Hradnom kopci ponúka výnimočné spojenie pokojného bývania obklopeného zeleňou a komfortu mestského života. V pešej dostupnosti sa nachádza obľúbený Horský park, široká občianska vybavenosť, obchody, služby aj zastávky MHD. Centrum Bratislavy je vzdialené len niekoľko minút, čo z tejto lokality robí ideálne miesto pre pohodlné mestské bývanie.

Bc. Katarína Labáthová, MBA
katarina.labathova@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: KL14

BENEFITY

- **vyhľadávaná lokalita na Hradnom kopci v pokojnej časti Starého Mesta**
- **bezprostredná blízkosť Horského parku a množstvo zelene v okolí**
- **komunitná záhrada dostupná výhradne pre rezidentov**
- **vlastné parkovacie miesto a internet zahrnuté v cene nájmu**
- **praktická dispozícia so samostatnou kuchyňou a oddelenou toaletou**

CENA

Nájom: 630 EUREnergie: 200 EUR (internet a parkovacie miesto v cene)Depozit: 830 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Bc. Katarína Labáthová, MBA
katarina.labathova@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: KL14