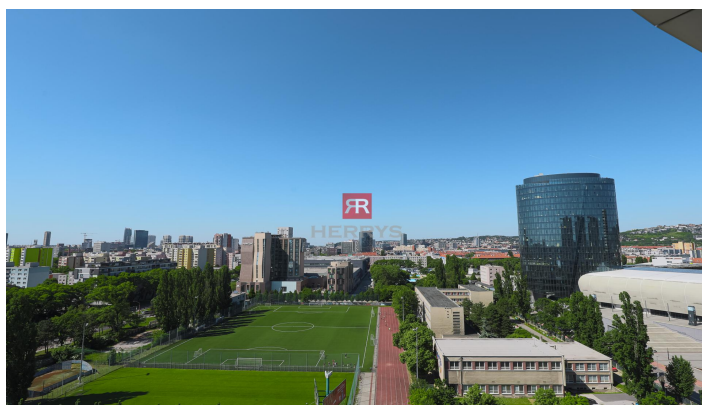
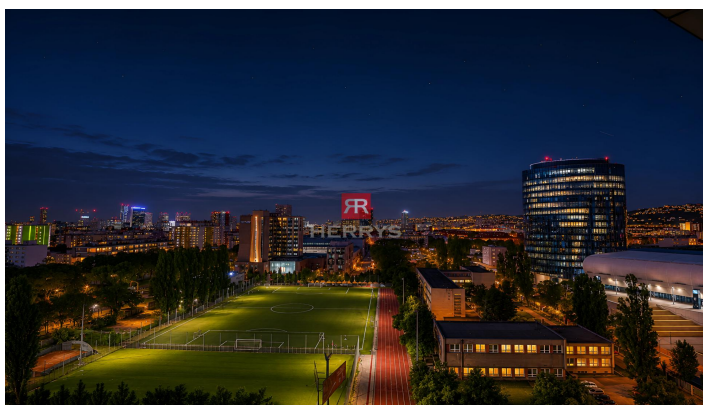


## 3 - izbový byt Bajkalská, Bratislava-Nové Mesto 850 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ 3 IZBOVÝ BYT S PARKINGOM V PROJEKTE III VEŽE, S VÝHLADOM NA MESTO

Realitná kancelária HERRYS ponuka na prenájom 3 izbový priestranný byt v projekte III Veže na Bajkalskej ulici. Byt sa nachádza na 14. poschodí s výťahom a má mimoriadny výhľad na mesto. Je situovaný v I. Veži a má výmeru 84,04m<sup>2</sup> + 8,18m<sup>2</sup> loggia. Je plne zariadený nábytkom. V byte sú dve spálne, každá z nich je vybavená manželskou posteľou a veľkou šatníkovou skriňou. Obývačka je spojená s kuchyňou a jedálenskou časťou. Z obývačky je vstup na veľkú loggiu, ktorá je zariadená nábytkom, kde si môžete užívať atraktívny výhľad na okolie.

V kúpeľni je vaňa, práčka a sušička. Toaleta je samostatná.

K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži.

Recepcia k dispozícii 24/7

Byt je k dispozícii ihneď. Domáce zvieratá nie sú povolené.

### DISPOZÍCIA

Zo vstupnej chodby sa vchádza do každej miestnosti zvlášť. Kúpeľňa, samostatná toaleta, dve spálne, veľká loggia.

### LOKALITA

Projekt III Veže obyvateľom ponúka zdarma možnosť využívať **fitness** a **family room** umiestnené priamo v budove. V rámci obchodnej promenády projekt ponúka **viacero reštaurácií**, kaviarní, banku, **potraviny**, **kaderníctvo**, solárium, masáže... V blízkom okolí služby dopĺňajú **nákupné centrum VIVO!**, **CENTRAL**. V pešej dostupnosti sa tiež nachádza Národné Tenisové Centrum, zimný štadión, plaváreň, kúpalisko. Zastávky MHD sú vzdialené od 2 do 5 min.



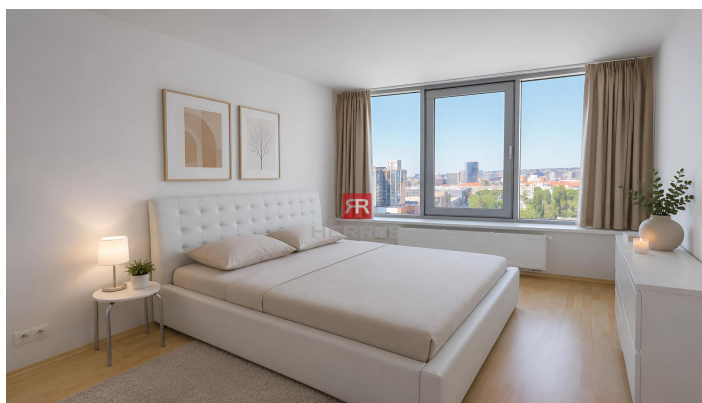
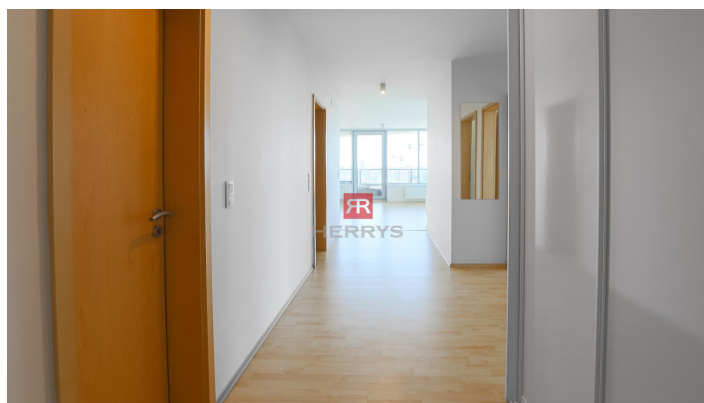
**Mgr. Naďa Klima Palenčárová**

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP00077

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



(autobus, trolejbus, električka). Priamo pred projektom stoja aj medzimestské linky. Lokalita je výnimočná tiež **výbornou dopravnou dostupnosťou** či už do centra alebo na diaľnicu smerom von z mesta.

## BENEFITY

- priestranný byt
- exkluzívny výhľad
- plne zariadený nábytkom
- klimatizácia
- parkovanie v podzemnej garáži
- recepcia 24/7

## CENA

Nájom 850 Eur + 350 Eur preddavky + 100 Eur parking

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Naďa Klima Palenčárová**

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP00077

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.