

1 - izbový byt

Lužná, Bratislava-Petržalka

590 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 1-IZBOVÝ BYT NA LUŽNEJ ULICI V PETRŽALKE, S VEĽKOU LOGGIOU A S ÚŽASNÝM VÝHLADOM

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom kompletne zariadený **1-izbový byt s výmerou 41 m²**, situovaný na **2. poschodí** bytového domu na Lužnej ulici, v Petržalke.

Byt poskytuje komfortné mestské bývanie v atraktívnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti. V okolí sa nachádzajú, reštaurácie, kaviarne aj zastávky MHD. Byt je kompletne zariadený nábytkom a vybavený všetkými potrebnými spotrebičmi, vďaka čomu je pripravený na okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií.

Výhody bytu:

- kompletne zariadený a vybavený spotrebičmi
- výborná dostupnosť MHD a občianskej vybavenosti - rýchly prístup do centra Bratislavy
- ľahká dostupnosť k 2 vysokým školám: Ekonomická univerzita v Bratislave a Univerzita Komenského
- **voľný ihneď**

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z obývacej izby s kuchynským kútom, kúpeľne s WC a priestrannej loggie.



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB0508262

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



LOKALITA

Byt sa nachádza na **Lužnej ulici v obľúbenej časti Petržalky**, ktorá patrí medzi vyhľadávané rezidenčné lokality vďaka výbornej dostupnosti do centra mesta a kompletnej občianskej vybavenosti. V bezprostrednom okolí sa nachádzajú potraviny, reštaurácie, kaviarne, športoviská, zdravotnícke služby a ďalšie prevádzky každodennej potreby.

Lokalita ponúka **výborné dopravné spojenie** prostredníctvom viacerých autobusových liniek MHD. V pešej dostupnosti sa nachádzajú zastávky Bosákova, Farského či Mlynarovičova, ktoré zabezpečujú rýchly prístup do centra Bratislavy aj ostatných mestských častí.

Milovníci aktívneho životného štýlu ocenia blízkosť **cyklotrás vedúcich popri Chorvátskom ramene**, množstvo zelene a možnosti športového vyžitia v okolí. Lužná ulica spája Bosákovu a Šustekovu ulicu, pričom jej poloha ponúka ideálnu kombináciu pokojného bývania a výhod mestského života.

BENEFITY

- kompletne zariadený a vybavený spotrebičmi
- výborná dostupnosť MHD a občianskej vybavenosti
- **voľný ihneď**
- **V blízkosti cyklotrás**



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB0508262

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

CENA

Nájomné: 650EUR/mesiacEnergie: 150EUR/mesiac

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB0508262

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka