

1 - izbový byt

Kaštieľska, Bratislava-Ružinov

680 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM VKUSNE ZARIADENÝ 1-IZBOVÝ BYT NA KAŠTIEĽSKEJ, V RUŽINOVE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **vkusne zariadené štúdio** s výmerou **38 m² + loggia 4 m²**, situované na **Kaštieľskej ulici** v atraktívnej lokalite Ružinova, v blízkosti zastávky MHD Mierová.

Byt sa nachádza na **3. poschodí moderného bytového domu**, v ktorom je k dispozícii veľký výťah. Vstup do budovy je bezbariérový, zabezpečený čipovým systémom a monitorovaný kamerovým systémom. Interiér bytu je zariadený v modernom dizajne a kompletne vybavený pre pohodlné bývanie. Komfort bývania zvyšuje **podlahové vykurovanie s Wi-Fi termostatom**.

Lokalita ponúka **výbornú občiansku vybavenosť a dopravnú dostupnosť**. V bezprostrednom okolí sa nachádza množstvo obchodov, služieb, reštaurácií, parkov a zelených plôch vhodných na oddych či športové aktivity.

Parkovanie v okolí bytového domu je bezproblémové. V súčasnosti v lokalite nie je zavedená parkovacia politika PAAS. V prípade jej budúceho zavedenia bude možné k bytu získať rezidentskú parkovaciu kartu.

Ďalšie informácie:

- Byt je k dispozícii ihneď
- Internet a televízia je v cene
- Prenajíma sa kompletne zariadený, **tak, ako** je zobrazený na fotografiách
- Domáce zviera je možné po dohode a schválení majiteľom
- Cudzinec má možnosť nahlásiť si pobyt na danej adrese

DISPOZÍCIA

Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB3107262

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Byt pozostáva z predsiene, hlavnej izby, loggie a kúpeľne s WC

LOKALITA

Lokalita ponúka **výbornú občiansku vybavenosť a dopravnú dostupnosť**. V bezprostrednom okolí sa nachádza množstvo obchodov, služieb, reštaurácií, parkov a zelených plôch vhodných na oddych či športové aktivity.

BENEFITY

- Pekný výhľad s orientáciou bytu na juh/juhovýchod
- Byt je k dispozícii ihneď
- Prenajíma sa kompletne zariadený, tak ako je zobrazený na fotografiách
- Domáce zviera je možné po dohode a schválení majiteľom
- Cudziniec - má možnosť nahlásiť svoj pobyt na danej adrese

CENA

Nájomné: 800 EUR/mesiac
Energie vrátane internetu: 200 EUR/mesiac
2 mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Samir Belmiloud

samir.belmiloud@herrys.sk

+421 948 724 111

ID inzerátu: SB3107262

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka