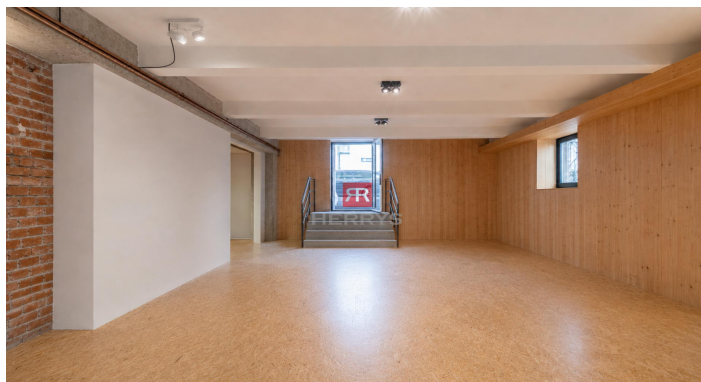
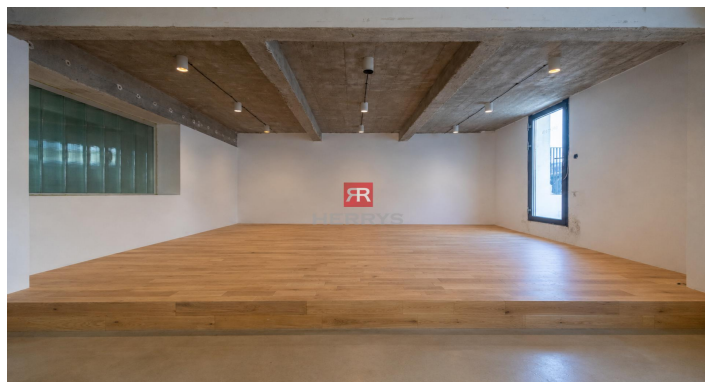
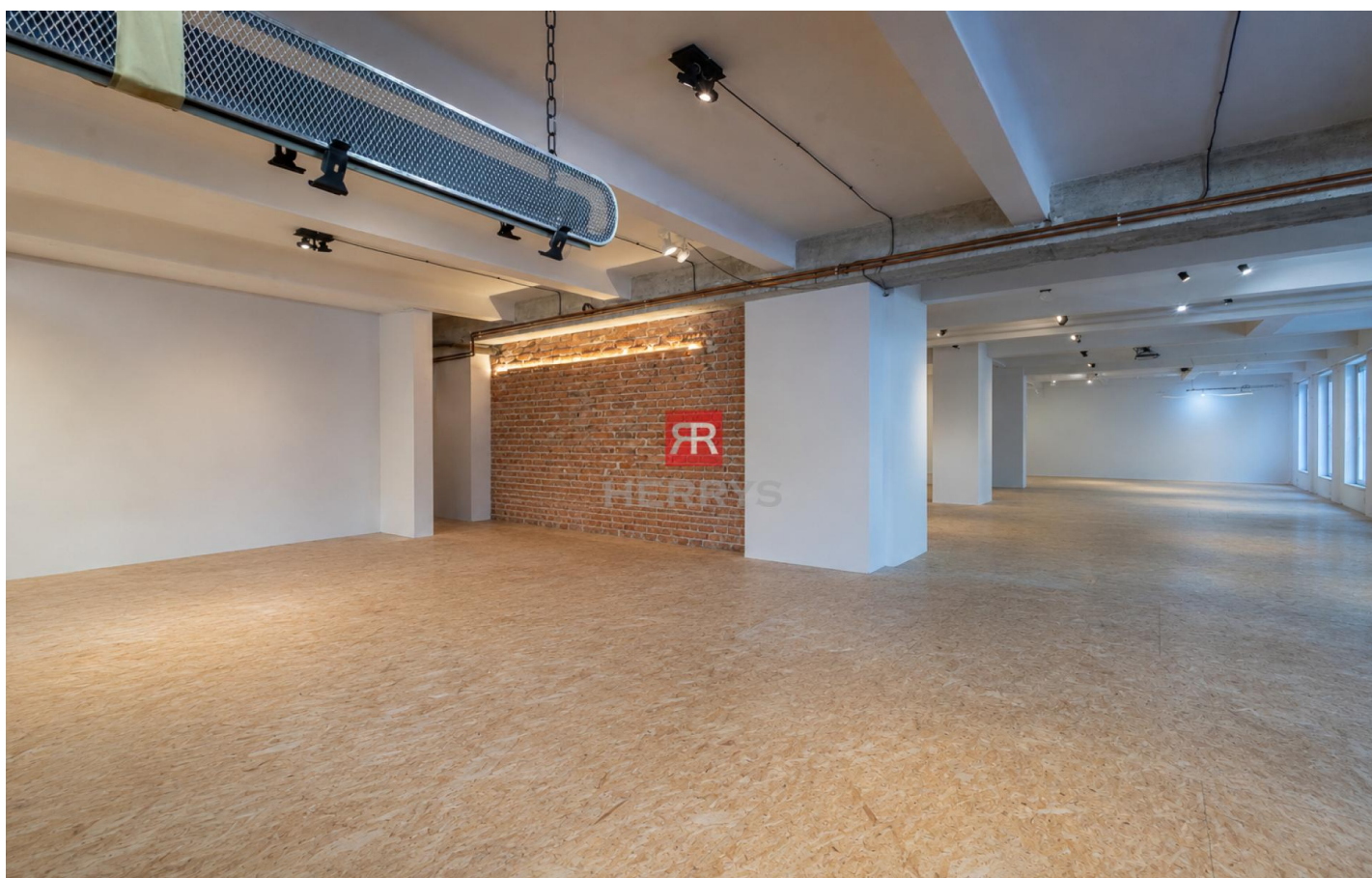


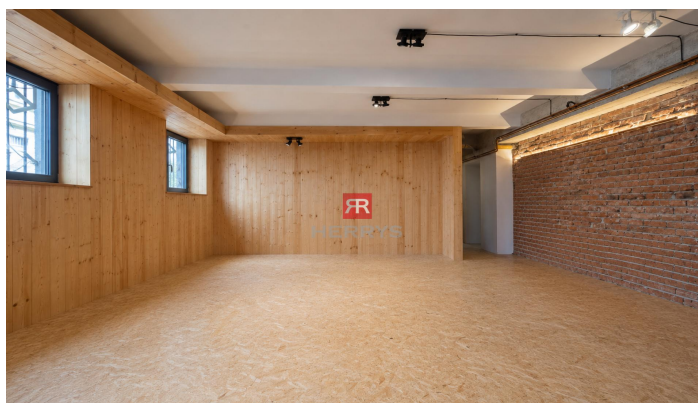
## Obchodné priestory Grösslingová, Bratislava-Staré Mesto

**1 800 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM OBCHODNÉ PRIESTORY NA GRÖSSLINGOVEJ ULICI, VÝBORNÁ LOKALITA STARÉHO MESTA

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne **na prenájom obchodné priestory na Grösslingovej ulici vo výmere 142,78 m<sup>2</sup>.**

Priestory sú situované v zníženom prízemí a majú **dva vchody z ulice.**

- výmera: 142,78 m<sup>2</sup>
- **možnosť prenájmu parkovacích miest**
- zázemie (kuchynka, toaleta)
- **výborná dispozícia s možnosťou zmeny**

### DISPOZÍCIA

Priestory disponujú dvoma vchodmi z ulice, v prípade potreby je možné zmeniť dispozíciu priečkami. V priestoroch sa nachádza zázemie.

