4 - izbový byt
Novosvetská, Bratislava-Staré Mesto

1 850 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ NOVÝ 4-IZBOVÝ BYT PRI HORSKOM PARKU

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **zariadený 4-izbový byt s výmerou 117 m²** na **prestížnej adrese, na Hradnom kopci** v Bratislave. Byt sa nachádza na navýšenom prízemí a je pripravený na okamžité nasťahovanie.

Dispozícia a vybavenie

Byt ponúka komfortné a moderné bývanie v tichom prostredí. Je kompletne zariadený nábytkom a vybavený všetkými potrebnými spotrebičmi, ako sú umývačka riadu, americká chladnička s mrazničkou, varná doska, digestor, elektrická rúra, práčka, ako aj klimatizácia v každej miestnosti.

- **Ideálny byt pre rodinné bývanie.**
- 1 uzamykateľná garáž .
- Veľká terasa s výhľadom na hrad.
- Podlahové kúrenie.
- **Domáci zvieratá sú povolené.**

Byt je voľný ihneď.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly, troch spální, kúpeľne s vaňou a WC, ďalšieho samostatného WC, obývacej izby prepojenej s kuchyňou a jedálenskou časťou, ako aj z terasy. Prístup na terasu je možný zo všetkých izieb.

Samir Belmiloud
samir.belmiloud@herrys.sk
+421 948 724 111
ID inzerátu: SB1308261

LOKALITA

Nehnuteľnosť sa nachádza na Novosvetskej ulici v prestížnej časti Bratislavy – Staré Mesto, v pokojnom a vyhľadávanom prostredí v blízkosti Horského parku. Lokalita ponúka príjemnú kombináciu pokojného bývania, zelene a zároveň výbornej dostupnosti do historického centra mesta. Novosvetská ulica patrí medzi rezidenčné lokality v okolí Horského parku, charakteristické vilovou zástavbou a nadštandardným prostredím.

Veľkou výhodou je blízkosť centra Bratislavy – historické centrum, Bratislavský hrad či Michalská brána sú dostupné pohodlne pešo alebo krátkou jazdou autom. Okolie zároveň poskytuje možnosti na prechádzky, šport a oddych v prírode. Lokalita tak osloví najmä tých, ktorí hľadajú pokojné a reprezentatívne bývanie s výbornou dostupnosťou mestských služieb a centra.

Ideálna voľba pre klientov, ktorí chcú bývať v centre Bratislavy, no zároveň ocenia pokoj, zeleň, súkromie a atmosféru jednej z najžiadanejších rezidenčných lokalít Starého Mesta.

BENEFITY

- **Ideálny byt pre rodinné bývanie.**
- **Prestížna adresa.**
- 1 uzamykateľná garáž .
- Veľká terasa s výhľadom na hrad.
- Podlahové kúrenie.
- **Domáci zvieratá sú povolené.**

Samir Belmiloud
samir.belmiloud@herrys.sk
+421 948 724 111
ID inzerátu: SB1308261

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

CENA

Nájomné: 1850 EUR/mesiacEnergie a internet: 400 EUR/mesiacParkovanie: V cene nájmu

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Samir Belmiloud
samir.belmiloud@herrys.sk
+421 948 724 111
ID inzerátu: SB1308261