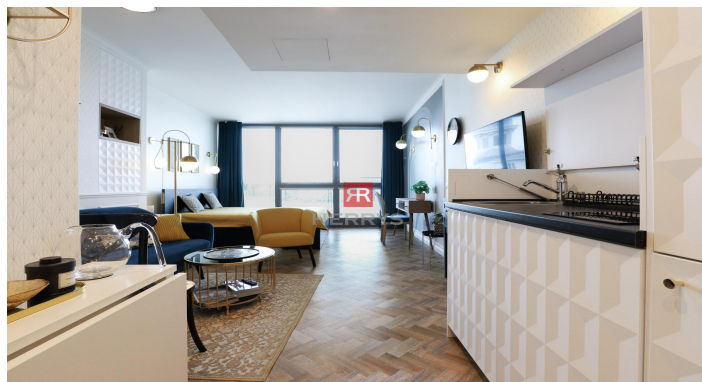
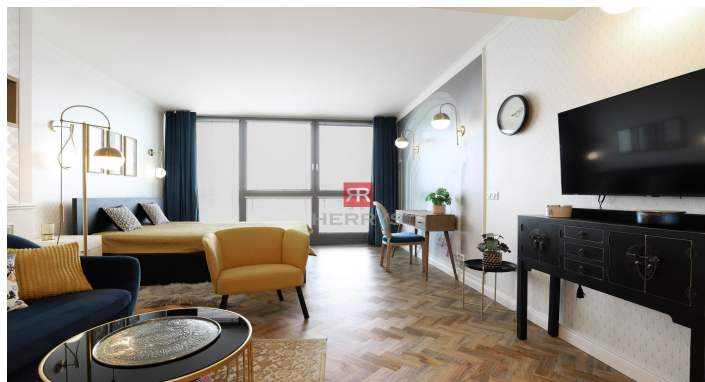


1 - izbový byt Pribinova, Bratislava-Ružinov

920 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM VÝNIMOČNÝ 1-IZBOVÝ BYT, V KOMPLEXE EUROVEA, PRIAMO NA DUNAJSKEJ PROMENÁDE

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **unikátny 1-izbový byt s očarujúcim interiérom** v obľúbenom komplexe **EUROVEA**, priamo na **dunajskej promenáde**. Byt sa nachádza na 5. poschodí bytového domu, v pokojnejšej rezidenčnej časti promenády a je orientovaný na **juh smerom na Dunaj**.

Už pri prvom vstupe byt vyvoláva dojem **atraktívneho hotelového apartmánu**. Nádherný dizajn, harmonicky zladené materiály a cit pre detail vytvárajú **očarujúci interiér s atmosférou nadštandardného mestského bývania**.

Byt je **plne zariadený** a je vybavený menším **kuchynským kútom**. Súčasťou bytu je **klimatizácia a interiérové žalúzie**. Atraktívnym prvkom bytu je **kúpeľňa s WC s presklenými stenami**.

Jedinečná lokalita ponúka maximálny komfort bývania, spočívajúci v bezprostrednej blízkosti nákupného centra EUROVEA, atraktívnej dunajskej promenády, širokého výberu reštaurácií, barov, športovísk, ako aj budovy SND a v neposlednom rade i Starého Mesta, pričom samotný byt predstavuje **exkluzívny priestor** pre tých, ktorí hľadajú viac než len bývanie - **hľadajú zážitok z bývania**.

Lokalita: Pribinova ulica, EUROVEA, Bratislava - Ružinov

Rozloha: byt 36,63 m²

Poschodie: 5/8

Orientácia: juh

Zariadenie: kompletne dizajnovovo zariadený



Ing. Gabriela Horňáková

gabriela.hornakova@herrys.sk

+421 948 940 111

ID inzerátu: HG25

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



Elektrospotrebiče: pračka, TV s reproduktormi, menšia chladnička s mraziacim boxom
Mesačné prevádzkové náklady: 200 EUR (internet v cene)
vhodné pre 1 osobu alebo pár

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z predsiene so šatníkom s dostatkom úložného priestoru, atraktívnej presklenej kúpeľne so sprchovacím kútom a WC a z priestrannej obývacej miestnosti s manželskou posteľou a s menšou kuchynskou linkou. Kuchynská zostava je vybavená drezom, elektrickou varnou doskou a mini chladničkou s mraziacim boxom. Byt je klimatizovaný a disponuje kvalitnými drevenými parketami.

LOKALITA

Nákupno-rezidenčný projekt EUROVEA predstavuje jedinečnú kombináciu komplexnej občianskej vybavenosti, krásneho prostredia Dunaja s atraktívnou promenádou, rýchlej dostupnosti Starého mesta ako aj MHD a dopravného napojenia na všetky smery. Takáto kombinácia je v hlavnom meste neopakovateľná.



Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG25

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



BENEFITY

- výnimočný a ojedinelý dizajnový interiér bytu s dôrazom na estetiku a detail
- južná orientácia s krásnym výhľadom na Dunaj a promenádu
- atraktívna lokalita komplexu EUROVEA s dunajskou promenádou a 100% občianskou vybavenosťou v absolútnom dosahu zaručuje maximálny komfort bývania
- nákupné centrum s kinom, fitness centrom s wellness a množstvom reštaurácií a služieb
- súčasťou obytného komplexu je aj tichý vnútroblok s možnosťou dodatočného relaxu
- divadlo SND v bezprostrednej blízkosti
- blízkosť Starého mesta
- MHD a rýchle dopravné napojenie na všetky dopravné smery

CENA

nájomné: 920 EUR energie: 180 EUR (vrátane internetu) nájom spolu: 1100 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG25

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka