

2 - izbový byt Galvaniho, Bratislava-Ružinov 690 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM ŠTÝLOVÝ A PRÍJEMNÝ 2 - IZBOVÝ BYT V OBLÚBENOM PROJEKTE - GALVANIHO DVORY.

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **štýlový, príjemný a kompletne zariadený 2 - izbový byt v obľúbenom projekte** na ulici Galvaniho. Byt ponúka skvelú atmosféru a pohodlné zázemie pre jednotlivca (alebo pár), ktorý hľadá štýlové bývanie, **praktickú dispozíciu a bezproblémové parkovanie v bezpečnom bytovom dome**. Byt sa nachádza na **7. poschodí (z 9)** obľúbeného projektu v oplostenom areáli so **zeleňou, vlastným ihriskom a work-out zónou**.

- **Moderné bývanie:** uzavretý komplex s vlastnou záhradou a miestom pre relax
- **Praktický komfort:** výborné dispozičné riešenie, balkón, klimatizácia a parkovacie miesto v garáži
- **Kompletné zariadenie:** všetky potrebné spotrebiče (umývačka riadu, mikrovlnka, chladnička, indukčná varná doska a trúba) v kuchyni, TV v obývačke a práčka v kúpeľni
- **Výhodná orientácia:** svetlý byt otočený do tichého vnútrobloku

Po dohode je možný prenájom aj **s domácim miláčikom**.

Byt je voľný od 3.8.2026

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo sporej obývačky s kuchynským kútom odkiaľ je vstup na balkón. Samostatnej spálne s úložným priestorom a kúpeľne sporej s toaletou.

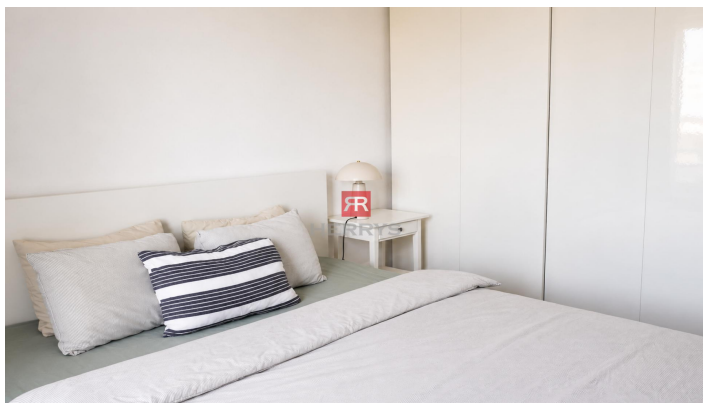
LOKALITA



Bc. Katarína Labáthová, MBA
katarina.labathova@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: KL06

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



- **Privátny zelený park za oknami:** Unikátom projektu sú dva veľké, uzavreté vnútrobloky so zeleňou, ktoré sú prístupné len pre rezidentov. Nájdete tu vlastnú oddychovú zónu, detské ihrisko a miesto pre šport či relax v úplnom bezpečí.
- **Strategická lokalita v Ružinove (Trnávka):** Moderná štvrť s perfektným napojením. Pešo sa dostanete do Avion Shopping Parku, IKEA či Lidl. Zastavky MHD sú kúsok od domu a autom ste na obchvate D1 za necelé 3 minúty.
- **Novostavba, ktorá myslí na komfort:** Projekt z dielne Synergies Architects prináša modernú mestskú architektúru, bezbariérové prístupy a bezproblémové parkovanie v podzemnej garáži.

Žite v komplexe, ktorý spája dynamický život mesta s pokojným komunitným zázemím!

BENEFITY

- kompletne zariadený byt v modernom komplexe so zeleňou
- vlastné parkovacie miesto v garáži (v cene)
- internet a TV (v cene)
- možnosť prenájmu spolu s domácim miláčikom (po dohode)

CENA

Nájom: 690 EUR Energie: 180 EUR (internet + TV v cene) Parking: 70 EUR Spolu: 940 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Bc. Katarína Labáthová, MBA
katarina.labathova@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: KL06

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka