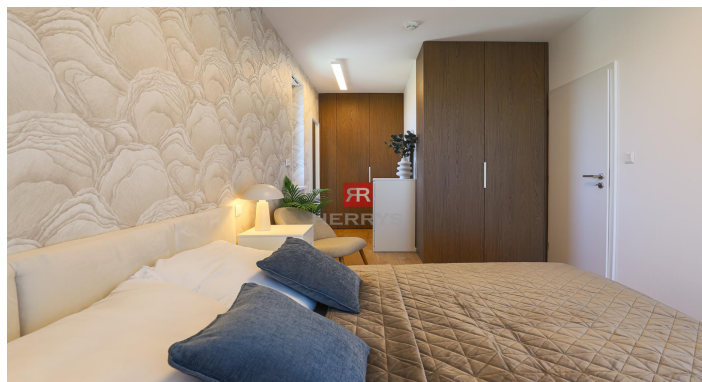


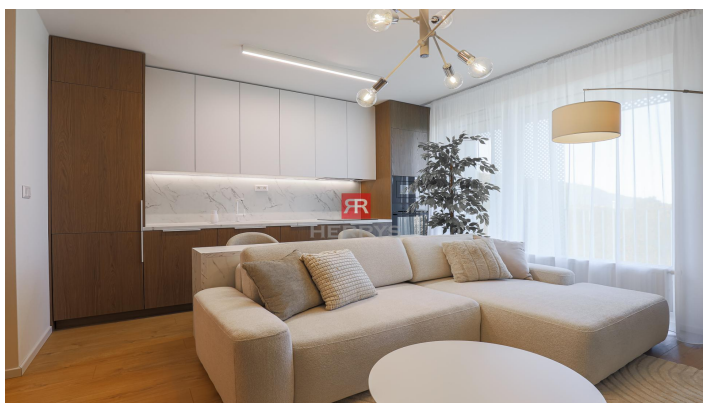
## 2 - izbový byt Agátová, Bratislava-Dúbravka

**810 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM ÚPLNE NOVÝ NEOBÝVANÝ 2-IZBOVÝ BYT V PROJEKTE AGÁTY S PARKOVANÍM A BAZÉNOM

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **štýlový 2-izbový byt v modernom rezidenčnom projekte Agáty**, ktorý ešte nebol obývaný. Byt zaujme najmä **premysleným dizajnom a príjemnou atmosférou**, vďaka čomu predstavuje ideálnu voľbu pre klienta, ktorý hľadá komfortné bývanie bez kompromisov. Moderný interiér zariadený nábytkom na mieru kladie dôraz na detail aj praktické využitie priestoru, pričom ponúka nadštandardné množstvo úložných riešení vrátane walk-in šatníka.

Byt je úplne nový, doposiaľ neobývaný a prenajíma sa kompletne zariadený v modernom dizajnovom štandarde. Disponuje priestrannou loggiou, ktorá rozširuje obytný priestor a ponúka ideálne miesto na oddych.

K bytu prislúcha **parkovacie státie zahrnuté v cene nájmu**, čo výrazne zvyšuje komfort každodenného bývania.

K bytu je možné si prenajať kobku v cene 30 eur/mesiac.

Súčasťou projektu sú aj nadštandardné služby pre rezidentov – **bazén, fitness centrum a spoločenská miestnosť**, ktorú si možno rezervovať na súkromné stretnutia či oslavy

Byt je k dispozícii ihneď.

### DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, kuchyňa spojená s obývačkou, spálňa s walk-in šatníkom. Z oboch izieb je vstup na priestrannú loggiu.



**Ing. Michaela Ilavská**  
michaela.ilavska@herrys.sk  
+421 947 953 426  
ID inzerátu: MI153

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## LOKALITA

Projekt Agáty sa nachádza v dynamicky rozvíjajúcej sa lokalite s výbornou dostupnosťou do centra Bratislavy aj na hlavné dopravné ťahy.

Výhody lokality:

- kompletná občianska vybavenosť v blízkosti
- dobré dopravné napojenie (MHD aj autom)
- blízkosť prírody a možnosti voľnočasových aktivít
- pokojné rezidenčné prostredie vhodné na každodenné bývanie

## BENEFITY

Rezidenčný projekt Agáty ponúka svojim obyvateľom nadštandardné služby a komfort:

- bazén k dispozícii od júna do septembra
- fitnes
- spoločenská miestnosť
- zariadenie vo vysokom štandarde
- ešte neobývaný



**Ing. Michaela Ilavská**  
michaela.ilavska@herrys.sk  
+421 947 953 426  
ID inzerátu: MI153

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## CENA

810 eur vrátane parkovania + 190 eur energiemožnosť prenajať kobku +30eurinternet nie je zahrnutý v cene

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Ing. Michaela Ilavská**  
michaela.ilavska@herrys.sk  
+421 947 953 426  
ID inzerátu: MI153

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.