2 - izbový byt
Kulíškova, Bratislava-Ružinov

269 000 €

HERRYS - NA PREDAJ PRIESTRANNÝ 2,5-IZBOVÝ BYT PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII V OBĽÚBENEJ LOKALITE 500 BYTOV – KULÍŠKOVA ULICA

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj **priestranný 2,5-izbový byt na Kulíškovej ulici v jednej z najvyhľadávanejších častí Ružinova – lokalite 500 bytov**. Nehnuteľnosť sa nachádza na **2. poschodí kompletne zrekonštruovaného bytového domu** a ponúka komfortné bývanie s výbornou dispozíciou v etablovanej mestskej lokalite s množstvom zelene.

Byt prešiel **kompletnou rekonštrukciou v roku 2013**, vrátane výmeny elektroinštalácie, stúpačiek a všetkých rozvodov, vďaka čomu poskytuje budúcemu majiteľovi bývanie bez nutnosti ďalších väčších investícií.

K bytu prislúcha **pivničná kobka** a súčasťou bytu je aj **balkón**, ktorý prirodzene presvetľuje interiér.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, samostatný šatník s oknom, kúpeľňa s vaňou spojená s WC, 2 samostatné nepriechodné izby, kuchyňa, špajza.

LOKALITA

Lokalita 500 bytov patrí medzi najobľúbenejšie časti Ružinova vďaka svojej atmosfére, množstvu zelene a kompletnej občianskej vybavenosti.

Výhody lokality:

Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI149

- pokojné rezidenčné prostredie
- pešia dostupnosť centra mesta
- obchody, služby, školy, škôlky a reštaurácie v okolí
- výborná dostupnosť MHD
- množstvo zelene a parkov

Táto lokalita dlhodobo patrí medzi najžiadanejšie adresy pre mestské bývanie.

BENEFITY

- obľúbená lokalita
- jednosmerná ulica (ticho)
- množstvo zelene
- kompletná občianska vybavenosť
- kompletná rekonštrukcia bytu aj bytového domu
- možnosť kúpiť aj s nájomcom - stabilná investícia

CENA

269.000 eur

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI149

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.