2 - izbový byt
Pečnianska, Bratislava-Petržalka

750 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM 2-IZBOVÝ BYT V PETRŽALKE S BEZPROSTREDNEJ BLÍZKOSTI CENTRA BRATISLAVY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom kompletne zariadený **2-izbový byt s výmerou 63 m² a loggie vo veľkosti 3.8 m²**, situovaný na **4. poschodí** bytového domu v Petržalky.

Pečnianska ulica sa nachádza v jednej z najvyhľadávanejších častí Petržalky, v bezprostrednej blízkosti centra Bratislavy. Lokalita ponúka ideálnu kombináciu mestského bývania, výbornej občianskej vybavenosti a množstva zelene, vďaka čomu je vhodná pre jednotlivcov, páry aj rodiny.

V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne, školy, zdravotnícke zariadenia aj športoviská. Veľkou výhodou je výborná dopravná dostupnosť, či už prostredníctvom MHD, bicykla alebo automobilu. Centrum mesta je dostupné v priebehu niekoľkých minút.

Milovníkov aktívneho životného štýlu poteší blízkosť hrádze pri Dunaji, obľúbených cyklotrás a oddychových zón. V okolí sa nachádza tiež Sad Janka Kráľa, Aupark a množstvo možností na športové i voľnočasové aktivity.

Výhody bytu:

- orientácia byt do pokojného vnútrobloku
- dostatok úložného priestoru
- 2 x klimatizácia
- vlastné vykurovanie a ohrev teplej vody - nájomník tak získava väčšiu kontrolu nad spotrebou energií
- samostatné WC
- kompletne zariadený a vybavený spotrebičmi
- možnosť prihlásenia prechodného pobytu pre zahraničných nájomcov

Samir Belmiloud
samir.belmiloud@herrys.sk
+421 948 724 111
ID inzerátu: SB24082603

- výborná dostupnosť MHD a občianskej vybavenosti
- možnosť prenajať si parkovacie státie v parkovacom dome
- dozariedenie bytu bude dohodnuté s budúcim prenajímateľom
- **voľný ihneď**

DISPOZÍCIA

Dispozíciu bytu tvorí predsieň, spálňa, obývacia izba s kuchyňou, priestranná kúpeľňa, samostatné WC a loggia.

LOKALITA

Pečnianska ulica sa nachádza v jednej z najvyhľadávanejších častí Petržalky, v bezprostrednej blízkosti centra Bratislavy. Lokalita ponúka ideálnu kombináciu mestského bývania, výbornej občianskej vybavenosti a množstva zelene, vďaka čomu je vhodná pre jednotlivcov, páry aj rodiny.

V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne, školy, zdravotnícke zariadenia aj športoviská. Veľkou výhodou je výborná dopravná dostupnosť, či už prostredníctvom MHD, bicykla alebo automobilu. Centrum mesta je dostupné v priebehu niekoľkých minút.

Milovníkov aktívneho životného štýlu poteší blízkosť hrádze pri Dunaji, obľúbených cyklotrás a oddychových zón. V okolí sa nachádza tiež Sad Janka Kráľa, Aupark a množstvo možností na športové i voľnočasové aktivity.

Lokalita Pečnianska ponúka príjemné bývanie s rýchlym prístupom do centra mesta, kompletnou infraštruktúrou a výbornými možnosťami na relax a aktívny oddych.

Samir Belmiloud
samir.belmiloud@herrys.sk
+421 948 724 111
ID inzerátu: SB24082603

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

BENEFITY

- orientácia byt do pokojného vnútrobloku
- dostatok úložného priestoru
- 2 x klimatizácia
- vlastné vykurovanie a ohrev teplej vody - nájomník tak získava väčšiu kontrolu nad spotrebou energií
- samostatné WC
- kompletne zariadený a vybavený spotrebičmi
- možnosť prihlásenia prechodného pobytu pre zahraničných nájomcov
- výborná dostupnosť MHD a občianskej vybavenosti
- možnosť prenajať si parkovacie státie v parkovacom dome
- dozariedenie bytu bude dohodnuté s budúcim prenajímateľom
- **voľný ihneď**

CENA

Nájomné: 900 EUR/mesiac (vrátane energií)Zábezpeka: 900 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Samir Belmiloud
samir.belmiloud@herrys.sk
+421 948 724 111
ID inzerátu: SB24082603