### LOKALITA

Veľkou výhodou Grösslingovej ulice je výborná občianska vybavenosť. V okolí sa nachádzajú školy, obchody, zdravotnícke služby, pošta, zastávky mestskej hromadnej dopravy aj množstvo gastronomických prevádzok. Lokalita je preto vhodná nielen na bývanie, ale aj pre administratívne priestory. Lokalita patrí medzi najatraktívnejšie adresy v bratislavskom Starom Meste. Nachádza sa v bezprostrednej blízkosti historického centra, nábrehia Dunaja aj modernej štvrte Eurovea a downtownu, vďaka čomu spája historickú atmosféru s dynamickým mestským životom. Pešo sa odtiaľ dá za niekoľko minút dostať na pešiu zónu, k obchodom,



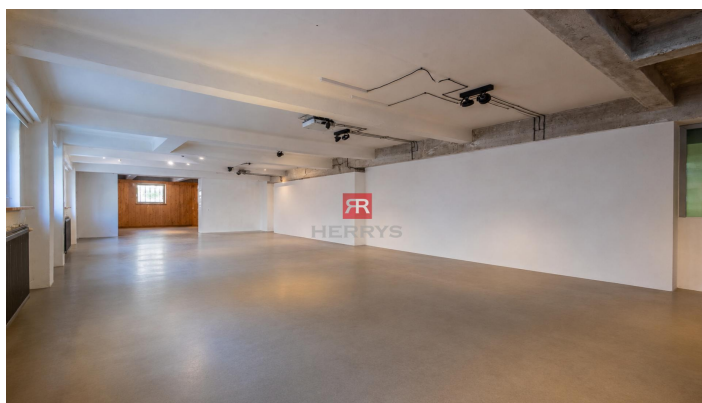
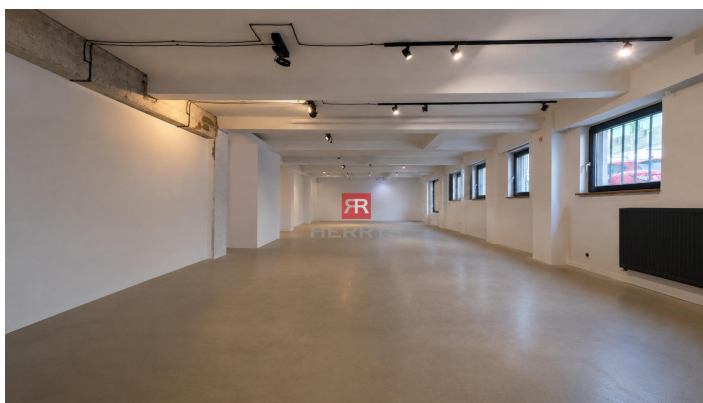
**Mgr. Naďa Klima Palenčárová**

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP82

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



reštauráciám, kaviarňam aj významným kultúrnym inštitúciám.

## BENEFITY

- výborna dispozícia s možnosťou zmeny
- skvelá lokalita

## CENA

Nájom: 1800 EUR + 200 EUR energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



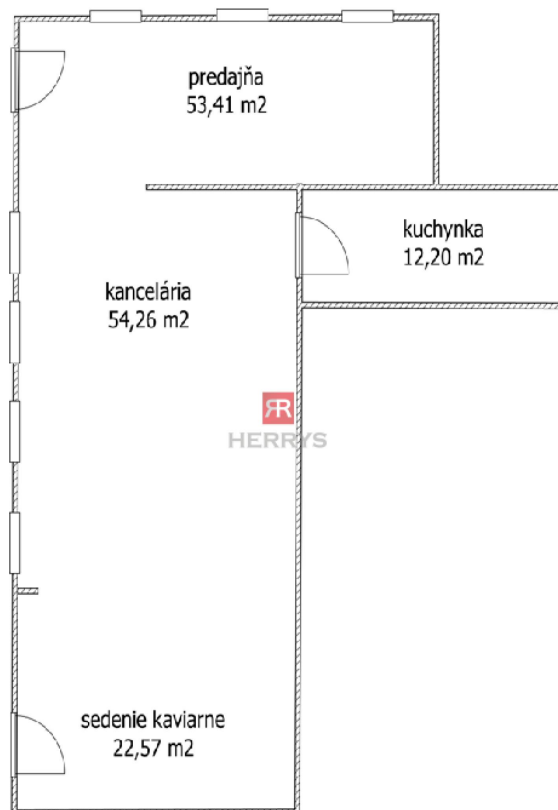
**Mgr. Naďa Klima Palenčárová**

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP82

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka