

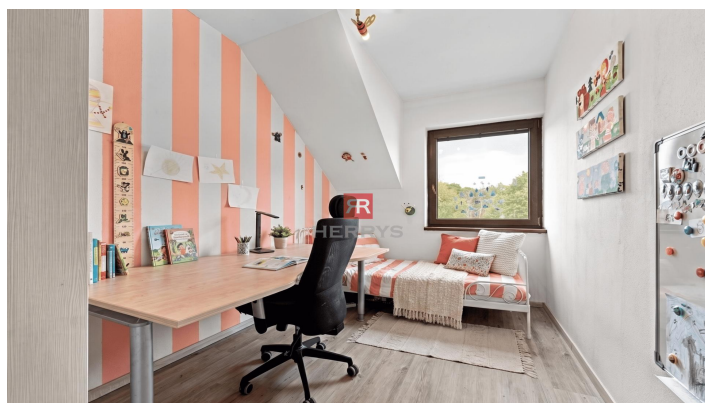
4 - izbový byt Šaldova, Bratislava-Vajnory

249 000 €



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ 4-IZBOVÝ BYT VO VAJNOROCH

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj príjemný 4-izbový byt s vynikajúcou polohou v mestskej časti Vajnory.

Jedná sa o modernú 13 ročnú nadstavbu rodinného domu s 2 bytovými jednotkami, so samostatným vstupom a maximálnym súkromím.

Byt sa nachádza na II.NP a orientovaný je J a S. Predáva sa zariadený. Súčasťou je krásny krb v obývacej izbe, podkrovia s ďalším úložným priestorom.

Celková úžitková plocha je **103,17 m²** (z toho balkón 6,14 m²)

Bezproblémové parkovanie priamo pred domom vo vynikajúcej lokalite. Priamo pred domom veľké detské ihrisko, MŠ Koniarkova, v blízkosti dve základné školy, Park pod lipami, obchod, hrádza.

DISPOZÍCIA

Schodisko: 13,46 m²

Balkón: 6,14 m²

Kuchyňa, jedáleň: 15,17 m²

Obývací izba: 16,12 m²



Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RT167

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Chodba: 10,18 m²

Detská izba: 8,48 m²

Detská izba: 8,40 m²

Wc spolu s bidetom.: 1,10 m²

Kúpeľňa s wc: 7,43 m²

Spálňa: 16,69 m²

Celková úžitková plocha II.NP: 103,17 m²

LOKALITA

Vyhľadávaná mestská časť Bratislava-Vajnory spája výhody pokojného vidieckeho štýlu bývania s výborným dosahom na centrum hlavného mesta. Šaldova ulica sa nachádza v komornej a tichej lokálnej zástavbe, v pešej dostupnosti historického srdca Vajnory. Bezprostredné okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť vrátane škôl, obchodov či možností aktívneho oddychu v blízkosti prírody a Vajnorských jazier.



Mgr. Radka Tonková

radka.tonkova@herrys.sk

+421 948 727 150

ID inzerátu: RT167

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



BENEFITY

- moderná nadstavba (13ročná)
- krb
- lokalita
- bezproblémové parkovanie

CENA

249.000 €

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: RT167

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

