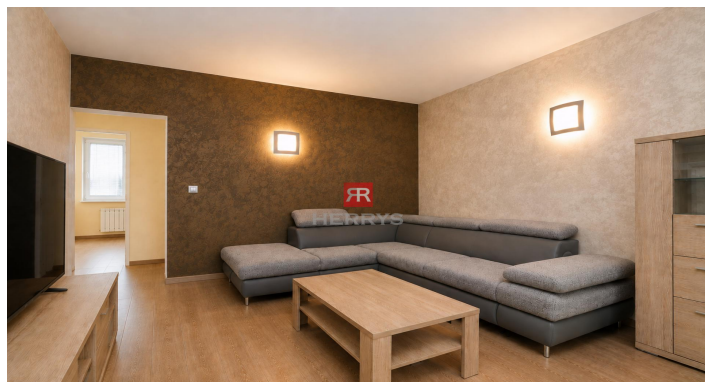
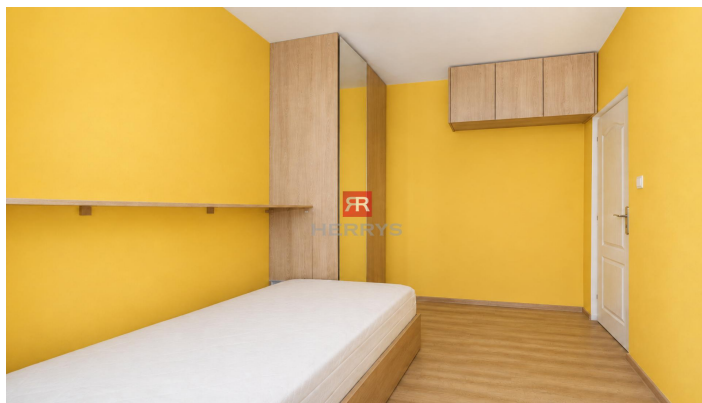
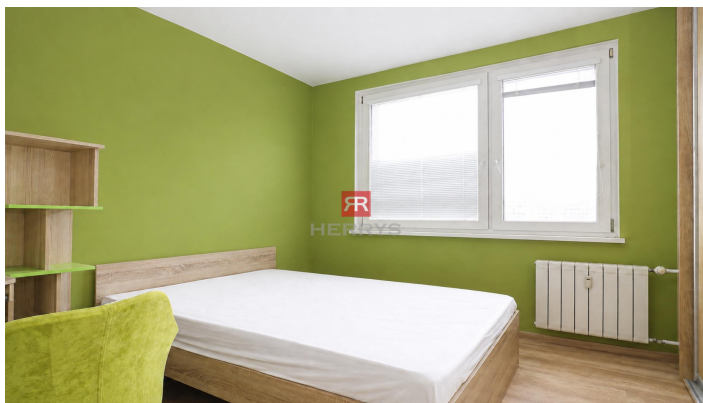


3 - izbový byt Bieloruská, Bratislava-Podunajské Biskupice 225 000 €



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PREDAJ 3-IZBOVÝ KLIMATIZOVANÝ BYT NA BIELORUSKEJ ULICI

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka exkluzívne **na predaj klimatizovaný 3-izbový byt** na Bieloruskej ulici v Podunajských Biskupiciach.

Byt je situovaný na 4. **poschodí** (z celkových 7) panelového bytového domu postaveného v roku 1972. V bytovom dome boli v poslednej dobe menené výťahy, vstupné dvere s vrátnikom a namontovaný kamerový systém.

V obytných izbách sú veľkoplošné laminátové podlahy, v ostatných miestnostiach je keramická dlažba. Kuchyňa je vybavená spotrebičmi vrátane sklokeramickej varnej dosky, chladničky s mrazničkou a digestoru. Plastové okná s izolačným dvojsklom zabezpečujú dobré tepelnoizolačné aj zvukovoizolačné vlastnosti. V obývacej izbe je klimatizačná jednotka.

Vykurovanie je riešené centrálnymi radiátormi.

Byt sa predáva **kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi**.

- **Úžitková plocha bytu 66,50 m²:** byt 63,52 m², lodžia 2,98 m²
- **Mesačné prevádzkové náklady:** správcovské poplatky 195 EUR
- **Orientácia:** JV - spálne, SZ - kuchyňa a obývací izba

DISPOZÍCIA

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej miestnosti, kuchyne, dvoch samostatných spální, kúpeľne s WC a loggie.



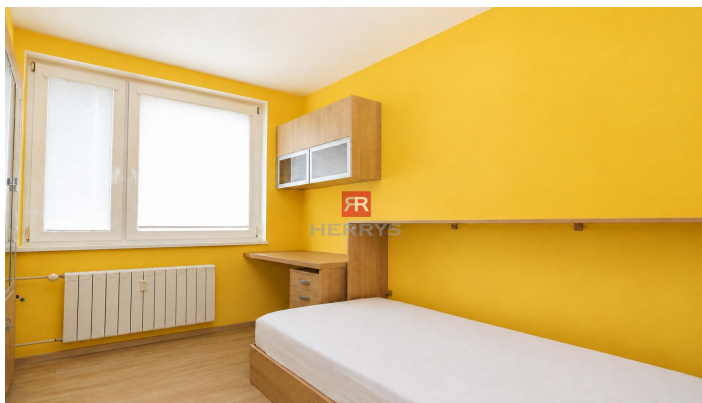
Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: SO100

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



LOKALITA

Bieloruská ulica v Podunajských Biskupiciach patrí medzi príjemné rezidenčné lokality s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou do centra Bratislavy aj na bratislavský obchvat. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, supermarkety, školy, materské školy, reštaurácie, kaviarne, služby aj zastávky MHD. Lokalita ponúka pokojné bývanie s množstvom zelene, detskými ihriskami a možnosťami na športové a voľnočasové aktivity.

BENEFITY

- klimatizovaný 3-izbový byt pripravený na okamžité bývanie
- kompletne zariadený byt vrátane spotrebičov
- kompletná občianska vybavenosť

CENA

225 000,- EUR vrátane právneho servisu

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: SO100

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka