

Obchodné priestory Grösslingová, Bratislava-Staré Mesto

800 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTOR PRE SLUŽBY SO ZÁZEMÍM V SRDCI STARÉHO MESTA, NA GRÖSSLINGOVEJ ULICI

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na **prenájom nebytový priestor** o výmere približne **25 m²**, situovaný na **1. poschodí historickej budovy** na vyhľadávanej adrese **Grösslingová ulica v Starom Meste**.

Priestor disponuje praktickým dispozičným riešením s **vlastným sociálnym zázemím**, vďaka čomu poskytuje komfortné podmienky pre podnikanie v oblasti **služieb aj administratívy**. Veľkým benefitom je **samostatná kúpeľňa so sprchovým kútom, oddelené WC** a príjemná pracovná miestnosť orientovaná do Grösslingovej ulice s **dostatkem denného svetla**.

Priestor bol dlhodobo využívaný ako kozmetické štúdio a masérské služby, no svojím charakterom je vhodný aj pre široké spektrum ďalších profesií, ktoré ocenia **výbornú polohu v centre mesta** a **komorné prostredie historickej budovy**.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- výmera priestoru: cca 25 m²
- 1. poschodie historickej budovy
- orientácia do Grösslingovej ulice
- vlastná kúpeľňa so sprchovým kútom a samostatným WC
- klimatizácia
- priestor voľný ihneď

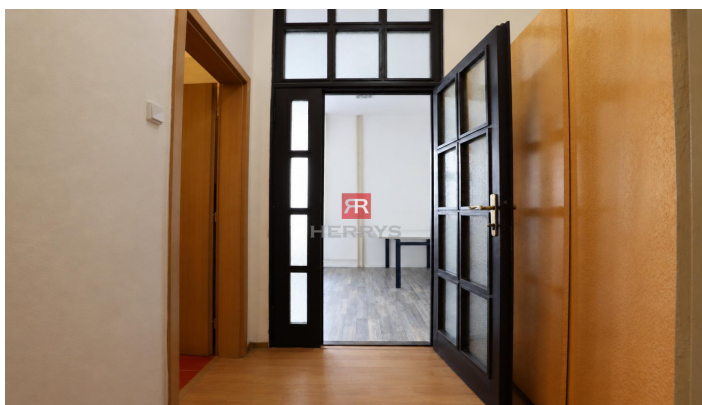
VHODNÉ PRE



Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG34

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Priestor je ideálnou voľbou pre podnikateľov, ktorí hľadajú komorné a reprezentatívne zázemie v centre Bratislavy.

Výborne sa hodí pre:

- kozmetické štúdio
- masérské, rehabilitačné služby
- psychológa/terapeuta/fyzioterapeuta
- účtovníka/daňového poradcu
- architekta/projektanta/advokáta/notára
- administratívnu kanceláriu pre menšiu firmu
- konzultačné a vzdelávacie služby

DISPOZÍCIA

Priestor pozostáva zo vstupnej predsiene s možnosťou úložného priestoru, samostatného WC, kúpeľne so sprchovým kútom a hlavnej miestnosti, ktorá tvorí dominantnú časť priestoru. Veľké okno zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa a vytvára príjemnú atmosféru pre prácu aj prijímanie klientov.



Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG34

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



LOKALITA

Grösslingová ulica patrí medzi najvyhľadávanejšie adresy v bratislavskom Starom Meste. Nachádza sa na pomedzí historického centra a moderného downtownu, čo zabezpečuje výbornú dostupnosť pre klientov aj podnikateľov.

V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchodné centrá Eurovea a Nivy, historické centrum mesta, množstvo kaviarní, reštaurácií, bánk, úradov a ďalších služieb. Lokalita je obľúbená medzi odbornými profesiami, poradenskými spoločnosťami aj poskytovateľmi služieb v oblasti zdravia a krásy.

Výborné dopravné napojenie, blízkosť zastávok MHD a kompletná občianska vybavenosť robia z Grösslingovej ideálne miesto pre podnikanie v centre Bratislavy.

BENEFITY

- prestížna adresa v centre Bratislavy
- vlastné sociálne zázemie
- klimatizácia
- výborná dostupnosť MHD
- množstvo služieb v bezprostrednom okolí
- okamžite pripravené na používanie

CENA

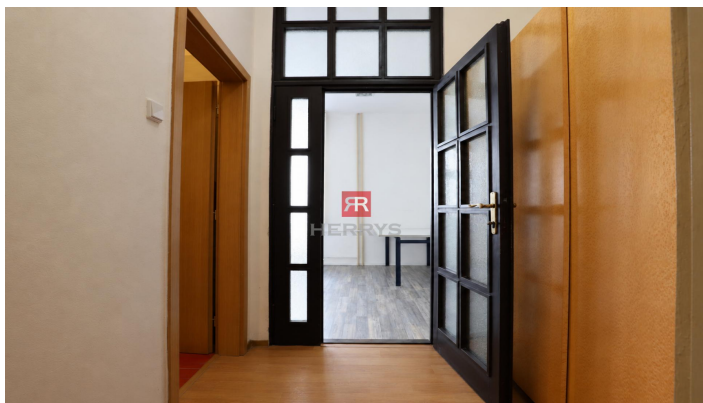
prenájom: 800 EUR (vrátane energií a internetu)



Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG34

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYYS.



Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herryys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG34

Názov spoločnosti: HERRYYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

