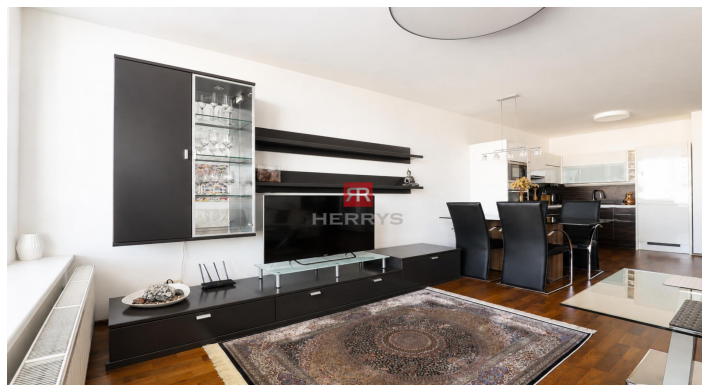


3 - izbový byt Bajkalská, Bratislava-Nové Mesto 1 000 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ 3 IZBOVÝ BYT V PROJEKTE TRI VEŽE S PARKOVACÍM MIESTOM

Realitná kancelária HERRYS ponúka **exkluzívne** na prenájom **klimatizovaný, moderný 3-izbový byt** v renomovanom projekte **III Veže (Bajkalská ulica)**, Bratislava – Nové Mesto. Byt sa nachádza na 7. poschodí v 2. veži a má juhozápadnú orientáciu. V bytovom dome je 24/7 recepcia a možnosť využitia fitness centra a klubovne.

K bytu prislúcha parkovacie státie vedľa vchodu.

Úžitková plocha: 75,18 m² + 7,36 m² balkón

Orientácia: juhozápadná

Byt je voľný od 1.9.2026

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z: vstupná chodba, priestranná obývacia izba spojená s kuchyňou, 2x samostatná izba, kúpeľňa a toaleta.

LOKALITA

Projekt III Veže sa nachádza vo vyhľadávanej časti **Bratislavy - Nové Mesto**, s výbornou dostupnosťou do centra aj na diaľničný obchvat. Priamo v objekte je nájomcom k dispozícii fitness, klubovňa, reštaurácie, kaviarne, banka, potraviny či služby. V blízkom okolí sa nachádzajú nákupné centrá VIVO!, CENTRAL, ako aj športoviská (NTC, zimný



Mgr. Radka Tonková

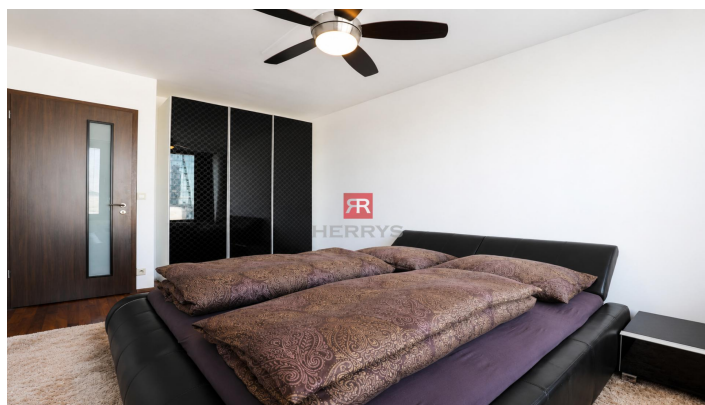
radka.tonkova@herrys.sk

+421 948 727 150

ID inzerátu: LS364

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



štadión, plaváreň, kúpalisko).

Vynikajúca dopravná dostupnosť – zastávky MHD (autobus, trolejbus, električka) do 5 min. chôdze, napojenie na hlavné dopravné ťahy aj prímestské linky.

BENEFITY

- vyhľadávaný projekt
- výborná lokalita a dostupnosť do všetkých častí mesta
- klimatizácia
- parkovacie miesto (za príplatok)
- priestorový byt

CENA

1 000,- EUR nájom + 350,- EUR energie 100,- EUR parkovacie státie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Radka Tonková
radka.tonkova@herrys.sk
+421 948 727 150
ID inzerátu: LS364

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.