

Garáže a parkovacie miesta Priekopy, Bratislava-Ružinov

150 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

HERRYS - NA PRENÁJOM ŠTÝLOVÁ A NADŠTANDARDNE VYBAVENÁ GARÁŽ/PRIESTOR V RUŽINOVE - PRIEKOPY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **nadštandardne zariadenú murovanú garáž** (18 m²) na ulici Priekopy, ktorá búra mýty o obyčajnom parkovacom priestore. Vďaka vybaveniu nejde len o obyčajné odkladacie miesto, ale o dokonalé lifestylové zázemie pre motorkára, domáceho kutila alebo majiteľa auta, ktorý hľadá niečo viac.

Prečo je táto garáž výnimočná?

- **Prémiové vybavenie pre voľný čas:** Priestor disponuje vlastným internetom, TV, chladničkou a pracovným stolom – ideálne prostredie na relax a prácu na vašich projektoch.
- **Smart technológie a bezpečnosť:** Garáž chráni vonkajšie kamery spolu so zabezpečovacím systémom a komfort dopĺňa diaľkové ovládanie brány.
- **Profesionálne zázemie pre kutilov:** K dispozícii sú mobilné boxy na náradie, štedrý úložný priestor, kvalitné podlahové materiály, vetranie a úprava stien proti odreniu.
- **Výhoda krajnej polohy:** Garáž stojí na samom okraji radovej zástavby, čo zaručuje bezkonkurenčne najlepší miesto, ľahké manévrovanie a viac súkromia.

Vymeňte neosobný parkovací box za plnohodnotnú základňu pre vaše auto, motorku alebo koníčky.

Voľné ihneď.

DISPOZÍCIA

Garáž stojí na okraji radovej zástavby, vďaka čomu ponúka pohodlnejší prístup.

LOKALITA

Hľadáte bezpečné zázemie pre svoje auto, miesto pre svoju motorku alebo sklad, kde sa vyhnete zbytočnému krúženiu po sídlisku a hľadaniu miesta?

- **Riešenie parkovacej politiky PAAS:** Vlastná garáž v tejto regulovanej zóne vám garantuje 100 % istotu parkovania 24/7 bez platenia mestských poplatkov a stresu vo večerných hodinách.
- **Bleskové napojenie na obchvat:** Poloha pri dôležitých tepnách (Rožňavská, Tomášikova) umožňuje rýchly výjazd na diaľnicu D1 a rýchly presun kamkoľvek v rámci Bratislavy.
- **Bezpečnejšie mestské prostredie:** Garáž nie je v opustenej kolónii, ale v okolí funkčných prevádzok, čo



Bc. Katarína Labáthová, MBA

katarina.labathova@herrys.sk

+421 948 712 888

ID inzerátu: KL10

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

prirodzene znižuje riziko vandalizmu.

- **Kompletný auto-servis v susedstve:** Čerpace stanice, nonstop umývárne, pneuservisy nájdete v blízkom okolí.

BENEFITY

- výborná poloha
- kompletne zabezpečenie garáže (bezpečnostné systémy)
- štýlové a nadštandardné zariadenie (TV a internet)

CENA

Nájom: 150 EUR mesačne

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Bc. Katarína Labáthová, MBA

katarina.labathova@herrys.sk

+421 948 712 888

ID inzerátu: KL10

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka